



10.04.2014

3.17

nr. _____

or.Orhei

г. Орхей

Cu privire la aprobarea Regulamentului
privind contorizarea consumurilor de
apă potabilă pentru consumatorii
din orașul Orhei

În conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.14, „Regulamentul – cadru privind folosirea sistemelor comunale de alimentare cu apă și de canalizare”, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 656 din 27.05.2002, p. 36, 66, „Regulamentul cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiile deconectării acestora de la/reconectării la sistemele de încălzire și alimentare cu apă”, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 191 din 19.02.2002, anexa 5, p. 4, „Regulamentul privind achiziționarea, proiectarea, instalarea, recepția și exploatarea aparatelor de evidență a consumului de apă, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 1228 din 13.11.2007, p. 9, examinînd nota informativă prezentată de directorul general al Regiei Apă Canal - Orhei SA dl. M. Chiperi,

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI D E C I D E :

1. Se ia act de nota informativă prezentată de directorul general al Regiei Apă Canal - Orhei SA dl M. Chiperi cu privire la aprobarea Regulamentului privind contorizarea consumurilor de apă potabilă pentru consumatorii din orașul Orhei.

2. Se aprobă Regulamentul privind contorizarea consumurilor de apă potabilă pentru consumatorii din orașul Orhei (se anexează).

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei dl Munteanu Valentin.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

Iurie LUPACESCU

Ala BURACOVSKI

Aprobat prin decizia Consiliului Orășnesc
din _____20__

Republica Moldova
Orașul Orhei
Consiliul Orășnesc



Regulament

privind contorizarea consumurilor de apă potabilă pentru consumatorii din or. Orhei



Regulament privind contorizarea consumurilor de apă potabilă pentru consumatorii din or. Orhei

I. Domeniul de aplicabilitate

- 1.1. Prezentul Regulament are caracter de îndrumare și recomandare pentru consumatorii or. Orhei și pentru furnizor.
- 1.2. Acest Regulament vizează toți consumatorii din or. Orhei ce beneficiază de serviciile de alimentare cu apă potabilă și/sau recepționarea apelor uzate, fiind racordați la sistemul public centralizat și modalitatea de facturare dintre Furnizor și Consumator în baza contoarelor individuale.
- 1.3. Regulamentul se referă la condițiile de achiziționare, instalare, exploatare, întreținere și reparație, înlocuire și verificare metrologică a mijloacelor de măsurare, incluse în Registrul de Stat al echipamentelor de măsurare al Republicii Moldova, precum și modalitatea de alocare a consumurilor și repartizarea costurilor individuale.

II. Cadrul legal

- 2.1. „Regulamentul privind achiziționarea, proiectarea, instalarea, recepția și exploatarea aparatelor de evidență a consumului de apă”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1228 din 13.11.2007.
- 2.2. “Regulamentul – cadru privind folosirea sistemelor comunale de alimentare cu apă și de canalizare”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 656 din 27.05.2002.
- 2.3. “Regulamentul cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiile deconectării acestora de la/reconectării la sistemele de încălzire și alimentare cu apă”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 191 din 19.02.2002.
- 2.4. Legea cu privire la apă potabilă, nr. 272 din 10.02.1999.
- 2.5. ”Metodologia determinării, aprobării și aplicării tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate”, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 164 din 29.11.2004.
- 2.6. „Regulamentul igienic cerințe privind proiectarea, construcția și exploatarea apeductelor de apă potabilă”, aprobat de Consiliul de expertiză al Ministerului Sănătății și Protecției Sociale prin Procesul –Verbal nr. 5 din 31 octombrie 1996, nr. 06.6.3.16.

III. Cerințe generale

- 3.1. Furnizorul de apă are obligația gestionării corecte a consumurilor de apă potabilă.
- 3.2. Furnizorul va efectua echiparea tuturor punctelor de consum cu aparate de evidență a consumurilor individuale de apă potabilă.
- 3.3. Pentru achiziționare, instalare, exploatare, întreținere și reparație, înlocuire și verificare metrologică, în termenele indicate în lista oficială a mijloacelor de măsurare supuse controlului metrologic legal a aparatelor de evidență, se efectuează de către Regia Apă Canal Orhei SA în baza contractului bilateral, prin aplicarea unui tarif distinct,

aprobat de către autoritățile administrației publice locale pentru contorizarea consumului de apă sau cu altă persoană ce dispune de licență în domeniu și consumatorul va suporta toate cheltuielile legate de demontarea contoarelor cu prestatorii de servicii respectivi. Conform anexei nr. 1 al prezentului Regulament.

IV. Instalarea contoarelor de apă pentru consumurile de apă potabilă și recepționarea apelor uzate la blocurile locative.

