



DECIZIE

07.06.2016

5.11.3

nr. _____

or.Orhei

г. Орхей

Cu privire la darea în locațiune
funciară a terenului aferent

În temeiul art.41,42 și art. 46 din Codul funciar, art.875-910 din Codul civil, art.14,19 și art.77 ale Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, examinând cererea cet.Jantovan Elena, domiciliată în or.Orhei, str.Vasile Mahu 125, ap.4, privind darea în locațiune funciară a terenului, luând în considerație decizia Consiliului orășenesc Orhei nr.3.9.1 din 22.04.2016 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul public” și extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor 6401/16/14415 din 06.05.2016,

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI DECIDE :

1. Se dă în locațiune funciară cet. JANTOVAN Elena poțiunea de teren aferent folosită sub o parte din construcția existentă (încăperea comercială și terasă), situat în orașul Orhei, str. Constantin Negruzzi 119/a, cod cadastral 6401104148, cu suprafața de 0.0051 ha, de la 07.06.2016 pînă la 07.06.2019, pentru deservirea încăperii comerciale și terasei.

2. Se obligă serviciul funciar să perfecteze contractul de locațiune funciară a terenului Nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului, în modul stabilit.

3. Se obligă cet. JANTOVAN Elena:

- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat;
- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire.

4. Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale să rezilieze contractul de locațiune funciară nr.82 din 01.05.2009 a terenului cu suprafața de 0.0072 ha, situat în str. Constantin Negruzzi 119/a, încheiat cu cet. JANTOVAN Elena, pentru deservirea construcției comerciale.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii este în sarcina viceprimarului orașului Orhei d-nei Reghina APOSTOLOV

Președintele ședin

Ion GOLBAN

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului orășenesc

Ala BURACOVSKI