



DECIZIE

07.04.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 2.18.4

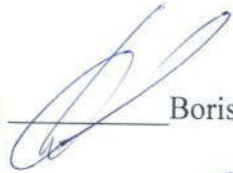
Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea
terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 al Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luând în considerație adresarea cet. [redacted] nr.02/1-19-2501 din 14.12.2021, domiciliat în mun. Orhei, str. [redacted] [redacted] examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0438 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted] [redacted] conform planului geometric din data 14.01.2022, elaborat la scara 1:300, numărul cadastral [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted] numărul cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0438 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [redacted], intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

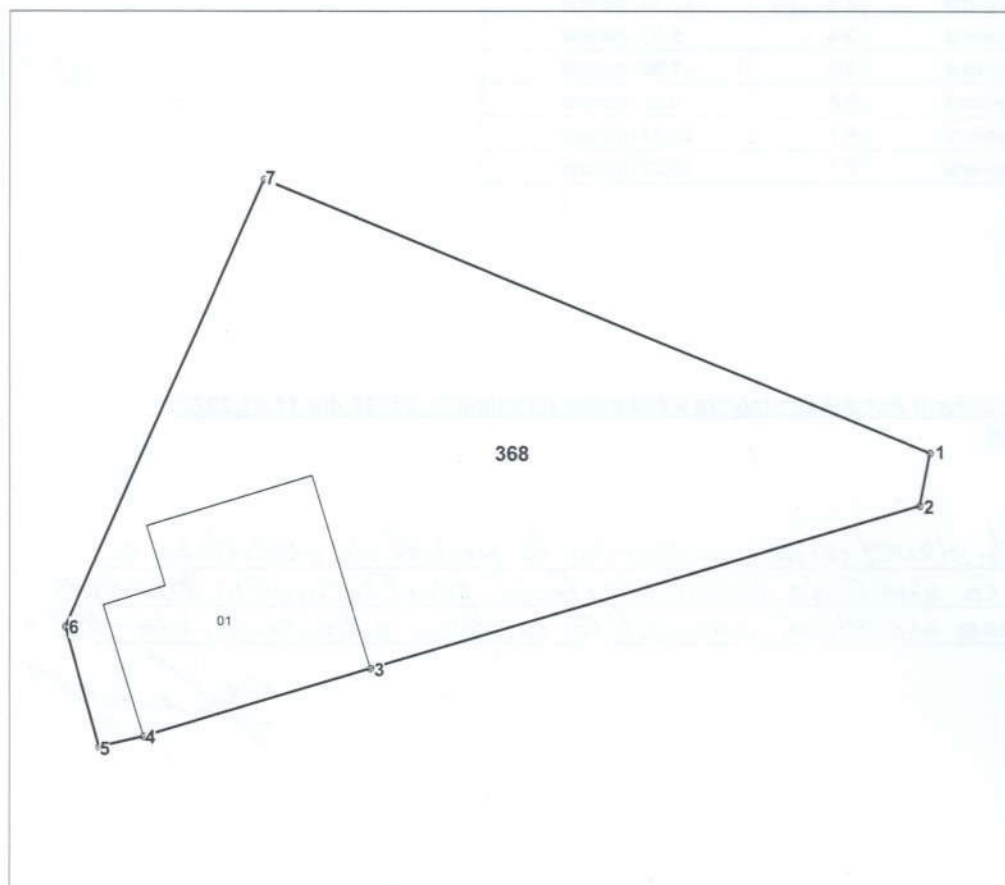
Semnat la data de 12.04. 2022Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal
Orhei
Boris DARIEV
Grigore MÎRA

PLANUL GEOMETRIC



Anexa la decizia
Consiliului municipal Orhei
nr. 218-9 din 07.04.2022

Numărul cadastral _____



Amplasamentul bunului



368 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
0181448-000	Teren	0.0438 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
	Construcție	76.1 m.p.		Casa de locuit individuala	

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: [REDACTED]

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	[REDACTED]	[REDACTED]	general	1-2	2,22	general
2	[REDACTED]	[REDACTED]	general	2-3	23,94	general
3	[REDACTED]	[REDACTED]	general	3-4	9,90	general
4	[REDACTED]	[REDACTED]	general	4-5	1,92	general
5	[REDACTED]	[REDACTED]	general	5-6	5,27	general
6	[REDACTED]	[REDACTED]	general	6-7	20,33	general
7	[REDACTED]	[REDACTED]	general	7-1	30,02	general

Mențiuni:

- Punctele de cotitura de la 5 la 7 conform Actului de stabilire a hotarelor terenului nr.36197 din 11.01.2022 cu numărul cadstral [REDACTED]

Potrivit pct.88(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobată prin Ordinul nr. 40/04.03.14 conform tab.4 divizarea maximă admisibilă conform s-ței constituire -10% "

[Signature]

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente

Primarul mun. Orhei
Verelana Pavel

Reprezentantul Autorității Publice competente

Inginerul cadastral al
Primăriei mun. Orhei
Gudima Feodora

Titularul de drepturi
Primăria mun. Orhei

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"

Serviciul Cadastral Teritorial Orhei

r-nul Orhei, mun. Orhei

Conducător / Verificat

(semnătura, stampila)

Stăvilă Nicolae

(numele, prenumele)

Executant

(semnătura)

Tihon Sergiu

(numele, prenumele)

Data elaborării:

14.01.2022

(data inspecției în teren)

Sistem de coordonate:

MoldRef99

Scara:

1:300