



DECIZIE

14.08.2020

10.11.1.

nr. _____

mun. Orhei
мун. Орхей

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art. 10, 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018, art. 465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art. 3(2), 10¹, 14, 74, 75 a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. 1, 3, 4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art. 9, 10¹ ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, art. 4, 5, 28, 56 a Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC din 22.06.2005, Dispozițiile Primarului mun. Orhei nr. 306 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr. 307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv a terenului din str. Constantin Negruzzi, nr. 119, mun. Orhei, elaborate la 06.07.2020 de Î.S. „IPOT” și nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,9882 ha și hotarele terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401104.149, amplasat în str. Constantin Negruzzi, nr. 119, mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții, pentru deservirea construcțiilor de învățământ și educație, și planul geometric din 06.07.2020 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 1000 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401104.149, cu suprafața de 0,9882 ha, amplasat în str. Constantin Negruzzi, nr. 119, mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință-pentru construcții, pentru deservirea construcțiilor de învățământ și educație.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401104.149, amplasat în str. Constantin Negruzzi, nr. 119, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, va intra în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

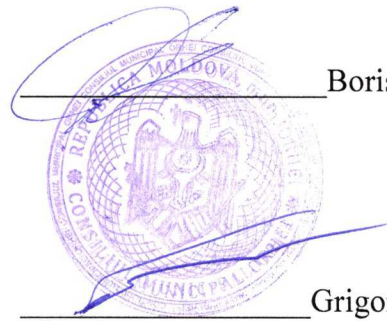
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei
dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței
Semnat la data de

19.08.2020

Boris DARIEV

Contrasemnat:
Secretar interimar al
Consiliului municipal Orhei



Grigore MÎRA

Anexa nr.1 la Decizia
nr. 100/11.1.2020 din 14.08.2020

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (pentru construcții)	intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 119)	64011040149	0.9882 ha	-	UAT Orhei	Public
1.1	Construcție	Construcție de învățământ și educație	intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 119)	64011040149.01	770.92 m.p.	2	UAT Orhei	Public
1.2	Construcție	Construcție de învățământ și educație	intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 119)	64011040149.02	542.28 m.p.	2	UAT Orhei	Public
1.3	Construcție	Construcție (depozit)	intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 119)	64011040149.03	92.48 m.p.	1	UAT Orhei	Public
1.4	Construcție	Construcție (viceu)	intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 119)	64011040149.04	23.80 m.p.	1	UAT Orhei	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

V. Secrieru

A. Godiac

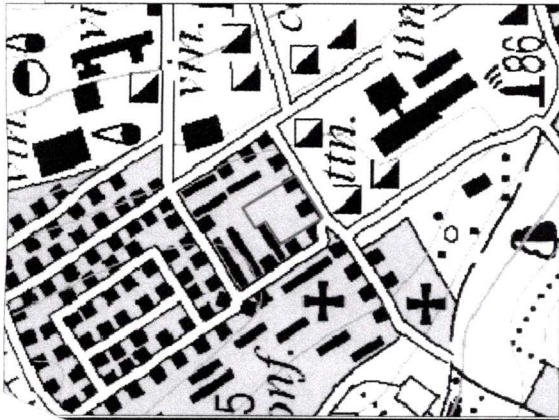
(numele prenumele)

(semnătura)

