



DECIZIE

07.04.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 2.18.1

Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea
terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 al Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deținutizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luând în considerație adresarea cet. [redacted] nr.02/1-19-1790 din 22.09.2021, domiciliată în mun. Orhei, str. [redacted] examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0595 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted] conform planului geometric din data 02.02.2022, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 640 [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted] numărul cadastral 64012 [redacted] cu suprafața de 0,0595 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [redacted] și cet. [redacted] intră în vigoare la data includerii acestora în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 11.04. 2022Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal
Orhei

Boris DARIEV

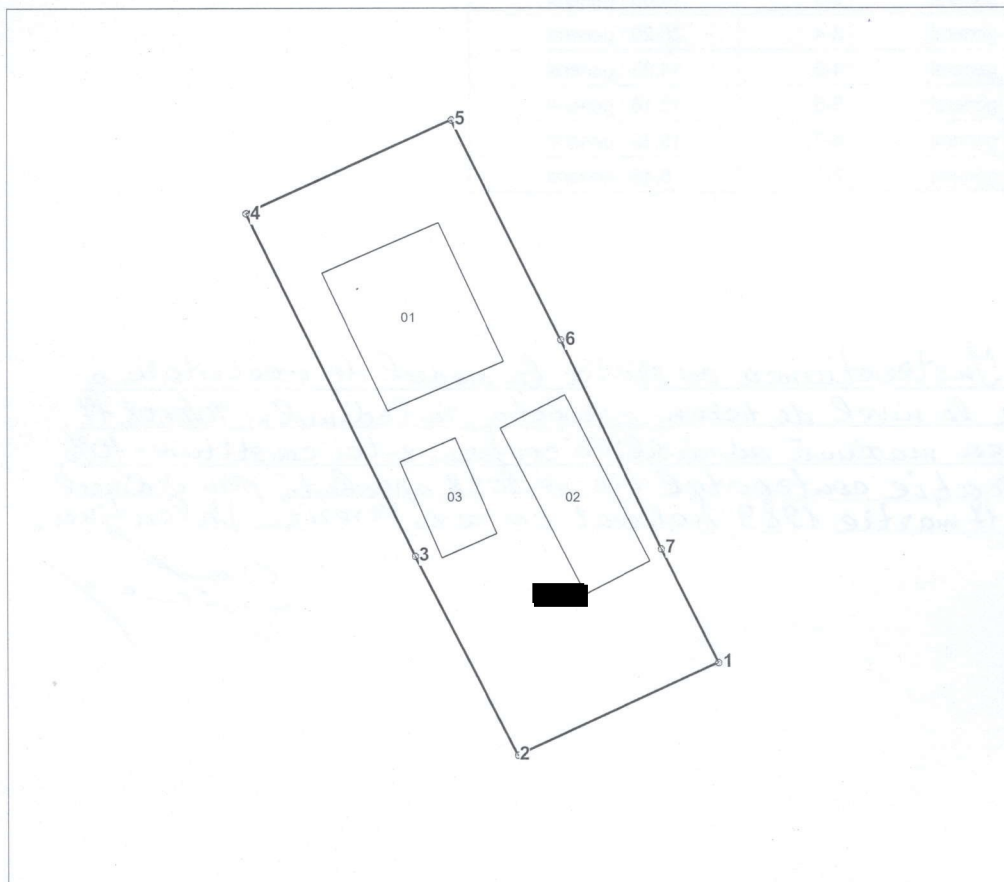
Grigore MÎRA



PLANUL GEOMETRIC

Anexa la decizia
Consiliului municipal Orhei
nr. 2181 din 07.04.2022

Numărul cadastral 6401 [redacted]



Amplasamentul bunului



[redacted] - numărul cadastral al terenului
[redacted] - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
64012 [redacted]	Teren	0.0595 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
64012 [redacted]	Construcție	84.3 m.p.		Casa de locuit individuala	
64012 [redacted]	Construcție	59 m.p.		garaj	
64012 [redacted]	Construcție	27.6 m.p.		sarai	

COORDONAT		coordonat: Veșerita	
Consiliul municipal Orhei, mun. Orhei		Agenția Servicii Publice	
P.V. [redacted]		r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [redacted]	
Reprezentantul Autorității Publice competente		Conducător / Verificat	N.Stavila (numele, prenumele)
F.Gudima		Executant	I.Bunici (numele, prenumele)
Titularul de drepturi		Data elaborării:	Sistem de coordonate:
Primăria mun. Orhei		07.02.2022 (data inspecției în teren)	MoldRef99
			Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 640 [REDACTED]

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	234.155,9550	249.207,5692	general	1-2	14,67	general
2	234.142,6336	249.201,4180	general	2-3	14,89	general
3	234.135,8494	249.214,6762	general	3-4	25,20	general
4	234.124,6722	249.237,2656	general	4-5	14,93	general
5	234.138,2918	249.243,3840	general	5-6	16,16	general
6	234.145,5140	249.228,9318	general	6-7	15,32	general
7	234.152,1578	249.215,1228	general	7-1	8,45	general

Mențiuni:

Potrivit pct. 88(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul nr. 40/04.08.14 conform tab. 4 divizarea maximă admisibilă conform s-ței constituire - 10%. Luând în considerare contractul tip nr. 2038, aprobată prin ordinul Ministerului din 14 martie 1989, încheiat cu ct. Veronica Valentina.

celef