



Republica Moldova  
PRIMARUL  
municipiului Orhei  
MD-3500, mun. Orhei, str. V.Mahu, 160  
tel: +373 235 22767; fax: +373 235 20378  
email: primaria@orhei.md  
www.orhei.md



## DISPOZIȚIE

24.07.2019

nr. 165

Cu privire la instituirea Comisiei pentru efectuarea controlului asupra stării tehnice a fondului de locuințe privatizat

Pentru a evita cazurile de avariere a blocurilor de locuințe din municipiul Orhei, în temeiul art. 27 din Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, art. 23(1), art.25 din Legea privatizării fondului de locuințe nr. 1324 din 10.03.1993, art. 10(4) din Legea condominiului în fondul locativ nr.913 din 30.03.2000, art.26(5), art.29 și art. 32 (1) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Dispoziția primarului mun.Orhei nr. 143-p din 18.08.2015 ”Cu privire la stabilirea atribuțiilor de funcție”, viceprimarul municipiului Orhei DISPUNE:

1. Se instituie Comisia pentru efectuarea controlului asupra stării tehnice a fondului de locuințe privatizat în municipiul Orhei, în următoarea componență:

### Președintele Comisiei:

Munteanu Valentin, specialist

### Membrii Comisiei:

Marian BEIU, arhitect-șef

Tatiana SEMIHOVA, arhitect

Lilia GULIAN, specialist

Valeriu OPREA, administrator interimar al ÎM Serviciu Comunal-Locative Orhei

2. În activitatea sa, Comisia instituită:
  - va întreprinde acțiunile necesare în scopul evaluării stării tehnice a tuturor blocurilor locative din municipiul Orhei, în perioada **25.07.2019 – 25.08.2019**;
  - va întocmi fișe tehnice pentru fiecare bloc de locuințe, cu devize de cheltuieli pentru lucrările necesare, precum și va înainta propuneri privind acțiunile necesare ce se impun în cazul depistării necorespunderii obiectivelor prevederilor cadrului normativ, pentru a preveni situațiile de urgență;
  - va prezenta raportul despre rezultatele controlului viceprimarului, pînă la data de **01.09.2019**;
  - va funcționa, după necesitate, în componență deplină sau fiecare membru al comisiei va lucra separat în cadrul termenului stabilit.
3. Se stabilește, pentru administratorii și utilizatorii blocurilor de locuințe următoarele **obligații principale**:
  - a) Folosirea construcțiilor, locuințelor conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
  - b) Efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și reparatii care se revin conform contractului;

