



DECIZIE

07.04.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 2.18.3

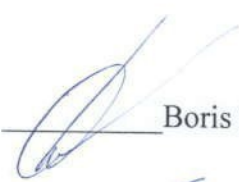
Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea
terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 al Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deținutizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luând în considerație adresarea cet. [redacted] nr.02/1-19-2541 din 16.12.2021, domiciliat în mun. Orhei, str. [redacted] examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,1159 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted] conform planului geometric din data 11.01.2022, elaborat la scara 1:550, numărul cadastral [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted], numărul cadastral [redacted] cu suprafața de 0,1159 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [redacted] intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 12.04 2022Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal
OrheiBoris DARIEVGrigore MIRA

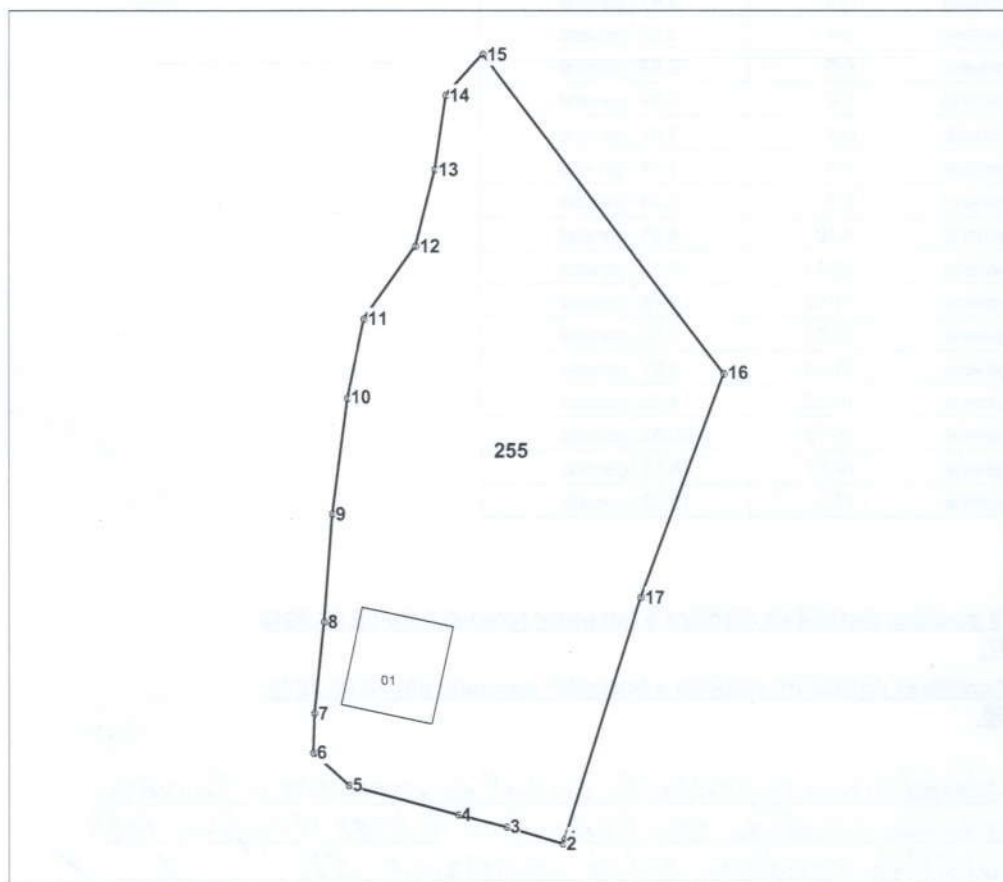


PLANUL GEOMETRIC

Anexa la decizia
Consiliului municipal Orhei

nr. 2.18.3 din 02.04.2022

Numărul cadastral _____



Amplasamentul bunului



255 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
_____	Teren	0.1159 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
_____	Construcție	54.7 m.p.		Casa de locuit individuala	

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: [REDACTED]
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	[REDACTED]	[REDACTED]	general	1-2	0,40	general
2	[REDACTED]	[REDACTED]	general	2-3	4,47	general
3	[REDACTED]	[REDACTED]	general	3-4	3,82	general
4	[REDACTED]	[REDACTED]	general	4-5	8,65	general
5	[REDACTED]	[REDACTED]	general	5-6	3,69	general
6	[REDACTED]	[REDACTED]	general	6-7	3,02	general
7	[REDACTED]	[REDACTED]	general	7-8	7,14	general
8	[REDACTED]	[REDACTED]	general	8-9	8,24	general
9	[REDACTED]	[REDACTED]	general	9-10	8,91	general
10	[REDACTED]	[REDACTED]	general	10-11	6,19	general
11	[REDACTED]	[REDACTED]	general	11-12	6,78	general
12	[REDACTED]	[REDACTED]	general	12-13	5,95	general
13	[REDACTED]	[REDACTED]	general	13-14	5,67	general
14	[REDACTED]	[REDACTED]	general	14-15	4,25	general
15	[REDACTED]	[REDACTED]	general	15-16	30,45	general
16	[REDACTED]	[REDACTED]	general	16-17	18,16	general
17	[REDACTED]	[REDACTED]	general	17-1	19,46	general

Mențiuni:

- Punctele de cotitura de la 15 la 16 conform Actului de stabilire a hotarelor terenului din 05.07.2019 cu numărul cadastral [REDACTED]
- Punctele de cotitura de la 1 la 15 conform Actului de stabilire a hotarelor terenului din 15.08.2013 cu numărul cadastral [REDACTED]

Potevit pet. 88(2) din Instrucțiunea cuprinsă la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobată prin Ordinul nr. 40/09.08.19 conform tab. 4 divizia maximă admisibilă conform s-tei constituie -8%."

[Signature]

Coordonat: [REDACTED]



COORDONAT Conducătorul Autorității Publice competente Primarul mun. Orhei Verejani Pavel		Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Orhei r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [REDACTED]	
Reprezentantul Autorității Publice competente Inginerul cadastral al Primăriei mun. Orhei Gudima Feodora	Conducător / Verificat	<i>[Signature]</i> (semnatura, stampila)	Stăvilă Nicolae (numele, prenumele)
	Executant	<i>[Signature]</i> (semnatura)	Tihon Sergiu (numele, prenumele)
Titularul de drepturi Primăria mun. Orhei	Data elaborării: 11.01.2022 (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:550