



DECIZIE

08.04.2019

4.8.4

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la transmiterea dreptului
de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit

În temeiul art.11 al Codului Funciar; art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998; Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. SPATARI Valentina, domiciliată în mun. Orhei, str. Călărași 27, privind transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.14.11.3 din 26.12.2018 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Certificatul din Registrul bunurilor imobile cu data eliberării 30.01.2019,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1.Se transmite în hotare generale cet. SPATARI Valentina dreptul de proprietate privată asupra terenului aferent casei de locuit din str. Călărași 27, numărul cadastral 6401407277, cu suprafața totală de 0,0574 ha, conform planului geometric din 16.10.2018 (se anexează).

2.Se obligă cet. SPATARI Valentina:

- să înregistreze prezenta decizie la Serviciul Fiscal de Stat și la Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
- să respecte drepturile altor deținători de terenuri;
- să păstreze bornele de hotar.

3.Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

4.Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2019 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.

6.Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

12.04.2019

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

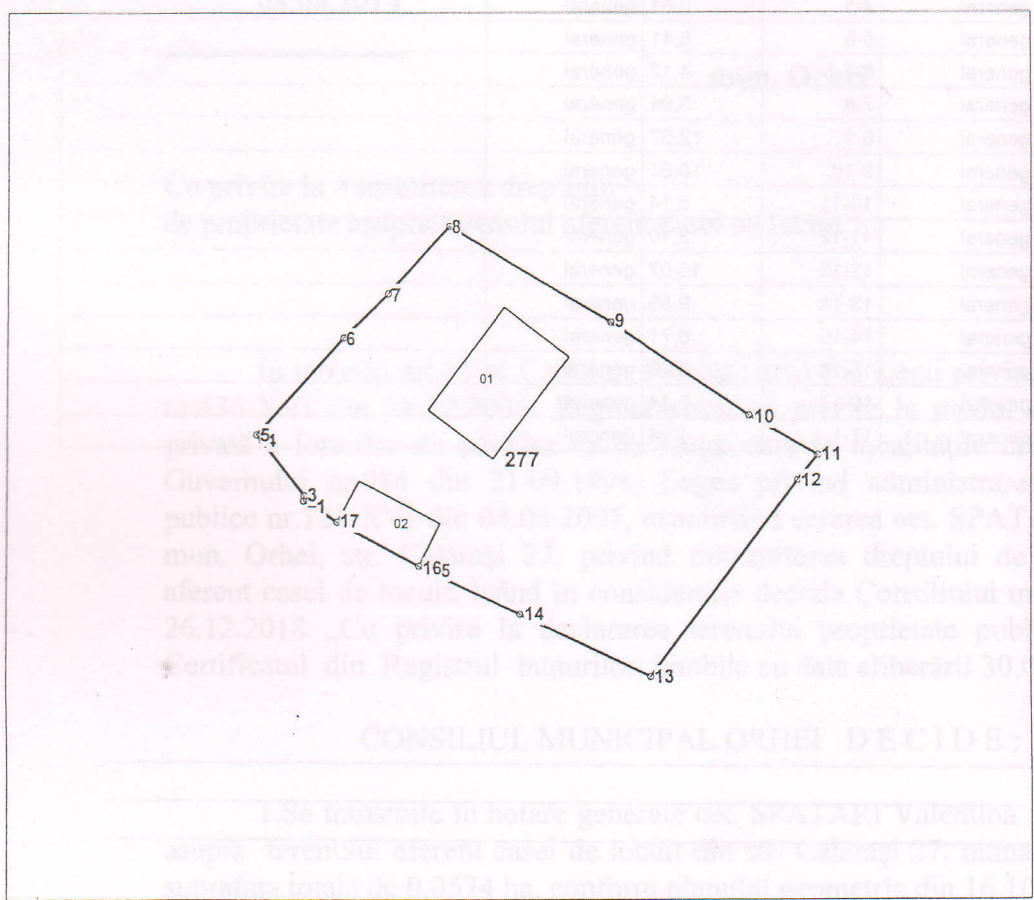
Ala BURACOVSKI




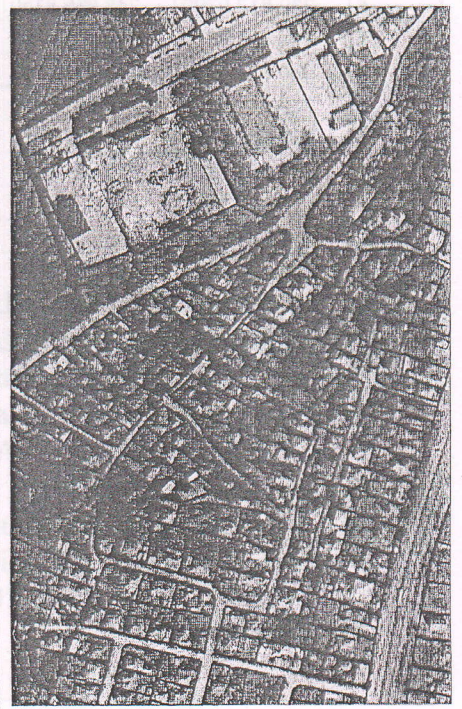
Anexă la decizia nr. 4.8.4 din 08.04.2019

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____ 6401407.277 _____



Amplasamentul bunului 

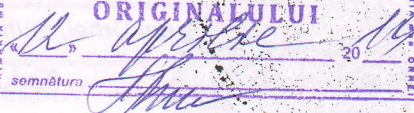


277 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401407.277	Teren	0.0574 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401407.277.01	construcție	45.1 m.p.		Casa de locuit individuala
6401407.277.02	construcție	18.9 m.p.		Construcție accesorie (accesorie)

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
 semnatura 

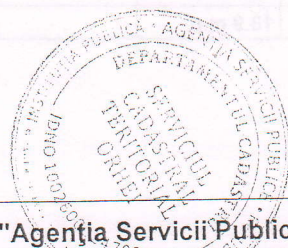
Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401407.277

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	230 810,9850	245 955,8510	general	1-2	0,65	general	
2	230 810,4070	245 956,1450	general	2-3	0,37	general	
3	230 810,4610	245 956,5060	general	3-4	4,41	general	
4	230 807,8170	245 960,0380	general	4-5	0,61	general	
5	230 807,4200	245 960,5030	general	5-6	8,41	general	
6	230 812,9790	245 966,8150	general	6-7	4,12	general	
7	230 815,9370	245 969,6790	general	7-8	5,94	general	
8	230 819,9900	245 974,0160	general	8-9	12,37	general	
9	230 830,7100	245 967,8380	general	9-10	10,91	general	
10	230 839,7460	245 961,7330	general	10-11	5,14	general	
11	230 844,1920	245 959,1500	general	11-12	2,10	general	
12	230 842,8940	245 957,5020	general	12-13	16,07	general	
13	230 833,3750	245 944,5590	general	13-14	9,55	general	
14	230 824,7870	245 948,7260	general	14-15	6,71	general	
15	230 818,6880	245 951,5210	general	15-16	0,78	general	
16	230 818,0010	245 951,8828	general	16-17	6,14	general	
17	230 812,5710	245 954,7420	general	17-1	1,94	general	

Mențiuni:



COORDONAT		IP "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice Competente		Serviciul cadastral teritorial Orhei	
Ilan Sor		Bulevardul Orhei, mun. Orhei, str. Călărași nr/ 27	
Reprezentantul Autorității Publice Competente	Conducător / Verificat	(semnătura, ștampilă)	Stavila N. (numele, prenumele)
Gudima Feodora	Executant	(semnătura)	Condrea D. (numele, prenumele)
Titularul de drepturi	Data elaborării:	Sistem de coordonate:	Scara:
PRIMARIA mun. ORHEI	16.10.2018 (data inspecției în teren)	MoldRef99	1:500

Lojocari L. Sofb