



## D E C I Z I E

07.06.2016

5.11.4

nr. \_\_\_\_\_

or.Orhei

г. Орхей

Cu privire la darea în locațiune  
funciară a terenului aferent

În temeiul art.41,42 și art. 46 din Codul funciar, art. 875-910 din Codul Civil, art.14,19 și art.77 ale Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, examinând cererea cet.SCRIPCARI Dumitru, domiciliat în or. Orhei, str. Tudose Roman 1, privind darea în locațiune funciară a terenului, luând în considerație decizia Consiliului orășenesc Orhei nr.3.9.2 din 22.04.2016 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul public” și extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor 6401/16/14414 din 12.05.2016,

## CONSILIUL ORĂȘENESC D E C I D E :

1. Se dă în locațiune funciară terenul aferent construcției cu cod cadastral 6401302081 situat în or.Orhei, str. Constantin Negruzzi 91/A, cu suprafața totală de 0.0081 ha, de la 07.06.2016 pînă la 07.06.2019, pentru deservirea stației de pasageri în complex cu construcția comercială, proprietarilor bunurilor imobile după cum urmează:

- cet. SCRIPCARI Dumitru – 1/2 cotă-parte;
- cet. SCRIPCARI Mihail – 1/2 cotă-parte.

2. Se obligă serviciul funciar să perfecteze contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarilor, în modul stabilit.

3. Se obligă cet. SCRIPCARI Dumitru și SCRIPCARI Mihail:

- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat;

- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire.

4. Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale să rezilieze contractul de locațiune funciară nr.172 din 10.04.2014 a terenului cu suprafața de 0.0081ha, situat în str. Constantin Negruzzi 91/A, încheiat cu cet. NURMAGOMEDOVA Ala, pentru deservirea construcției comerciale.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei d- nei Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședin

Ion GOLBAN

Contrasemnăt:

Secretar al

Consiliului orășenesc

Ala BURACOVSKI