



DECIZIE

26.01.2023

mun. Orhei
мун. Орхей

nr. 1.7

Cu privire la exprimarea acordului privind darea în locațiune a activelor neutilizate cu expunerea la licitație a Regiei Apă Canal – Orhei S.A.

În conformitate cu art. 10, 118-126 ale Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018; art. 1251-1254, art. 1264, art. 1270, art. 1279-1287 din Codul Civil; art. 14, alin. (2), lit. d) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 1134 din 02.04.1997 privind societățile pe acțiuni; art. 5, lit. b), art. 9, alin. (1), alin. (2), lit. h), art. 10, alin. (3), art. 12, lit. g) ale Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice; art. 8-13 și 15 al Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența procesului decizional; pct. 2-3, pct. 8, pct. 10, pct. 12, pct. 13 ale Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008; pct. 1-2, pct. 4, lit. c), pct. 5, pct. 8 ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009; Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 901 din 31.12.2015; Deciziei Consiliului Societății Regiei Apă Canal – Orhei S.A. nr. 6.23 din 30.11.2022 ”Cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate a S.A. Regia Apă Canal – Orhei”, examinând Nota informativă a dl. Vitalie CARP, Director General Interimar al Regiei Apă Canal – Orhei S.A.,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se ia act de Decizia Consiliului de Administrație a S.A. Regia Apă Canal – Orhei nr. 6.23 din 30 noiembrie 2022 ”Cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate a S.A. Regia Apă Canal – Orhei” prin care se acceptă darea în locațiune a activelor neutilizate bunuri imobile de către Regia Apă Canal - Orhei S.A.
2. Se exprimă acordul privind expunerea spre dare în locațiune a bunurilor neutilizate de S.A. Regia Apă Canal – Orhei, fără drept de privatizare, pe termen de 1 an, prin expunerea la licitație cu strigare, conform anexelor nr. 1 – 1e la prezenta decizie.
3. Se obligă administrația S.A. Regia Apă Canal – Orhei să desfășoare licitația activelor neutilizate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
4. Se abrogă Decizia Consiliului municipal Orhei nr. 5.9 din 10.06.2019 ”Cu privire la transmiterea în locațiune” și Decizia Consiliului municipal Orhei nr. 3.1 din 04.05.2022 ”Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului municipal Orhei nr. 5.9 din 10.06.2019”.
5. Se determină surse pentru desfășurarea licitației activelor neutilizate din contul S.A. Regia Apă Canal – Orhei, iar veniturile obținute vor fi direcționate pentru implementarea scopurilor statutare ale întreprinderii.
6. Prezenta decizie se comunică S.A. Regia Apă Canal – Orhei, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md), intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în termen de 30 zile de la data comunicării în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
7. Controlul executării prezentei decizii revine primarului municipiului Orhei, dl Pavel VEREJANU.

Președintele ședinței

Semnat la data de 31.01. 2023

Contrasemnat: Secretar împuternicit
al Consiliului municipal Orhei



 Boris DARIEV

 Svetlana POSTOLACHE

Lista activelor neutilizate de către Regia Apă Canal – Orhei S.A. acceptate pentru darea în locațiune prin expunerea la licitație cu strigare:

Nr. d/o	Bunul imobil	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral al bunului imobil	Suprafața transmisă în locațiune (m ²)	Modul de folosire	Termenul de locațiune
1	Încăpere nelocativă	[REDACTED]	[REDACTED]	27,8 m ²	nelocativ	12 luni
2	Încăpere nelocativă	[REDACTED]	[REDACTED]	37,9 m ²	nelocativ	12 luni
3	Încăpere nelocativă	[REDACTED]	[REDACTED]	48 m ²	nelocativ	12 luni
4	Încăpere nelocativă	[REDACTED]	[REDACTED]	154,7 m ²	nelocativ	12 luni
5	Încăpere nelocativă	[REDACTED]	[REDACTED]	96,1 m ²	nelocativ	12 luni

Director General Interimar al Regiei Apă Canal – Orhei S.A.

[REDACTED]

Vitalie CARP

Secretar împuternicit al Consiliului municipal Orhei

[REDACTED]

Svetlana POSTOLACHE



Lista activelor neutilizate de catre Regia Apa Canal - Orhei S.A. acceptate pentru darea in locatiune:

[REDACTED]

1 Total Suprafata S - 27,8 m2 (subsol)

et.I

RAC - Orhei S.A. bir.11	nr.cad [REDACTED] S - 14,3 m2 4	nr.cad [REDACTED] S - 28,0 m2 4
----------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

nr.cad [REDACTED] 1 S - 27,8m2	nr.cad [REDACTED] S - 19,9m 4
--------------------------------------	-------------------------------------

subsol

nr.cad [REDACTED] 4 S - 34,2m2	nr.cad [REDACTED] S - 37,9 m2 2
nr.cad [REDACTED] S - 37,1 m2 4	nr.cad [REDACTED] S - 21,2 m2 4

Secretar împuternicit
al Consiliului municipal Orhei

[REDACTED]
Svetlana POSTOLACHE



Lista activelor neutilizate de catre Regia Apa Canal Orhei S.A. acceptate pentru darea in locatiune:

[Redacted]

