



DECIZIE

10.02.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 1.19.3

Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471 alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație certificatul din Registrul bunurilor imobile din 22.02.2021 eliberat de Serviciul Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice", examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă suprafața de 0,1089 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [REDACTED], conform planului geometric din data 07.12.2021, elaborat la scara 1:750, numărul cadastral 6401 [REDACTED] coordonat de primar (se anexează).

2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [REDACTED], numărul cadastral 64014 [REDACTED], cu suprafața de 0,1089 ha.

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".

4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5. Prezenta decizie se comunică cet. [REDACTED] intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 15.02. 2022

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

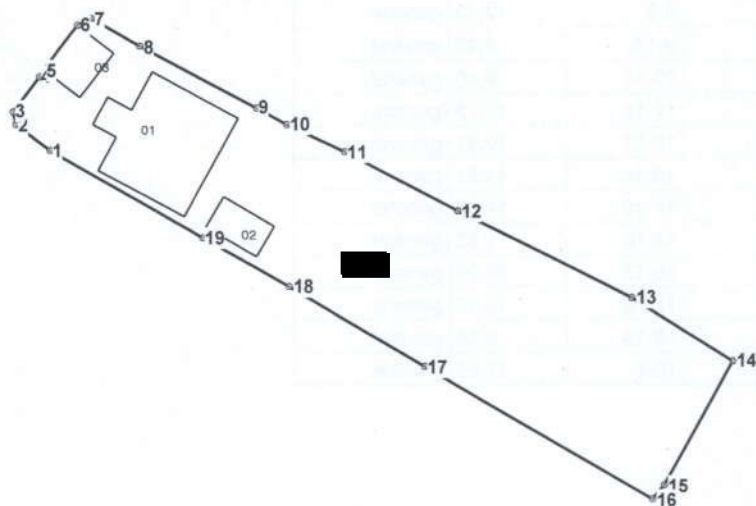
PLANUL GEOMETRIC



Anexa 2
la Decizie
Consiliului
mun. Orhei
nr. 1.193
din 10.02.2022

Numărul cadastral 6401 [redacted]

Amplasamentul bunului



[redacted] - numărul cadastral al terenului
[redacted] - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6401 [redacted]	Teren	0.1089 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
6401 [redacted]	Construcție	116.8 m.p.		Casa de locuit individuala	
6401 [redacted]	Construcție	20.5 m.p.		Sura/magazie	
6401 [redacted]	Construcție	25 m.p.		Construcție comerciala	

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 64014

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230 804,4370	245 939,2416	general	1-2	4,22	general
2	230 801,0822	245 941,7996	general	2-3	1,32	general
3	230 800,8118	245 943,0886	general	3-4	4,32	general
4	230 803,4276	245 946,5252	general	4-5	0,89	general
5	230 803,8868	245 947,2892	general	5-6	5,50	general
6	230 807,2502	245 951,6410	general	6-7	1,54	general
7	230 808,6180	245 952,3484	general	7-8	5,53	general
8	230 813,3972	245 949,5588	general	8-9	13,13	general
9	230 824,9810	245 943,3736	general	9-10	3,42	general
10	230 827,9650	245 941,6964	general	10-11	6,40	general
11	230 833,7614	245 938,9812	general	11-12	12,73	general
12	230 845,0080	245 933,0068	general	12-13	19,31	general
13	230 862,2794	245 924,3632	general	13-14	11,81	general
14	230 872,2900	245 918,0890	general	14-15	14,12	general
15	230 865,4610	245 905,7350	general	15-16	1,83	general
16	230 864,2830	245 904,3362	general	16-17	26,22	general
17	230 841,6886	245 917,6320	general	17-18	15,67	general
18	230 828,1716	245 925,5590	general	18-19	9,84	general
19	230 819,6078	245 930,4004	general	19-1	17,56	general

Mențiuni:

 COORDONAT		 Institutia Publica "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente, Verejan Pavel L.S.		Serviciul Cadastral Teritorial Orhei r-nul Orhei, mun. Orhei, str.	
Reprezentantul Autorității Publice competente Gudima Feodora	Conducător / Verificat Executant	(semnatura, stampila) (semnatura)	Stavila N. (numele, prenumele) Condrea D. (numele, prenumele)
Titularul de drepturi "PRIMARIA MUN. ORHEI U.A.T."	Data elaborării: 07-12-2021 (data elaborării)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:750