



DECIZIE

26.01.2017

1.3.2

nr.

or.Orhei
г. Орхей

Cu privire la prelungirea termenului de
locaţiune funciară a terenului

În temeiul art.art. 10, 41, 42, 46 din Codul Funciar, art.875 și art.904 din Codul Civil, art. 14 (2) lit.b)-lit.e), art.77(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.9(2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, luând în considerație cererea ÎI „Ludmila Cogîlniceanu”, cu sediul în or. Orhei, str. Troșceanschi 17/a, privind prelungirea termenului contractului de locaţiune funciară nr.169 din 31.01.2014,

CONSILIUL ORĂȘENESC DECIDE :

1. Se ia act de achitarea plății pentru locaţiunea funciară a terenului conform borderoului de calcul din 01 ianuarie 2016 și lipsa datoriilor pentru folosința terenului.

2. Se prelungește ÎI „Ludmila Cogîlniceanu” termenul contractului de locaţiune funciară nr.169 din 31.01.2014 al terenului aferent construcției comerciale și terasei, cod cadastral 6401208122, cu suprafața de 0,0185 ha, situat în or. Orhei, str. Serghei Lazo 1/a, până la 31.12.2019, pentru deservirea construcției comerciale și terasei.

3. Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale să perfecteze acordul adițional la contractul de locaţiune funciară a terenului nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului, în modul stabilit.

4. Se obligă ÎI „Ludmila Cogîlniceanu”:

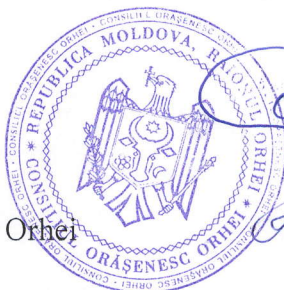
- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii acordul adițional la contractul de locaţiune nominalizat;
- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire;
- să elibereze terenul, din cont propriu, la cererea Primăriei or. Orhei, cu includerea clauzei respective în contractul de locaţiune.

5. În cazul în care din vina beneficiarului acordul adițional la contractual de locaţiune funciară a terenului nu se va perfecta în termenul stabilit, autoritatea executivă a administrației publice locale va prezenta spre abrogare Consiliului oraşenesc Orhei decizia respectivă.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului oraşului Orhei Dna Reghina APOSTOLOVA.

Preşedintele şedinței

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului oraşenesc Orhei



Ion GOLBAN

Ala BURACOVSKI