



10.04.2014

3.39

nr. _____

or.Orhei
г. Орхей

Cu privire la darea în posesie a terenului

În conformitate cu Codul Funciar art.10, Codul Civil, art. 303, art. 304, art.875 și art. 904, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, nr.1308-XIII din 25.07.1997, examinând cererea SRL „Ordonatcom”, cu sediul în or. Orhei, str. Haiducul Grozescu 91A, privind darea în posesie funciară a terenului, luînd în considerație Actul de certificare a perimetrului minier nr.428 din 25.03.2006 și contractul pentru atribuirea în folosință a sectoarelor de subsol pentru extragerea substanțelor minerale utile nr.95 din 17.05.2012,

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI D E C I D E:

1. Se declară proprietate publică din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Orhei, terenul cu cod cadastral 6401404282, cu suprafața de 10 ha, situat în or. Orhei , cartierul Slobozia Doamnei.

2. Se aprobă suprafața de 10 ha și hotarele terenului, cu destinația pentru exploatarea miniere, cod cadastral 6401404282, situat în or.Orhei, cartierul Slobozia Doamnei, conform planului geometric al bunului imobil din 13.01.2014, aprobat de primar (se anexează).

3. Se dă în posesie SRL”Ordonatcom” cu achitarea plății pentru folosința terenului în mărime de 1 (unu) % din prețul normativ conform borderoului de calcul, terenul cu cod cadastral 6401404282, situat în or.Orhei, cartierul Slobozia Doamnei, cu suprafața de 10 (zece întreg) ha, de la 01.01.2014 pînă la 31.12.2018 pentru desfășurarea lucrărilor de extragere a zăcămintelor minerale.

4. Se obligă serviciul funciar să perfecteze borderoul de calcul pentru plata de folosință a terenului.

5. Se împuternicește primarul or. Orhei dl Vitalie Colun să semneze contractul de posesie (folosință) a terenului.

6. Se obligă SRL „Ordonatcom”:

- să-și desfășoare activitatea în strictă conformitate cu legislația în vigoare;

- să efectueze măsurile contra alunecărilor de teren, conform cerințelor Agenției Teritoriale Ecologice;

- să efectueze lucrările respective de recultivare a terenului;

- să asigure achitarea impozitului funciar pentru folosința terenului, conform legislației în vigoare;

- să nu execute construcții pe terenul nominalizat;

- să nu admită schimbarea destinației terenului și edificarea oricăror construcții în lipsa autorizației respective a Primăriei orașului Orhei.

7. Se abrogă decizia Consiliului oraşenesc Orhei nr.45.19 din 11.04.2007 „Cu privire la atribuirea terenului în folosință pentru exploatarea carierei „Slobodca 2”.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei dl Munteanu Valentin.

Președintele ședinței

Iurie LUPACESCU

Secretarul Consiliului

Ala BURACOVSKI

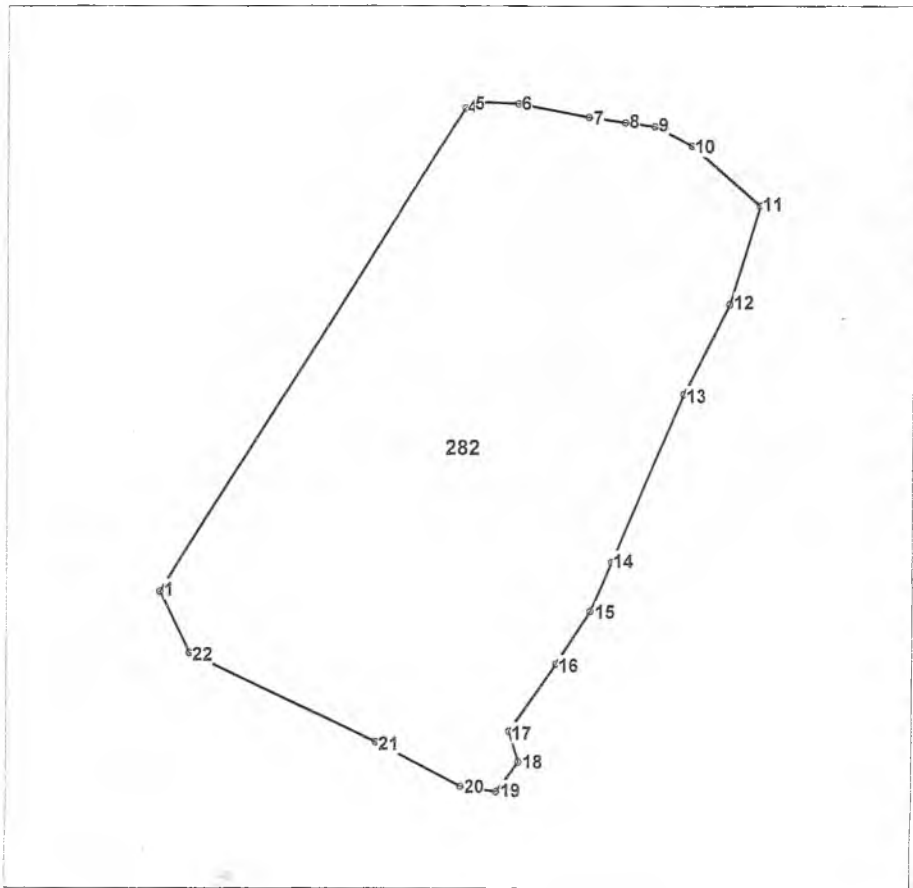
Întreprinderea de Stat Cadastru
 Oficiul Cadastral Teritorial _____ Orhei

PLANUL GEOMETRIC
 AL BUNULUI IMOBIL

Numărul cadastral 6401404.282

Adresa bunului imobil: r-nul Orhei, or. Orhei

Approbat: _____
 V.Colun
 3.39
 10.04.2014
 W
 d14



Scara 1:5000



0282 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
	Teren	exploatari miniere	10 ha

Adiacenții:

(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):
