



DECIZIE

10.12.2020

18.1

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea  
taxelor locale

În conformitate art.6, lit.h), art.18, art.20-21, art.23, alin.(2), lit.g), art.30, art.32, art.41-49 ale Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, art.14, alin.(2), lit.a) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.288-289 din Titlul VII „Taxelor locale” al Codului Fiscal al Republicii Moldova nr.1052-XV din 16.06.2000, Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VII nr.1163-XIII din 24.04.1997, Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, în scopul asigurării părții de venituri a bugetului municipiului Orhei pentru anul 2021,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se stabilesc începând cu data de 01.01.2021 următoarele taxe locale:
  - a) taxa pentru amenajarea teritoriului;
  - b) taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor;
  - d) taxa de aplicare a simbolicii locale;
  - e) taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii;
  - f) taxa de piață;
  - g) taxa pentru cazare;
  - h) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul orașului;
  - i) taxa pentru parcare;
  - k) taxa pentru dispozitivele publicitare și cotele concrete conform anexelor nr.1, nr.2 și nr.3 la prezenta decizie.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale, se aduce la cunoștință Serviciului Fiscal de Stat (DDF Orhei) pentru evidență și control și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile în condițiile Codului Administrativ.

3. Pentru informarea populației municipiului Orhei prezenta decizie se plasează pe pagina oficială a Primăriei mun. Orhei în rețeaua Internet [www.orhei.md](http://www.orhei.md) precum și se afișează pe panoul informațional.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei în probleme economie buget și finanțe dna Anastasia TURCAN.

Președintele ședinței  
Semnat la data de \_\_\_\_\_

15.12.2020

Contrasemnat:  
Secretar al  
Consiliului municipal Orhei



*[Signature]*

Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI



### Taxele locale, termenele lor de plată și de prezentare a dărilor de seamă fiscale pe anul 2021

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului	Cota stabilită	Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către agenții economici
1	2	3	4
a) taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier)-fondatorii întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției- numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
b)taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ -teritoriale	Venituri din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise.	0,20%	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
d)taxă de aplicare a simbolicii locale	Venituri din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	0,10%	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
e) taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform anexei nr. 2	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
f) taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	până la 1000 m2 (inclusiv) - 65 lei anual pentru metru pătrat; de la 1000 m2 - până la 3000m2 (inclusiv) - 55 lei anual pentru metru pătrat; mai mult de 3000m2 - 45 lei anual pentru metru pătrat.	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul gestionar
g)taxa pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	7,50%	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul gestionar

ex. B. Cîrșeș

h) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de calatori pe teritoriul municipiului	Unitățile de transport, în funcții de numărul de locuri	350 lei lunar pentru fiecare autoturism cu capacitate de până la 8 locuri inclusiv;	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
		650 lei lunar pentru fiecare autovehicul cu capacitatea de la 9 până la 16 locuri inclusiv;	
		750 lei lunar pentru fiecare autobus cu capacitatea de la 17 până la 24 de locuri inclusiv	
		900 pentru fiecare autobus cu capacitatea de la 25-35 de locuri inclusiv.	
i) taxa pentru parcare	Suprafața parcării	17 lei anual pentru fiecare metru <sup>2</sup>	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
k) Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	500 lei anual pentru fiecare metru pătrat	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar

