



DECIZIE

07.06.2016

5.9.1

nr. _____

or.Orhei
г. Орхей

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a terenului
aferent casei de locuit și vânzarea porțiunii de teren supranormă

În temeiul art. 11 al Codului Funciar, art. 14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997, Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. Razlog LILIA domiciliată în mun. Chișinău, str. Basarab Matei 2, ap.26, privind transmiterea dreptului de proprietate privată asupra terenului aferent casei de locuit și vânzarea porțiunii de teren supranormă, luînd în considerație Extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor nr.6401/15/39749 din 23.12.2015,

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI DECIDE :

1. Se transmite în hotare generale cet. Razlog LILIA dreptul de proprietate privată în mărime de 69 % ceea ce constituie 0,0700 ha din terenul aferent casei de locuit din str. Dimo 64 , cod cadastral 6401403264, cu suprafața totală de 0,1010 ha.

2. Se vinde cet. Razlog LILIA porțiunea de teren supranormă de pe lângă casa de locuit din str. Dimo 64, în mărime de 31 % care constituie 0,0310 ha din suprafața totală de 0,1010 ha, cod cadastral 6401403264.

3. Se aprobă prețul de vânzare a porțiunii de teren supranormă de pe lângă casa de locuit conform borderoului de calcul pentru cet. Razlog LILIA în mărime de 375 (trei sute șaptezeci și cinci) lei cu achitarea prețului la o plată unică, mijloacele fiind transferate:

Cumpărătorul va achita suma indicată în punctul 3, în adresa Primăriei orașului Orhei c/f 1007601008007, Codul IBAN: MD60TRPDAC371210B03450AA, banca - Ministerul Finanțelor, Trezoreria Teritorială Orhei, cont bancar TREZMD2X.

4. Se obligă cet. Razlog LILIA:

- să încheie cu Primăria orașului Orhei, în termen de 3 (trei) luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare și să-l autentifice notarial în modul stabilit de lege;

- să solicite serviciul funciar, în termen de 3(trei) luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și eliberarea titlului de autentificare a dreptului de proprietate asupra pământului;

- să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare;

5. Controlul asupra executării prezentei decizii este în sarcina primarului orașului Orhei d-nei Reghina APC

Președintele ș
Contrasemnat
Secretar al
Consiliului o

Ion GOLBAN

Ala BURACOVSCI