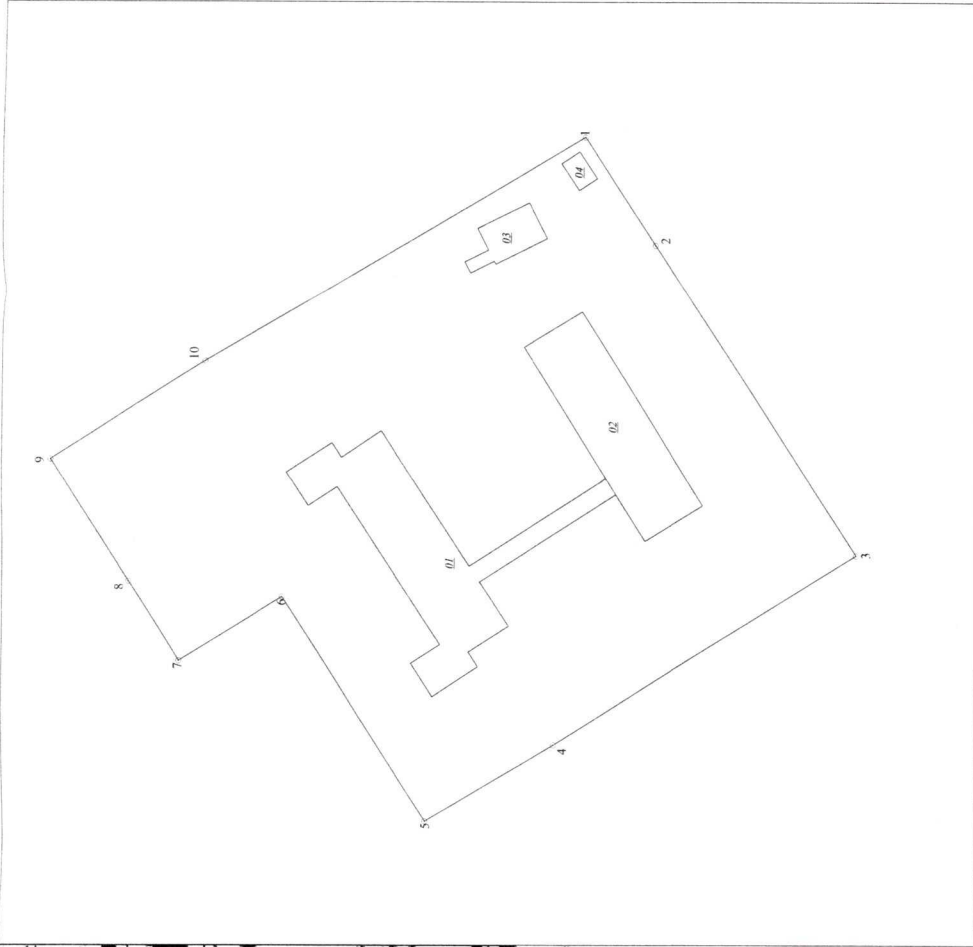
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64011040149

Schema de încadrare



- Semne convenționale :
- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
 - Hotarul și numărul sectorului cadastral
 - Hotarul construcției
 - Hotarul conturului format



Nr	Directia X	Directia Y	Tipul punctului	Segment de hotar	Distanta	Tipul hotarului
1	251106.41	231248.14	generale	1-2	24.02	generale
2	251093.28	231228.03	generale	2-3	69.43	generale
3	251055.52	231169.76	generale	3-4	66.43	generale
4	251111.86	231134.57	generale	4-5	27.81	generale
5	251135.76	231120.34	generale	5-6	49.51	generale
6	251162.62	231161.93	generale	6-7	22.57	generale
7	251181.77	231149.98	generale	7-8	17.67	generale
8	251191.26	231164.88	generale	8-9	27.03	generale
9	251205.78	231187.68	generale	9-10	34.10	generale
10	251177.03	231206.01	generale	10-1	82.23	generale

Alexa m. a la Decizia nr 10/14 din 14.08.2020

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	64011040149	UAT Orhei	0,9882 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Pentru construcții	Public	Cod colect 107
Construcție	64011040149.01	UAT Orhei	770.92 m.p		Construcție de învățământ și educație	Public	Cod colect 107
Construcție	64011040149.02	UAT Orhei	542.28 m.p		Construcție de învățământ și educație	Public	Cod colect 107
Construcție	64011040149.03	UAT Orhei	92.48 m.p.		Construcție (depozit)	Public	Cod colect 107
Construcție	64011040149.04	UAT Orhei	23.80 m.p.		Construcție (vieu)	Public	Cod colect 107

Mențiuni:

COORDONAT		EXECUTANT	
Viceprimar mun. Orhei	Ștefan Ciocan	Agencia Proprietății Publice a Republicii Moldova	
Specialist pe realizarea esemului proprietății funciare și primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei	Julian	I.S. "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"	
Literele cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)			
Conducător / Verificat	V. Manolachi	UAT Orhei, r-nul Orhei	
Șef de gr. nr. 3	O. Romaniuc		
Executant (I.S. "IPOT")	D. Ceglatonev		
Data elaborării (06.07.2020)			
Scara planului: 1:1000			
Sistem de coordonare: MOI DREF 99			

