



## DECIZIE

25.05.2018

4.15

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la negocierea și încheierea  
unui acord (act) adițional la contractul de locațiune

Întru dezvoltarea economică a municipiului Orhei, creșterea bunăstării comunității municipiului Orhei, asigurarea respectării drepturilor și intereselor legitime ale investitorului S.R.L. „SE Bordnetze” în Zona Economică Liberă „Bălți”, ce rezultă din Contractul de locațiune din 06 iulie 2016, încheiat între Unitatea administrativ-teritorială municipiul Orhei, Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal -Locative Orhei”, pe de o parte, și S.R.L. „SE Bordnetze”, pe de altă parte și Decizia Consiliului orașenesc Orhei nr.6.2. din 05.07.2016 „Cu privire la negocierea și semnarea contractelor pentru desfășurarea activității antreprenoriale în subzona Orhei a Zonei Economice Libere „Bălți”, în temeiul prevederilor art.14 alin.(1)- (2) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.208, art.512 – art. 515, art.875 din Codul civil al Republicii Moldova, art.9 alin.(1)-(2) din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, art.3 și art.7 alin.(2) lit.e) din Legea nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprindere de stat și întreprinderea municipală,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se acceptă încheierea unui acord (act) adițional la Contractul de locațiune din 06 iulie 2016, încheiat între Unitatea administrativ-teritorială municipiul Orhei, Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal-Locative Orhei”, pe de o parte, și S.R.L. „SE Bordnetze”, pe de altă parte, prin care se instituie obligația mutuală a părților contractante de a încheia un antecontract de vânzare-cumpărare a terenului înregistrat cu numărul cadastral 6401307.134, proprietate publică domeniul privat a municipiului Orhei, aferent bunului imobil cu destinația „clădire de producere”, înregistrat cu numărul cadastral 6401307.134.01, conform legislației în vigoare și după îndeplinirea condițiilor prescrise de aceasta.

2. Se împuternicesc dl Ilan ȘOR, primar al municipiului Orhei, și dl Veaceslav ZAPOROJAN, administrator al Î.M. „Servicii Comunal-Locative Orhei”, cu dreptul de a negocia și a semna, în condițiile legii și cu respectarea procedurilor de rigoare, un acord (act) adițional la Contractul de locațiune din 06 iulie 2016.

3. Se pune în sarcina dl Veaceslav ZAPOROJAN, administrator al Î.M. „Servicii Comunal-Locative Orhei”, de a asigura înregistrarea drepturilor generate prin efectul acordului (actului) adițional la Contractul de locațiune din 06 iulie 2016 în Registrul bunurilor imobile, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

4. Controlul asupra executării prezentei dispoziții revine dlui Ilan ȘOR, primar al municipiului Orhei.

Președintele ședinței

Evgheni PISOV

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI