



DECIZIE

02.06.2017

5.8

nr. _____

mun.Orhei
мун. Орхей

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a terenului
afereent casei de locuit și vânzarea porțiunii de teren supranormă

În temeiul art.11 al Codului Funciar, art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997, Legea privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. NEGARA Elena domiciliată în mun.Orhei, str.Lăcrămioarelor 18, privind transmiterea dreptului de proprietate privată asupra terenului afereent casei de locuit și vânzarea porțiunii de teren supranormă, luând în considerație decizia Consiliului orașenesc Orhei nr.8.8.7 din 22.09.2016 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Certificatul din Registrul bunurilor imobile din 03.11.2016,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E :

1.Se transmite în hotare generale cet. NEGARA Elena dreptul de proprietate privată în mărime de 84%, ceea ce constituie 0,0700 ha din terenul afereent casei de locuit din str. Lăcrămioarelor 18, cod cadastral 6401410168, cu suprafața totală de 0,0833 ha.

2.Se vinde cet. NEGARA Elena porțiunea de teren supranormă de pe lângă casa de locuit din str. Lăcrămioarelor 18, în mărime de 16%, care constituie 0,0133 ha din suprafața totală de 0,0833 ha, cod cadastral 6401410168.

3.Se aprobă prețul de vânzare a porțiunii de teren supranormă de pe lângă casa de locuit conform borderoului de calcul pentru cet. NEGARA Elena în mărime de 161 (o sută șazeci și unu) lei cu achitarea prețului la o plată unică, mijloacele fiind transferate:

Cumpărătorul va achita suma indicată în punctul 3, în adresa Primăriei municipiului Orhei, c/f 1007601008007, Codul IBAN : MD60TRPDAC371210B03450AA, banca- Ministerul Finanțelor, Trezoreria Teritorială Orhei, cont bancar TREZMD2X.

4.Se obligă cet. NEGARA Elena:

- să încheie cu Primăria Orhei, în termen de 3 (trei) luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare și să-l autentifice notarial în modul stabilit de lege;
- să solicite serviciul funciar, în termen de 3(trei) luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și eliberarea titlului de autentificare a dreptului de proprietate asupra pământului;
- să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare;

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dnei Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședinței
Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI