



DECIZIE

29.12.2017

14.7.2

nr. _____

mun.Orhei

Cu privire la vânzarea lotului pomicol

În conformitate cu art.40 al Codului Funciar, art.14 al Legii privind administrația publică nr.436-XVI din 28.12.2006, art.7 al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, Hotărârea Guvernului cu privire la întovărășirile pomicole nr.629 din 13.11.1991, Legea pentru modificarea art.4 din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.153 din 08.07.2010, Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. CEBOTARI Ion, domiciliat în mun. Orhei, str.Ioan Vodă 7, membru al Întovărășirii Pomicole „Codru”, cu privire la vânzarea - cumpărarea lotului pomicol, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.7.6.4 din 11.08.2017 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor nr.6401/17/38602 din 20.12.2017,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se vinde cet. CEBOTARI Ion membru al ÎP „Codru”, lotul pomicol, cod cadastral 6401411142, situat în str. Condița 79, cu suprafața de 0,0833 ha, conform planului geometric din data 29.11.2017 coordonat de primar (se anexează).

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare al lotului pomicol în baza borderoului de calcul al prețului de vânzare-cumpărare al lotului în sumă de 667 (șase sute șazeci și șapte) lei.

3. Se obligă contabilul-șef al Primăriei să controleze intrarea în cont a mijloacelor bănești în rezultatul vânzării-cumpărării lotului în cauză.

4. Se obligă cet. CEBOTARI Ion:

- să achite integral prețul de vânzare-cumpărare al lotului;
- să înregistreze contractul de vânzare autentificat notarial la Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
- să achite la timp plata impozitului funciar;
- să păstreze bornele de hotar.
- să respecte drepturile altor deținători de terenuri;

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dnei Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședinței

Evgheni PISOV

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



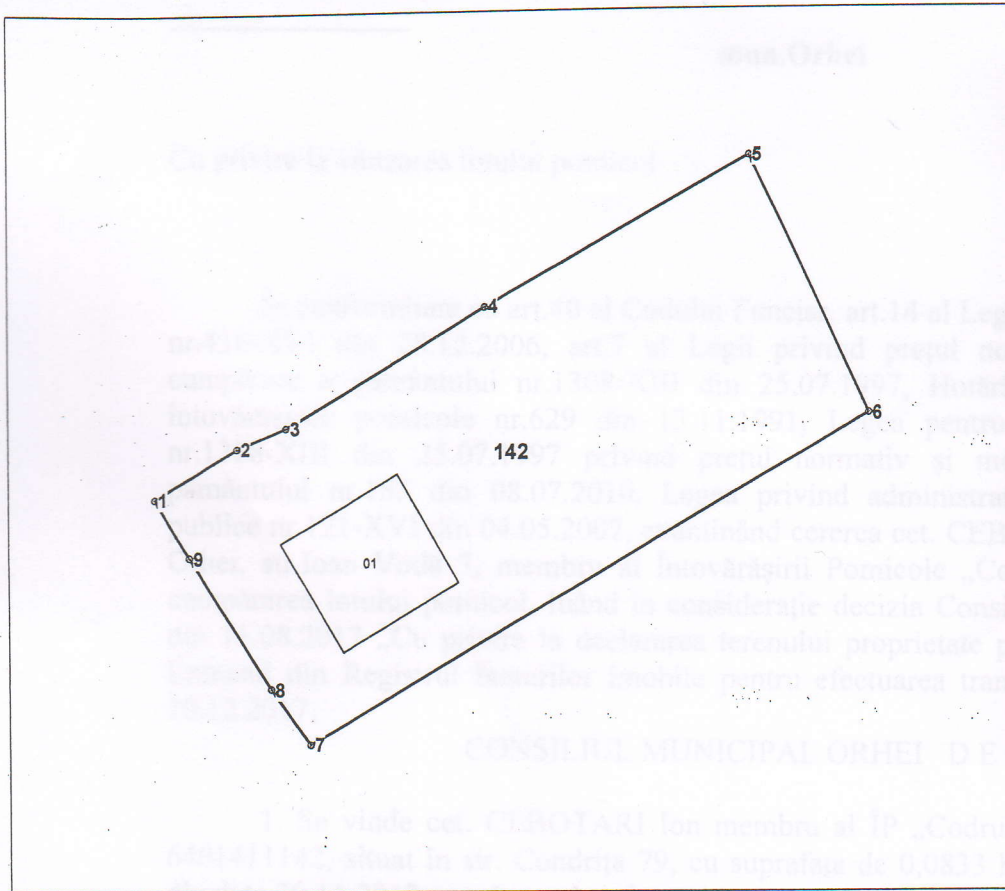
Ala BURACOVSKI



Anexa la decizia
nr.147/2 din 29.12.2017

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6401411.142



Amplasamentul bunului

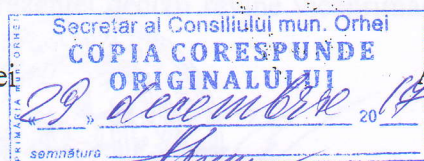


142 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401411.142	Teren	0.0833 ha	Lot pomicol	Lot pomicol
6401411.142.01	construcție	74.3 m.p.		Casuta de vacanta

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI