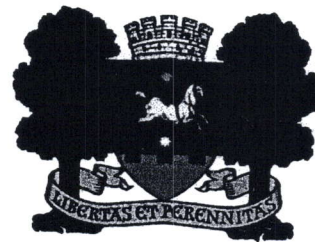




Republica Moldova
PRIMARUL
municipiului Orhei
MD-3500, mun. Orhei, str. V.Mahu, 160
tel: +373 235 22767; fax: +373 235 20378
email: primaria@orhei.md
www.orhei.md



09.06.2022

DISPOZIȚIE

nr. 187

Cu privire la organizarea
consultărilor publice
privind modificarea
subzonelor funcționale

În temeiul art.10,118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.29 (2) și art.32 alin.(1) art.34 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.27 al Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, Regulamentul cu privire la procedura de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967 din 09.08.2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional și examinând cererea persoanei fizice Nicolaev Vitalie privind schimbarea destinației zonei funcționale a terenului din str. Sălciilor cu nr. cadastral 6401402413 și nr. 6401402414 mun. Orhei, (din subzona spații verzi în subzona blocuri locative multietajate); cererea SRL „Design și Inginerie” privind schimbarea zonei funcționale a terenului nr. cadastral 6401105.181 din str. C. Negruzzi, 80/A, mun. Orhei (din subzona producere industrială și agricolă în blocuri locative multietajate) și necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul mun. Orhei în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, ținând cont de lipsa terenurilor pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, Primarul municipiului Orhei

DISPUNE:

1. Se pune în sarcina Arhitectului șef al municipiului Orhei dlui Oleg MAEVSCI organizarea consultărilor publice privind:
 - modificarea subzonei funcționale a terenului din str. Sălciilor, nr. cadastral 6401402413 și nr. 6401402414 mun. Orhei” în vederea substituirii subzonei funcționale „V_p- spații verzi”, ce corespunde terenului din str. Sălciilor, cu subzona funcțională „L₂ - blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare”;
 - modificarea subzonei funcționale a terenului din str. C. Negruzzi, nr.80/A nr. cadastral 6401105.181 mun. Orhei în vederea substituirii subzonei funcționale „E1-unități economice și de producție și agricolă”, ce corespunde terenului din str. C. Negruzzi, nr.80/A, cu subzona funcțională „L₂ - blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare”;
2. Arhitectul șef a mun. Orhei, în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii prezentei dispoziții,
 - va efectua Informarea generală despre inițierea elaborării proiectelor de decizii și organizarea tuturor consultărilor publice prin publicarea obligatorie a informației pe pagina web oficială a Primăriei mun. Orhei www.orhei.md și pe portalul www.particip.gov.md;



- va face publică data, ora și locul desfășurării consultărilor menționate. Anunțul și proiectele deciziilor menționate în pct.1 al prezentei dispoziții va fi făcut public cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de ziua desfășurării consultărilor publice.

3. În procesul consultărilor publice se va utiliza modalitatea de consultare publică prin desfășurarea audierilor publice în conformitate cu Regulamentul cu privire la procedura de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional.
4. După finisarea procedurilor de consultări publice, arhitectul șef al mun. Orhei va prezenta spre aprobare consiliului municipal Orhei proiectele de decizii privind modificarea subzonelor funcționale din Planul urbanistic general al or. Orhei, supuse consultărilor publice.
5. Prezenta Dispoziție intră în vigoare la data emiterii, se aduce la cunoștința persoanelor vizate, se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată în termen de 30 zile de la comunicare în Judecătoria Orhei.
6. Controlul executării prezentei Dispoziții revine viceprimarului de ramură al mun. Orhei.

Primar



Pavel VEREJANU

