

10.02.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 1.19.1

Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea
terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471 alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deținerea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luând în considerație adresarea cet. [redacted] nr.02/1-19-2418 din 09.12.2021, domiciliat în mun. Orhei, str. [redacted], examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0632 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted], conform planului geometric din data 17.12.2021, elaborat la scara 1:300, numărul cadastral 6401 [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted] numărul cadastral 6401 [redacted] cu suprafața de 0,0632 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [redacted] și [redacted] intră în vigoare la data includerii acestora în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 14.02. 2022

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

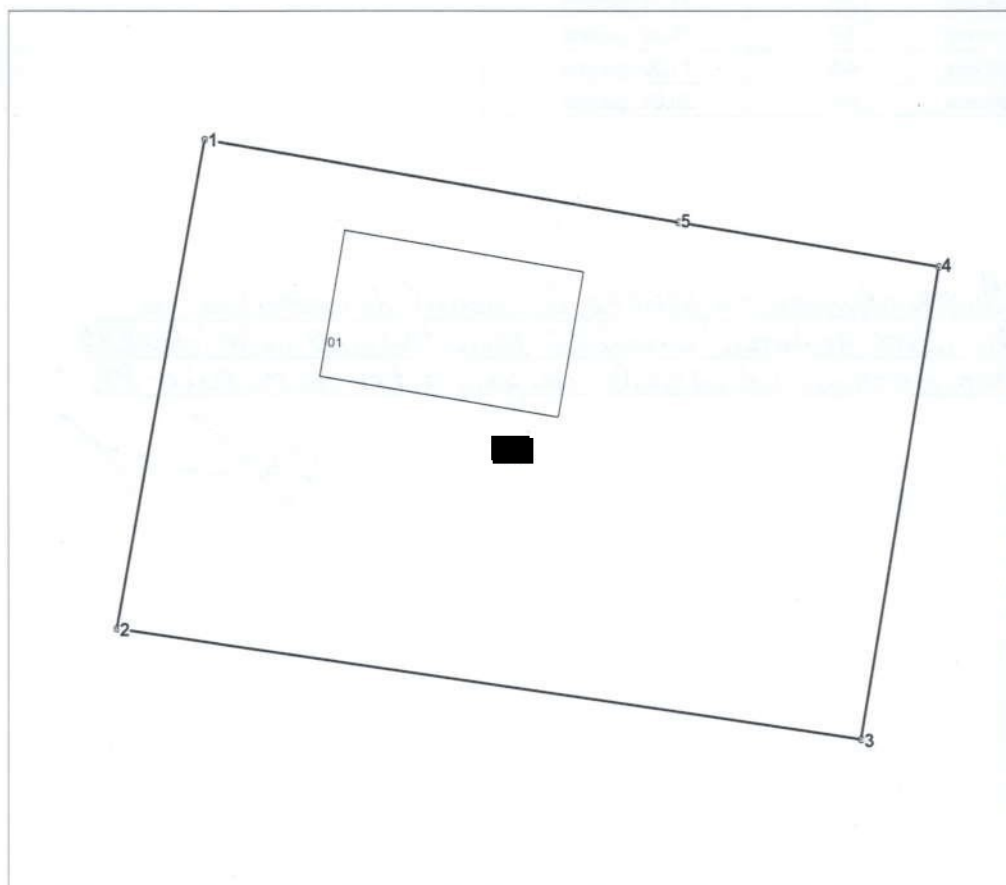
PLANUL GEOMETRIC



Anexa
la Decizia
Consiliului
mun. Orhei,
nr. 119/1
din 10.02.2022

Numărul cadastral 6401 [redacted]

Amplasamentul bunului



[redacted] - numărul cadastral al terenului
[redacted] - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6401 [redacted]	Teren	0.0632 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
6401 [redacted]	Construcție	62.1 m.p.		Casa de locuit individuala	

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 6401

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230 623,6696	245 567,3476	general	1-2	20,58	general
2	230 620,0214	245 547,0898	general	2-3	31,34	general
3	230 651,0146	245 542,4210	general	3-4	19,98	general
4	230 654,2674	245 562,1372	general	4-5	11,00	general
5	230 643,4142	245 563,9278	general	5-1	20,04	general

Mențiuni:

Potrivit pct. 88(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul nr. 90/04.08.17 conform tab.4 divizarea maximă admisibilă conform s-ței constituției - 8%.

[Signature]

COORDONAT		Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente Primarul mun. Orhei Verejanu Pavel		Serviciul Cadastral Teritorial Orhei	
Reprezentantul Autorității Publice competente Inginerul cadastral al Primăriei mun. Orhei Gudima Feodora		Orhei, mun. Orhei, str. [redacted]	
Titularul de drepturi Primăria mun. Orhei		Conducător / Verificat <i>[Signature]</i> (semnatura, ștampila)	Stăvilă Nicolae (numele, prenumele)
		Executant <i>[Signature]</i> (semnatura)	Tihon Sergiu (numele, prenumele)
Data elaborării: 17.12.2024 (data inspecției în teren)		Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1: 300