2 Total Suprafata S - 37,9 m2 (subsol)

et.I

RAC - Orhei S.A. bir.11	nr.cad [Redacted]	nr.cad [Redacted]
	S - 14,3 m2 4	S - 28,0 m2 4
nr.cad [Redacted]		nr.cad [Redacted]
S - 27,8m2 1		S - 19,9m 4

subsol

	nr.cad [Redacted] 4 S - 34,2m2	nr.cad [Redacted] S - 37,9 m2 2
4	nr.cad [Redacted] S - 37,1 m2	nr.cad [Redacted] S - 21,2 m2 4

Secretar împuternicit
al Consiliului municipal Orhei

[Redacted]

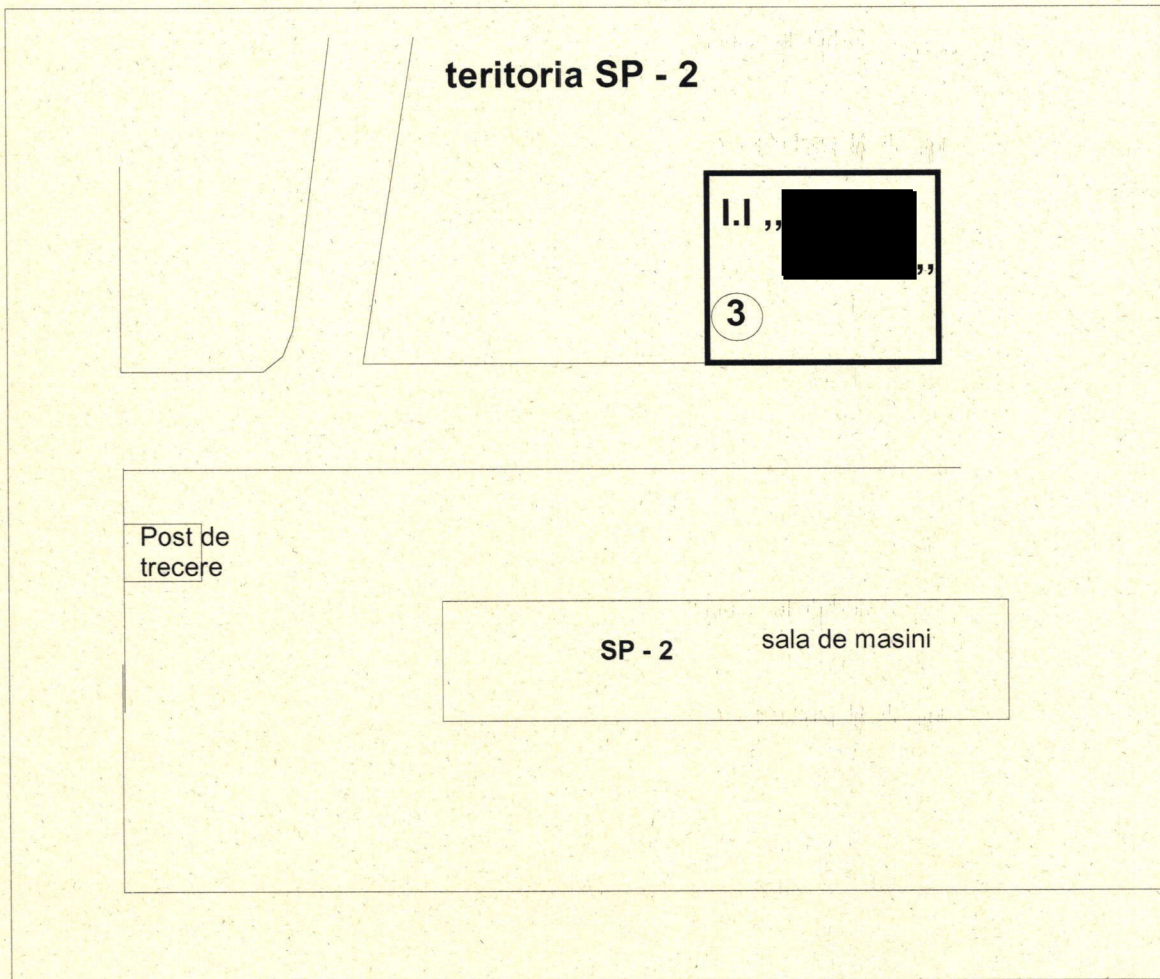
Svetlana POSTOLACHE



Lista activelor neutilizate de catre Regia Apa Canal Orhei S.A. acceptate pentru darea in locatiune:

SP - 2 cod cadastral

3 Total Suprafata S - 48 m2





Lista activelor neutilizate de catre Regia Apa Canal - Orhei S.A. acceptate pentru darea in locatiune:

[Redacted]

4 Total Suprafata S - 154,7 m2 (et.I si subsol)

et.I

RAC - Orhei S.A. bir.11	nr.cad [Redacted] S - 14,3 m2 4	nr.cad [Redacted] S - 28,0 m2 4
----------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

nr.cad [Redacted] S - 27,8m2 1	nr.cad [Redacted] S - 19,9m 4
--------------------------------------	-------------------------------------

subsol

nr.cad [Redacted] S - 34,2m2 4	nr.cad [Redacted] S - 37,9 m2 2
nr.cad [Redacted] S - 37,1 m2 4	nr.cad [Redacted] S - 21,2 m2 4

Secretar împuternicit
al Consiliului municipal Orhei

[Redacted] Svetlana POSTOLACHE



Lista activelor neutilizate de catre Regia Apa Canal Orhei S.A. acceptate pentru darea in locatiune:



5

Total Suprafata S - 96,1 m² (et.I,et.II si Anexa)