Executor: Specialist principal

*E. CIREȘ*

Elena CIREȘ



Secretar al Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSKI

**Taxele stabilite pentru unitățile comerciale  
și de prestări servicii pentru anul 2021**

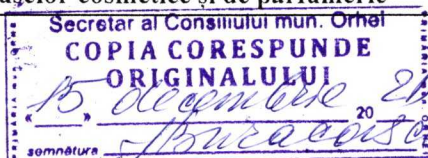
Nr	Unitățile comerciale	Taxa anuală (lei)	COD CAEM	
1.	<b>Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun, în magazine specializate și nespecializate</b>		47.11 47.2	
	Suprafața:	până la 15 m <sup>2</sup> inclusiv		2 000
		de la 15 m <sup>2</sup> până la 30 m <sup>2</sup> inclusiv		2 600
		de la 30 m <sup>2</sup> până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv		3 100
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv		3 750
		de la 100 m <sup>2</sup> până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv		5 000
		de la 150 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv		7 000
		de la 200 m <sup>2</sup> până la 250 m <sup>2</sup> inclusiv		10 000
		de la 250 m <sup>2</sup> până la 350 m <sup>2</sup> inclusiv		12 000
de la 350 m <sup>2</sup> până la 450 m <sup>2</sup> inclusiv	14 000			
mai mult de 450 m <sup>2</sup>	16 000			
2.	<b>Comerțul cu ridicata al produselor agricole brute, animalelor vii, produselor alimentare, băuturilor, tutunului, al bunurilor de consum, al altor mașini, echipamente, furnituri și comerțul cu ridicata nespecializat</b>		46.2; 46.3 46.4; 46.6 46.9	
	Suprafața:	până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv		8 000
		de la 100 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv		9 500
		de la 200 m <sup>2</sup> până la 300 m <sup>2</sup> inclusiv		14 000
		de la 300 m <sup>2</sup> până la 500 m <sup>2</sup> inclusiv		16 000
mai mult de 500 m <sup>2</sup>	18 000			
3.	<b>Restaurante, activități de alimentație (catering) pentru evenimente, baruri, alte activități de alimentație și de servire a băuturilor</b>		56	
	Suprafața:	în instituțiile școlare		1 000
		până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv		4 000
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv		6 000
		de la 100 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv		9 600
		de la 200 m <sup>2</sup> până la 250 m <sup>2</sup> inclusiv		12 000
		de la 250 m <sup>2</sup> până la 350 m <sup>2</sup> inclusiv		14 400
mai mult de 350 m <sup>2</sup>	18 000			
4.	<b>Comercializarea materialului lemnos, materialelor de construcție, echipamentelor sanitare, echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire, articolelor de fierărie, din sticlă și a celor pentru vopsit</b>		46.73 46.74 47.52	
	Suprafața:	până la 30 m <sup>2</sup> inclusiv		4 500
		de la 30 m <sup>2</sup> până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv		5 800
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv		8 500
		de la 100 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv		10 800
		de la 200 m <sup>2</sup> până la 250 m <sup>2</sup> inclusiv		13 200
		de la 250 m <sup>2</sup> până la 400 m <sup>2</sup> inclusiv		15 600
de la 400 m <sup>2</sup> până la 1000 m <sup>2</sup> inclusiv	18 000			
mai mult de 1000 m <sup>2</sup>	22 000			

