



10.04.2014

3.4

nr. _____

or.Orhei
г. Орхей

Cu privire la raportul anual
despre activitatea Î.M. „Achiziții,
Comerț și Piete” Orhei
pentru anul 2013

În conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art.14, examinînd raportul prezentat de dl Varzari Alexandru, managerul-șef al Î.M. „Achiziții, Comerț și Piete” Orhei,

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI D E C I D E :

1. Se ia act de raportul prezentat de dl Varzari Alexandru, manager-șef al Î.M. „Achiziții, Comerț și Piete” referitor la activitatea întreprinderii pentru anul 2013 (se anexează).

2. Se obligă Î.M. „Achiziții, Comerț și Piete”:

- să întreprindă măsuri concrete pentru îmbunătățirea și crearea condițiilor necesare de activitate a agenților economici cu locuri noi de comerț, sporirea fluxului pe piață a produselor agricole, încasarea plății pentru locurile de comerț ș.a;
- să întreprindă acțiuni de rigoare întru eficientizarea serviciilor prestate beneficiarilor;
- să organizeze și să amenajeze teritoriile pieților conform cerințelor și normativelor în vigoare.

3. Se formează comisia pentru examinarea situației existente în Î.M. „Achiziții, Comerț și Piete” compusă din consilierii Albu Vasile, Matei Oleg, Damașcan Ion, Globu Gheorghe și viceprimarul dl Boțan Roman.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului or. Orhei d-na Savin Ala.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

Iurie LUPACESCU

Ala BURACOVSKI

Anexa
la decretul nr. 34
din 10.04.2014

Î.M.A.C.P.

*Analiza economico –
financiară a întreprinderii*

2013

Din tabel se vede că indicele **cifrei de afaceri** la întreprindere este mereu în creștere, ceea ce denotă o dinamică pozitivă în dezvoltarea întreprinderii. Astfel în anul 2013, cifra de afaceri a crescut în comparație cu anul 2012 cu 9%. Acest fapt se datorează folosirii eficiente a suprafeței comerciale.

Indicele **numărul mediu scriptic al salariaților**, comparativ cu anul trecut a crescut cu 14%. Tot odată a crescut indicele **salariul mediu lunar** pentru un angajat de la 3121 lei în anul 2012, la 3590 lei în anul 2013.

Indicele **volumul de vânzări pe un angajat în anul de gestiune** este în mică scădere. Astfel de la **83,6 mii lei în anul 2012**, el s-a micșorat până la **80 mii lei în anul 2013**. **Fluxul de numerar** pentru anul **2013** este **pozitiv** și a constituit **3,5 mii lei**.

Indicii **rentabilității**, reflectați în tabel, caracterizează rezultatul favorabil, din punct de vedere financiar, al activității economice a întreprinderii, concretizat prin creșterea veniturilor față de cheltuielile efectuate și obținerea profitului.

Rentabilitatea economică reflectă beneficiul obținut de către întreprindere în urma utilizării eficiente a activelor. Din tabel se vede că pe parcursul anilor **2010-2013**, activele întreprinderii au fost folosite la maximum posibil pentru obținerea beneficiului.

Rentabilitatea financiară arată care este beneficiul obținut în urma utilizării **1 lei** capital propriu. Pe parcursul anilor **2009-2012** acest indice caracterizează activitatea întreprinderii din punct de vedere pozitiv.

Profitul întreprinderii în anul **2013** a constituit **200,1 mii lei**.

Î.M.A.C.P. pe parcursul anilor **2010-2013**, s-a străduit să mențină la același nivel tarifele pentru serviciile prestate, astfel protejând agenții economici ce activează în teritoriu. Creșterea **cifreii de afaceri** pentru anul **2013** a fost obținută datorită folosirii la maximum a suprafeței comerciale.

Tot odată administrația întreprinderii a înlăptuit un șir de măsuri pentru a îmbunătăți condițiile de activitate atât a agenților economici în teritoriu, cât și a personalului întreprinderii. Astfel au fost instalate gherete pentru activitatea comercială în teritoriul pieței agro-alimentare și a pieței p/u comercializarea mărfurilor foste în folosință. Sa finisat reparația învelișului suprafeței în piața de mărfuri industriale / instalarea teracotei/. Sa efectuat pavarea pieței agroalimentare cu înveliș asfaltic. Deasemeni sa efectuat reparația capitală a sistemului energetic în toate piețele.