4.1 Pentru evidența obiectivă a consumurilor de apă potabilă și recepționarea apelor uzate este necesar ca imobilele să fie dotate cu contoare generale sau contoare individuale, pentru măsurarea debitului. De asemenea este obligatoriu să se respecte următoarele condiții:

- Echiparea cu contoare a tuturor punctelor de consum din apartament.
- În cazul în care nu toate punctele de consum sunt contorizate, Regia Apă Canal - Orhei SA, va calcula plata pentru serviciile prestate, fie ca diferența dintre contorul comun (general) și contoarele individuale, sau în baza normei sanitare de consum, aprobate de Regulamentul igienic și conform Deciziei Consiliului Municipal Orhei nr. 3 din 15.07.1999.
- Se va avea în vedere ca toate elementele sistemului de măsură utilizat să fie de același fel: principiu de funcționare, tip constructiv, caracteristici tehnice garantate de producător și corelate cu parametrii apei potabile.

4.2. Pentru evidența corectă a volumului de apă distribuit la nivelul blocului locativ și grupului comunal este necesar de instalat contoare generale. Deasemenea este obligatoriu să se respecte următoarele:

- Evidența consumului de apă fiind individuală și efectuându-se la limita de proprietate individuală, este necesar accesul în apartament pentru verificarea echipamentelor în funcțiune și a citirii lor la termenele convenite dintre proprietar și prestatorul de servicii.
- Se va avea în vedere ca elementele sistemului de măsurare utilizat într-un bloc să fie de același fel: principiu de funcționare, tip constructive, caracteristici tehnice garantate de producător și corelate cu parametrii Furnizorului.
- Aparatele pentru măsurarea consumului de apă potabilă din apartamente trebuie să fie achiziționate de la firme specializate și autorizate în domeniul comercializării. Conform anexei nr.2 al prezentului Regulament.

V . Repartizarea costurilor

5.1. Principiile de bază al repartizării costurilor pentru serviciile de alimentare cu apă potabilă și recepționarea apelor uzate sunt:

✓ Pentru consumatorii care dispun de contoare individuale în apartament, în încăperile locuibile în cămine – achită plata pentru serviciile prestate de Regie conform indicațiilor contoarelor individuale din apartamente/încăperile locuibile.

- ✓ Pentru consumatorii care nu dispun de contoare individuale în apartamente, în încăperile locuibile – plata pentru serviciile de alimentare cu apă se efectuează, ca diferență dintre contorul general și contoarele individuale din apartamente.
- ✓ Pentru consumatorii ce nu dispun de contoare individuale și nici de contoare generale, calculul pentru serviciile prestate de Regie se vor efectua, în baza normei sanitare de consum, conform regulamentului ingineric și deciziei Consiliului municipal Orhei nr. 3 din 15.07.1999.

Calculul consumurilor se face pe baza citirilor contoarelor de apă de către personalul specializat al gestionarului. Datele citite vor fi introduse în fișierul tip al furnizorului și apoi introducerea informației în Baza de Date. Ulterior după prelucrarea tuturor datelor, urmează emiterea și expedierea bonurilor de plată și a facturilor fiscale în adresa consumatorilor.

VI. Obiectivul Regiei privind monitorizarea consumurilor de apă.

6.1 Contorizarea individuală este singura modalitate obiectivă de decontare a consumurilor reale, care stimulează atât pe furnizor la creșterea randamentelor și la reducerea pierderilor, cât și pe utilizatori la reducerea consumurilor efective precum și la autoeducația acestora pentru utilizarea eficientă a apei.

6.2. Regia Apă Canal - Orhei SA va instala contoare de apă la consumatorii conform următoarelor criterii:

- La consumatorii ce calculul plății pentru serviciile de alimentare cu apă se efectuează în baza normei sanitare de consum.
- La consumatorii cu consum de apă suspect.
- La consumatorii ce dețin apometre cu termenul de verificare metrologică de stat expirat.
- De asemenea Regia va instala contoare de apă contra plată costul căreia va fi calculat reieșind din prețul unui contor procurat din creditul Băncii Europene.

VII. Condiții generale

Prezentul Regulament va ghida realizarea scopurilor și sarcinilor ce revin în conformitate cu legislația în vigoare, având în vedere că reglementările tehnice și juridice existente nu conțin prevederi referitoare la înlocuirea sistemului de defalcare a cheltuielilor după criterii pausale, cu sistemele europene de repartizare a cheltuielilor în funcție de consumurile individuale efective.

Experiența din alte țări europene cu programe similare a demonstrat cu tărie că introducerea contoarelor individuale și repartizarea cheltuielilor individuale a avut ca rezultat scăderea subvențiilor și creșterii ratei de colectare a facturilor.