B. G. 1203

5.	Comerț cu autovehicule		20 000	45.1
6.	Repararea autovehiculelor			45.20
	Suprafața:	până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv	5 800	
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv	8 000	
		de la 100 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv	10 000	
mai mult de 200 m <sup>2</sup>		12 000		
7.	Întreținerea autovehiculelor (spălătorie auto)		5 000/1 boxă	45.20
8.	Repararea, montarea sau înlocuirea anvelopelor și a camerelor de aer		2 500	45.20
9.	Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule		8 000	45.3
10.	Comerțul cu motociclete, motoblocurilor, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor		8 000	45.40
11.	Activități de intermediere în comerț		5 200	46.1
12.	Comercializarea benzinei, motorinei și a gazului lichefiat		75 000	46.71 47.30
13.	Comercializarea benzinei și motorinei		60 000	46.71 47.30
14.	Comercializarea gazului lichefiat		45 000	46.71 47.30
15.	Comercializarea metalelor, minereurilor metalice, produselor chimice, deșeurilor, resturilor și produselor intermediare		3 500	46.72 46.75 46.76 46.77
16.	Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, articolelor din sticlă și al celor pentru vopsit		6 000	47.52
17.	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare		7 000	47.19
18.	Comerțul cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații		6 000	47.4
19.	Comerț cu amănuntul al textilelor		4 700	47.51
20.	Comerțul cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și al altor acoperitoare de podea			47.53
	Suprafața:	până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv	4 000	
		mai mult de 50 m <sup>2</sup>	6 000	
21.	Comerțul cu amănuntul al articolelor și al aparatelor electrocasnice			47.54
	Suprafața:	până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv	5 950	
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv	10 500	
mai mult de 200 m <sup>2</sup>		13 000		
22.	Comerțul cu amănuntul al mobilei, articolelor de iluminat și articolelor de uz casnic neelectrice			47.59
	Suprafața:	până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv	4 500	
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv	7 000	
mai mult de 200 m <sup>2</sup>		10 000		
23.	Comerțul cu amănuntul al cărților, ziarelor și articolelor de papetărie		1 500	47.61 47.62
24.	Comerțul cu amănuntul al echipamentelor sportive		4 500	47.64
25.	Comerțul cu amănuntul al înregistrărilor muzicale și video, al jocurilor și jucăriilor		2 400	47.63 47.65
26.	Comerțul cu amănuntul al îmbrăcămintei, încălțămintei și articolelor din piele.		4 800	47.71 47.72
27.	Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice			47.73
	Suprafața:	până la 70 m <sup>2</sup> inclusiv	7 000	
		mai mult de 70 m <sup>2</sup>	9 000	
28.	Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice veterinare		5 000	47.73
29.	Comerțul cu amănuntul al articolelor medicale și ortopedice		2 800	47.74
30.	Comerțul cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie		2 400	47.75



ex:



fila nr.2 din 3 file

31.	Comerțul cu amănuntul al florilor, plantelor, semințelor și hranei pentru animale		47.76	
	Suprafața:	până la 10 m <sup>2</sup> inclusiv		3 000
		mai mult de 10 m <sup>2</sup>	5 000	
32.	Comerțul cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor		47.77	
33.	Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi și bunurilor de ocazie		47.78 47.79	
34.	Comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri, pavilioane, unități mobile a produselor alimentare, băuturilor, produselor din tutun, textilelor, îmbrăcăminte, încălțăminte și al altor produse		47.8	
35.	Comerțul cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet		47.91	
36.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor		47.99	
37.	Activități ale agențiilor imobiliare		68.31	
38.	Activități fotografice		74.20	
39.	Activități de traducere scrisă și orală		74.30	
40.	Activități de închiriere de autovehicule		77.1	
41.	Activități de închiriere de bunuri personale și gospodărești		77.2	
42.	Activități de închiriere de alte mașini, echipamente și de bunuri tangibile		77.3	
43.	Activități ale agențiilor turistice, ale tur-operatorilor și alte servicii de rezervare și de asistență turistică		79	
44.	Activități de curățenie		81.2	
45.	Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate și combinate de secretariat		82.1	
46.	Activități de jocuri de noroc și de pariuri		92	
	Suprafața:	până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv		90 000
		de la 50 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv		120 000
mai mult de 100 m <sup>2</sup>		160 000		
47.	Activități ale sălilor de cazino		92	
48.	Activități ale centrelor de fitness și ale cluburilor sportive		93.12 93.13	
	Suprafața:	până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv		7 000
		mai mult de 200 m <sup>2</sup>	10 000	
49.	Activități ale bazelor sportive și alte activități sportive		93.11 93.19	
50.	Repararea calculatoarelor, a echipamentelor de comunicații și repararea aparatelor electronice de uz casnic		95.1 95.21	
51.	Repararea încălțăminte și articolelor din piele		95.23	
52.	Repararea mobilei și a furniturilor casnice		95.24	
53.	Repararea ceasurilor și a bijuteriilor		95.25	
54.	Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc, a echipamentelor pentru casă și grădină și repararea articolelor de uz personal și gospodăresc		95.22 95.29	
55.	Spălarea și curățarea (uscată) a articolelor textile și a produselor din blană		96.01	
56.	Coafură și alte activități de înfrumusețare		96.02	
	Suprafața:	până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv		3 000
		mai mult de 50 m <sup>2</sup>	5 000	
57.	Activități de pompe funebre și similare		96.03	
	Suprafața:	până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv		3 000
		mai mult de 100 m <sup>2</sup>	6 000	
58.	Activități de întreținere corporală și alte activități de servicii personale		96.04 96.09	

