

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "ORHEI"

**EXTRAS**

**din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor**

*Eliberat* municipiul Orhei, raionul Orhei  
*Numărul de înregistrare* 6401/18/10042

*Data eliberării* 27.03.2018

*Valabil până la* 27.05.2018

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 6401401048**

*Capitolul* A,B  
*Deschis* 21.03.2000

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 6401401.048  
Adresa r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0794 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 6401401.048.01  
Adresa r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10  
Modul de folosință Bloc locativ  
Suprafața 157.4 m.p.  
Însemnări Sînt înscrisuri la nivel de încăperi izolate.

1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 6401401.048.02  
Adresa r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 4.7 m.p.

1.5 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 6401401.048.05  
Adresa r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 38.16 m.p.

1.7 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 6401401.048.07  
Adresa r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 16.3 m.p.

1.9 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 6401401.048.09  
Adresa r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 18.0 m.p.





1.10 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **6401401.048.10**  
Adresa **r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10**  
Modul de folosință **Construcție accesorie (\_\_\_\_\_)**  
Suprafața **35.34 m.p.**

1.11 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **6401401.048.11**  
Adresa **r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10**  
Modul de folosință **Construcție accesorie (\_\_\_\_\_)**  
Suprafața **12.7 m.p.**

1.12 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **6401401.048.12**  
Adresa **r-nul Orhei, mun. Orhei str. Scrisului Latin, 10**  
Modul de folosință **Construcție accesorie (\*\_\_\_\_\_)**  
Suprafața **13.0 m.p.**

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **6401401.048**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **municipiul Orhei, raionul Orhei,**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Decizia consiliului municipal Orhei nr. 1.7.2 din 02.03.2018 (6401/18/10042)**  
**Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **26.11.1999**

2.2 Bunul imobil **6401401.048.01**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **municipiul Orhei, raionul Orhei,**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **26.11.1999**

2.5 Bunul imobil **6401401.048.02**  
Cota parte **1/3**  
Proprietarul **PAVLOVA VICTORIA VLADIMIR, (05.03.1970), Codul Personal 2002027045743**  
Domiciliul / Sediul **REPUBLICA MOLDOVA, ORHEI, Scrisul Latin nr. 10 ap. 5**  
Temeiul înscrierii **Acord nr. 1275 din 20.04.2001 (3471-2/01)**  
**Certificat nr. 1553 din 25.04.2001 (3471-3/01)**  
**Certificat în proprietate comună nr. 8492 din 13.12.2004 (13863/05)**  
**Contract de vânzare/cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată**  
**nr. 1-2370 din 09.08.1994 (3471-1/01)**  
Data înregistrării **25.04.2001**

2.6 Bunul imobil **6401401.048.02**  
Cota parte **1/3**  
Proprietarul **Pavlov Ruslan Oleg, (26.07.1989), Codul Personal 2004027038323**  
Domiciliul / Sediul **r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Scrisului Latin , 10, ap. 5**  
Temeiul înscrierii **Acord nr. 1275 din 20.04.2001 (3471-2/01)**  
**Certificat nr. 1553 din 25.04.2001 (3471-3/01)**  
**Certificat în proprietate comună nr. 8492 din 13.12.2004 (13863/05)**  
**Contract de vânzare/cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată**  
**nr. 1-2370 din 09.08.1994 (3471-1/01)**  
Data înregistrării **25.04.2001**



2.7

Bunul imobil 6401401.048.02

Cota parte 1/3

Proprietarul Pavlov Vladislav Oleg, (01.03.1996), Pașaport tip vechi (AA) 033883  
Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Scrisului Latin , 10, ap. 5  
Temeiul înscrierii Contract de donație nr. 6946 din 21.10.2005 (14153/05)  
Data înregistrării 24.10.2005

2.13

Bunul imobil 6401401.048.07

Cota parte 1.0

Proprietarul ȚULAN NICOLETA CONSTANTIN, (09.03.1977), Codul Personal 0980501270653  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, ORHEI, VASILE LUPU nr. 15 bl. - ap. 10  
Temeiul înscrierii Proces verbal de vânzare a construcției la licitația publică a Jud.Orhei nr. 0 din  
29.04.2005 (13537/05)  
Data înregistrării 05.10.2005

2.14

Bunul imobil 6401401.048.09

Cota parte 1.0

Proprietarul PAVLOVA VICTORIA VLADIMIR, (05.03.1970), Codul Personal 2002027045743  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, ORHEI, Scrisul Latin nr. 10 ap. 5  
Temeiul înscrierii Proces verbal de vânzare a construcției la licitația publică nr. 0 din 31.01.2002  
(6401/08/13977)  
Data înregistrării 18.06.2008

2.20

Bunul imobil 6401401.048.05

6401401.048.10

6401401.048.11

6401401.048.12

Cota parte 1.0

Proprietarul ȚULAN BEATRICIA CORNELIU, (21.02.1998), Codul Personal 2004002003340  
Domiciliul / Sediul ORHEI, VASILE LUPU nr. 15 bl. - ap. 10  
Temeiul înscrierii Contract de donație nr. 3174 din 14.10.2016 (6401/16/31646)  
Data înregistrării 14.10.2016

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

#### Interdicții.



Numele, prenumele registratorului - Untila Serghei

Semnătura, ștampila și data -

27.05.28