



## DECIZIE

mun. Orhei  
mun. Орхей05.11.2021nr. 12.11.4

Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art. art.308, 465, 447, 471, alin.(1), 500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art. art.3, (2), 7, 14, (1), (2), b), (3), 74, (4), 76, (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.4, lit. g), 13, alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; atr. art.14, alin.(1), 18, 19 alin.(1), 25, 26, 28, (1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art. 2, 4, 6, 12, (2), 16, 22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luînd în considerație adresarea cet. [redacted] nr.02/1-7b-1508 din 16.08.2021, domiciliat în mun. Orhei, str. [redacted] examinînd nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă suprafața de 0,051 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted] conform planului geometric din data 16.09.2021, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 64014 [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted] numărul cadastral 64014 [redacted] cu suprafața de 0,051 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 10.11. 2021

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

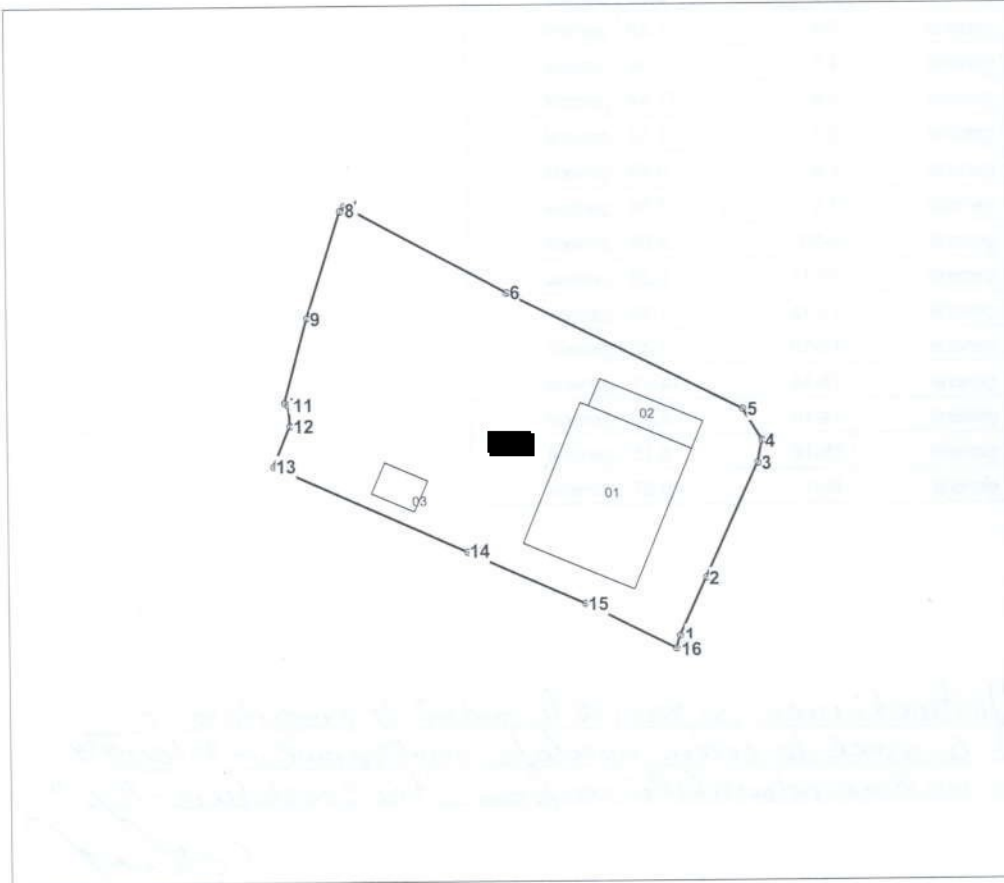
Grigore MÎRA

PLANUL GEOMETRIC

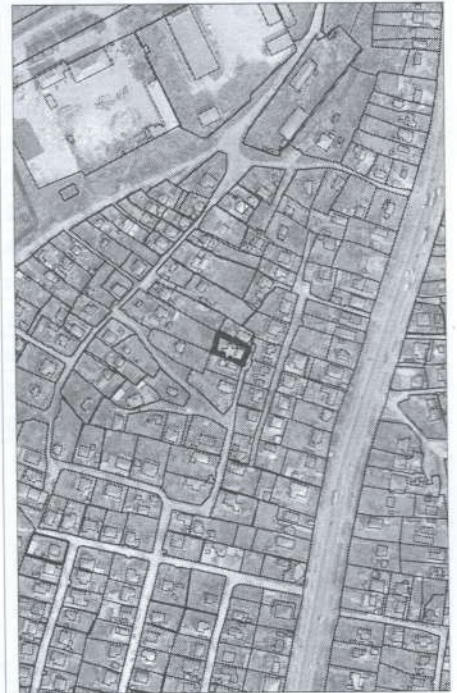


Anexa  
la Decizia Consiliul  
mun. Orhei  
nr. 12.H.4  
din 05.H.2021

Numărul cadastral 64014- [redacted]



Amplasamentul bunului



[redacted] - numărul cadastral al terenului  
[redacted] - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiiuni
64014- [redacted]	Teren	0.051 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
64014- [redacted]	Construcție	80 m.p.		Casa de locuit individuala	
64014- [redacted]	Construcție	14.4 m.p.		sura	
64014- [redacted]	Construcție	6.8 m.p.		sura	



<b>COORDONAT</b>		<b>Agencia Servicii Publice</b>		
Conducătorul Autorității Publice competente P. Verejan		SCT Orhei r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [redacted]		
Reprezentantul Autorității Publice competente F. Gudima		Conducător / Verificat	(semnatura)	<b>N. Stavila</b> (numele, prenumele)
Titularul de drepturi <b>Primaria mun. Orhei</b>		Executant	(semnatura)	<b>I. Bunici</b> (numele, prenumele)
		Data planificării: <b>16.09.2021</b> (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>	Scara: <b>1:500</b>



## Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 6401 [REDACTED]

### Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230.887,1748	245.874,6872	general	1-2	4,31	general
2	230.888,9390	245.878,6158	general	2-3	8,30	general
3	230.892,4396	245.886,1370	general	3-4	1,49	general
4	230.892,7230	245.887,5980	general	4-5	2,44	general
5	230.891,4460	245.889,6800	general	5-6	17,44	general
6	230.875,8550	245.897,4890	general	6-7	12,18	general
7	230.865,1180	245.903,2490	general	7-8	0,43	general
8	230.864,8522	245.902,9156	general	8-9	7,34	general
9	230.862,6006	245.895,9244	general	9-10	5,84	general
10	230.861,1088	245.890,2802	general	10-11	0,29	general
11	230.861,3362	245.890,1026	general	11-12	1,36	general
12	230.861,4442	245.888,7484	general	12-13	2,89	general
13	230.860,3100	245.886,0872	general	13-14	14,01	general
14	230.873,1150	245.880,3938	general	14-15	8,55	general
15	230.880,9250	245.876,9082	general	15-16	6,75	general
16	230.886,9386	245.873,8530	general	16-1	0,87	general

### Mențiuni:

*Potevit pct. 88(a) din Instrucțiunea cu privire la modul de exercitare a  
lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul nr. 70/04.08.14  
conform tab.4 din anexa maximă admisibilă conform s-ței constituie - 10% ”*

*ceșcu*