Contorizarea individuală este singura modalitate obiectivă de decontare a consumurilor reale, care stimulează atât pe furnizor la creșterea randamentelor și la reducerea pierderilor, cât și pe utilizatorii la reducerea consumurilor efective și la autoeducația acestora pentru utilizarea eficientă a apei.

Modalitatea de achiziționare, instalare, exploatare, întreținere și reparație, înlocuire și verificare metrologică, a contoarelor de apă, incluse în Registrul de Stat al mijloacelor de măsurare din Republica Moldova

1. Activitățile de achiziționare, instalare, exploatare, întreținere și reparație, înlocuire și verificare metrologică a contoarelor de apă incluse în Registrul de Stat al Mijloacelor de Măsurare se efectuează în conformitate cu Regulamentul privind achiziționare, proiectarea, instalarea, recepția și exploatarea aparatelor de evidență a consumurilor de apă, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 1228 din 13.11.2007.
2. Pentru activitățile enumerate mai sus, consumatorul va încheia un contract bilateral, de prestare a serviciilor, fie cu Regia Apă Canal - Orhei SA, sau, cu un alt agent economic ce deține licență în domeniu pentru desfășurarea acestor servicii.
3. La momentul semnării contractului de prestare a serviciului, consumatorul va achita plata pentru efectuarea lucrărilor, dacă cu Regia în baza unui tarif distinct, aprobat de către autoritățile administrației publice locale, conform deciziei Consiliului orășenesc Orhei nr. 15.5 din 12.12.2008:
 - Pentru demontarea și montarea apometrului în caz de defecțiune sau pentru verificare metrologică inclusiv sigilarea – 104 lei 40 bani.
 - Pentru demontarea și montarea a două apometre în caz de defecțiune sau pentru verificare metrologică inclusiv sigilarea – 160 lei 09 bani.

Iar dacă cu un alt agent economic va achita plata pentru lucrările respective conform calculului prezentat de întreprinderea dată.

În cazul în care consumatorul va executa lucrările cu firma licențiată, la Regia Apă Canal Orhei SA va depune o cerere de desigilare a contorului(lor) de apă, la care va anexa, copia licenței cine va executa lucrările, și va achita desigilarea contorului(lor), în baza tarifului distinct, la care Regia îi va acorda termen de trei zile, pentru efectuarea lucrărilor și va sigila contorul(le).

Criterii/condiții de instalare a contoarelor de apă

1. Pentru evidența obiectivă și corectă a volumului de apă potabilă și recepționarea apelor uzate furnizorul de apă, urmează se utilizeze următoarele tipuri de contoare incluse în Registrul de Stat al mijloacelor de măsurare al RM și în conformitate cu “Regulamentul – cadru privind folosirea sistemelor comunale de alimentare cu apă și de canalizare”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 656 din 27.05.2002, p. 36, “Regulamentul cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiile deconectării acestora de la/reconectării la sistemele de încălzire și alimentare cu apă”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 191 din 19.02.2002, anexa 5, p. 4, „Regulamentul privind achiziționarea, proiectarea, instalarea, recepția și exploatarea aparatelor de evidență a consumului de apă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1228 din 13.11.2007, p. 9:
 - ✓ Contor de apă tip LXH.
 - ✓ Contor de apă tip Madalena.
 - ✓ Contor de apă tip Elster.
2. Debitmetrele trebuie să fie însoțite de:
 - ✓ Pașaportul contorului de apă.
 - ✓ Buletinul de verificare metrologică de stat.
 - ✓ Să fie inclus în Registrul de Stat al mijloacelor de măsurare al RM.
3. La instalarea contoarelor de apă, pentru prima dată și pentru consumatorii ce calculul plății pentru serviciile de alimentare cu apă potabilă și/sau recepționarea apelor uzate, se efectuau în baza normei sanitare de consum, se vor elabora condiții tehnice, de către furnizor, în conformitate cu p. 11, din „Regulamentul privind achiziționarea, proiectarea, instalarea, recepția și exploatarea aparatelor de evidență a consumului de apă”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1228 din 13.11.2007, unde va fi stipulat modalitatea de instalare a contoarelor de apă.
4. Pentru consumatorii ce dețin apometre cu termenul de verificare metrologică de stat expirat, Regia Apă Canal Orhei SA, va instala contoare de apă temporar (pe termen de două luni), iar consumatorul va achita cheltuielile de demontare și montare a contorului(lor), în baza tarifelor distincte, aprobate prin Decizia Consiliului orășenesc Orhei nr. 15.5 din 12.12.2008 și în conformitate cu p. 10, din „Regulamentul privind achiziționarea, proiectarea, instalarea, recepția și exploatarea aparatelor de evidență a consumului de apă”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1228 din 13.11.2007.