



DECIZIE

22.09.2020

14.1.5

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.3(2), 14(1) și (2), lit.b), (3), art.20, 74(4), 76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit.g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.5, 14, alin.1, art.18, 19 și 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, 4, 6, 12(2), 16 și 22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0695 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. Nistreană 21, conform planului geometric din data 22.08.2020, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 6401409238 coordonat de primar (se anexează).

2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. Nistreană 21, numărul cadastral 6401409238, cu suprafața de 0,0695 ha.

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscirilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP „Agenția Servicii Publice”.

4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 23.09.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI



PLANUL GEOMETRIC

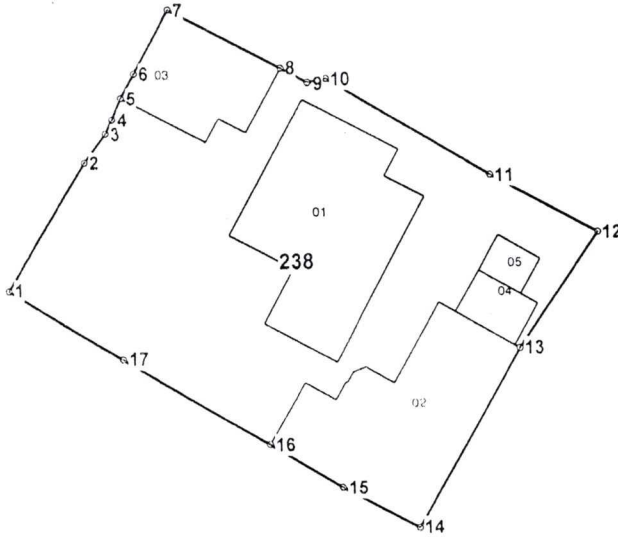
Numărul cadastral 6401409.238



Amplasamentul bunului



238 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401409.238	Teren	0.0695 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401409.238.01	construcție	119 m.p.		Casa de locuit individuala
6401409.238.02	construcție	116.2 m.p.		Construcție accesorie (accesorie)
6401409.238.03	construcție	51.1 m.p.		Casa de locuit individuala
6401409.238.04	construcție	14 m.p.		Construcție accesorie (Sura/magazie)
6401409.238.05	construcție	8.5 m.p.		Construcție accesorie (Sura/magazie)

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401409.238

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	231 543,1406	245 169,6440	general	1-2	9,85	general
2	231 548,3186	245 178,0214	general	2-3	2,39	general
3	231 549,7358	245 179,9432	general	3-4	1,03	general
4	231 550,1662	245 180,8814	general	4-5	1,53	general
5	231 550,7522	245 182,2936	general	5-6	1,80	general
6	231 551,6076	245 183,8774	general	6-7	4,80	general
7	231 553,8886	245 188,1008	general	7-8	8,30	general
8	231 561,1914	245 184,1566	general	8-9	2,02	general
9	231 562,9666	245 183,1978	general	9-10	1,22	general
10	231 564,1590	245 183,4604	general	10-11	12,58	general
11	231 574,9020	245 176,9096	general	11-12	8,11	general
12	231 582,0066	245 172,9968	general	12-13	9,17	general
13	231 576,7568	245 165,4842	general	13-14	13,60	general
14	231 569,9618	245 153,7034	general	14-15	5,71	general
15	231 564,9524	245 156,4342	general	15-16	5,55	general
16	231 560,2280	245 159,3438	general	16-17	11,11	general
17	231 550,7224	245 165,0966	general	17-1	8,84	general

Mențiuni:

Articolul 82(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare și redactarea planurilor de teren, aprobată prin Ordinul nr. 16/2017, conform tab. 4 diviziunea maximă admisibilă conform suprafeței constituie - 8%.

ceșcu



COORDONAT		Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente		Serviciul Cadastral Teritorial Orhei	
Verejan Pavel	L.S.	r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Nistreenă nr. 21	
Reprezentantul Autorității Publice competente	Conducător / Verificat	<i>[Signature]</i> (semnătura, stampila)	Stavila N. (numele, prenumele)
Gudima Feodora	Executant	<i>[Signature]</i> (semnătura)	Condrea D. (numele, prenumele)
Titularul de drepturi	Data elaborării:	Sistem de coordonate:	Scara:
"PRIMARIA MUN. ORHEI U.A.T."	22-08-2020 <small>(data inspecției în teren)</small>	MoldRef99	1:500