Toată activitatea zi de a Î.M.A.C.P. este îndreptată spre îmbunătățirea condițiilor de activitate și îndeștulara necesităților atât a agenților economici în teritoriu, cât și a locuitorilor orașului.

1. Bilanțul contabil

lei

Nr crt	ACTIV	2013	2012	2011	2010
1	Active materiale pe termen lung				
	Active materiale în curs de exec	29208	63970	64147	73906
	Mijloace fixe	2163371	1926628	1749135	1730818
	Uzura și epuizarea act.material.	930232	(926303)	(882881)	(815541)
	Valoarea de bilanț a activelor materiale pe termen lung	1262347	1064295	930401	989183
2	Active curente				
2.1	Stocuri de mărfuri și materiale				
	Materiale	3980	3997	6680	20112
	Obiecte de mică valoare și scurtă dur.	26314	25642	22596	22596
	Total	30294	29639	29276	42708
2.2	Creanțe pe termen scurt				
	Creanțe aferente facturilor comerciale	34671	1183	379	321
	Creanțe pe termen scurt ale personal		9670		
	Alte creanțe pe termen scurt	26589	275	907	2655
	Total	61260	11128	1286	2976
2.4	Mijloace bănești				
	Casa	1788	22643	6967	1309
	Conturi curente	27714	3312	1243	8111
	Total	29502	25955	8210	9420
	Total capitolul 2	121056	66722	38772	55104
	Total general ACTIV	1383403	1131017	969173	1044287
	PASIV				
3	Capital propriu				
	Capital statutar	6896	6896	6896	6896
	Rezerve	506960	436405	277693	499625
	Profitul net	176116	286668	278443	149495
	Total capital	689972	729969	563032	656016
5	Datorii pe termen scurt				
	Datorii privind facturile comerciale	69121	45824	24176	29861
5.3	Datorii pe termen scurt calculate				
	Datorii față de personal	187374	137738	120630	118031
	Datorii privind asigurările	62080	90503	78871	58060
	Datorii privind decontările cu bugetul	369532	112533	162804	167131
	Alte datorii pe termen scurt	5324	14450	26660	15188
	Total datorii pe termen scurt calculate	624310	355224	381965	358410
	Total capitolul 5	693431	401048	406141	388271
	Total general PASIV	1383403	1131017	969173	1044287

2. Raportul de profit și pierderi

lei

N d/r	Indicii	2013	2012	2011	2010
1	Venitul din vânzări	2991010	2369887	1919544	1482641
2	Costul vânzărilor	1243392	1004743	889646	1091610
3	Profitul brut (1-2)	1747618	1365144	1029898	391031
4	Alte venituri	898836	594896	607140	620926
5	Cheltuieli generale și administ.	2438101	1577317	1342809	853485
6	Alte cheltuieli operaționale	8221	7019	15786	1162
7	Rezultatul din activit. operaț.	200132	375704	278443	157310
8	Rezultatul din activ. de investiț.		-49945		-7815
9	rezultatul din activ. financiară				
10	Rezultatul din activ. econ-finan	200132	325759	278443	149495
11	Profitul per. de gest pîn la imp.	200132	325759	278443	149495
12	Cheltuieli privind impozit. ven.	24016	39091		
13	Profitul net	176116	286668	278443	149495

3. Consumuri și cheltuieli

Mii lei

N d/r	Indicatori	2013	2012	2011	2010
0200	Consumuri și cheltuieli - total (r.0300+r.0500+r.0700+r.0800+r.0900+r.1000)	3689,7	2639,0	2248,2	1954,1
0300	Consumuri și cheltuieli materiale-total incl. materiale, materii prime, piese de schimb combustibil	367,9 46,2 40,3	307,2 29,6 44,2	283,6 58,2 20,3	307,8 111,1 30,6
0500	Consumuri și chelt. aferen. serv. prest. de terți de transport de comunicații	258,6	76,2 1,1	67,7	65,8
0700	Uzura activelor pe termen lung	64,2	64,7	67,3	49,5
0800	Remunerarea muncii	1680,3	1273,5	1069,6	1149,4
0900	Contribuții privind asigurările	445,0	341,3	290,0	310,2
1000	Alte consumuri și cheltuieli operaționale privind locațiunea	873,7 2,5	576,1 15,6	470,0 15,6	71,4 18,8