Executor: Specialist principal

*B. Cires*

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Elena CIREȘ

AL. BURACOVSKI

nr.3 din 3 file



ANEXA nr. 3

la decizia Consiliului municipal Orhei  
din "10" / 12 / 2020**Cote de majorare sau micșorare în dependență de caracteristici**

<b>1. Taxa pentru unitățile de comerț și prestări servicii plasate:</b>	
<i>In centrul municipiului, în cadrul străzilor: Chișinăului, C. Stamati, V. Mahu, I. Creangă, M. Costin, V. Lupu, M. Sadoveanu, Orheiul Vechi, C. Negruzzi, I Mai, M. Eminescu, Scrisul Latin, Stefan cel Mare, Piatra Neamt, Renasterii Nationale, Solom Aleihem, Veronica Micle, Livezilor, Fântânilor, M. Gorki, Soimarul, C. Negruzzi până la str. C. Stamate. 65, 87 str. V. Mahu de la nr. 87, 114.</i>	taxa se majorează cu 40%.
<b>In centrele de cartiere:</b>	
<i>Nordic – str. C. Negruzzi de la intersecția cu str. C. Stamati până la str. B. Glavan; str. B. Glavan de la intersecția cu str. Negruzzi până la str. Iakir și str. Iakir, str. T. Ciobanu.</i>	taxa se majorează cu 20%
<i>C. Negruzzi de la nr. 66 și 89 (cu intersecția str. C. Stamate) până la nr. 117 (cu intersecția str. B. Glavan). B. Glavan de la nr. 5 (cu intersecția str. C. Negruzzi) până la nr. 11 (cu intersecția str. Iakir), V. Mahu până la nr. 87, 114 și str. Dorobanți</i>	
<i>Lupoaița – str. Eliberării, S. Lazo până la str. B. P. Hajdeu, Stejarilor.</i>	
<i>Bucuria – str. Unirii, Slobozia- Doamnei- str. 31 August, str. Nisteană.</i>	
<b>2. Pentru comercializarea articolelor din tutun taxa se majorează cu 500%, pentru comercializarea băuturilor alcoolice taxa se majorează cu 100%. În cazul în care se comercializează băuturi alcoolice și articole din tutun, taxa se majorează cu 600 %</b>	
<b>3. În cazul aprobării activității obiectului în regimul „non-stop” taxa se majorează cu 50 la sută.</b>	
<b>4. Pentru unitățile de comerț de mărfuri farmaceutice și comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri, pavilioane, unități mobile a produselor alimentare, textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei care sânt plasate în cartierele Nordic, Bucuria, Lupoaița, Slobozia-Doamnei taxa se micșorează cu 50%</b>	
<b>5. Pentru comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri, pavilioane și unități mobile nu se aplică prevederile pct.1 din prezenta anexă și cei care comercializează articole din tutun și băuturi alcoolice taxa se majorează cu 50%</b>	
<b>6. Pentru comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri pavilioane, unități mobile care comercializează în exclusivitate pâine și produse de panificație taxa se micșorează cu 50%</b>	
<b>7. Se micșorează taxa de piață cu 100% pentru suprafața terenului pe care este amplasat imobilul pentru care se calculează și se achită taxa de piață.</b>	
<b>8. Prin derogare de la pct. 34 din anexa nr. 2 la decizie, în cazul în care administratorii unităților comerciale și de prestări servicii au încheiat contract pentru arenda locului de comerț în piețele autorizate și pentru persoanele fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului, taxa se stabilește potrivit pct.1-58 din anexa nr.2 la decizie în dependență de genul de activitate.</b>	

Executor: Specialist principal

*B. Cires*

Elena CIREȘ

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI