



DECIZIE

16.06.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 5.2**Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică domeniul privat a UAT Orhei**

În temeiul art.10, art.117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art.465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2) lit.c), art.74 alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin.(2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.6, art.12, art.16-22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 alin.2), pct.24, pct.26, pct.49, pct.61, pct.83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin. (2) și (3), art.19 alin. (5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă materialele din Dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului, elaborat de Î.S. „IPOT”, și anume:

- Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (fila nr. 25, se anexează), suprafața de 0,0057 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401307.0598, amplasat în str. Călătorilor, nr. 2/b, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.7 - pentru amplasarea garajelor, și planul geometric din 11.03.2022 la scara 1:100 (fila nr. 32, se anexează).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401307.0598, cu suprafața de 0,0057 ha, amplasat în str. Călătorilor, nr. 2/b, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.7 - pentru amplasarea garajelor.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401307.0598, amplasat în str. Călătorilor, nr. 2/b, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

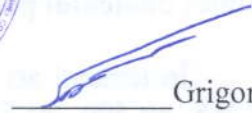
Președintele ședinței

Semnat la data de 20.06. 2022

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei




Boris DARIEV


Grigore MÎRA

Anexa
la Decizia Consiliului
mun. Orhei nr. 5.2
din 16.08.2022



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
Direcția administrare a bunurilor imobile
și relații funciare
Executor / Semnătura *A. Godiac*
Numărul avizului 03 05 194 din 05.08.2022



Secretar al Consiliului mun. Orhei
**COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI**
A. Godiac
semnătura *A. Godiac* 20.08.2022

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoriile de destinație/modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2 Teren	3 II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.7 - pentru amplasarea garajelor)	4 intravilan (str. Călătorilor nr. 2/b)	5 64013070598	6 0.0057 ha	7 -	8 UAT Orhei	9 Privat*

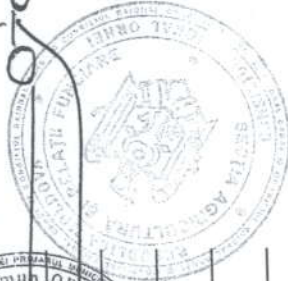
* - pe terenul sunt amplasată o construcție proprietate privată (garaj), per. fiz. Gheorghe Cîrîlg

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

- [Signature]* C. Cojocari
- L. Gulian
- M. Curchi
- E. Guler

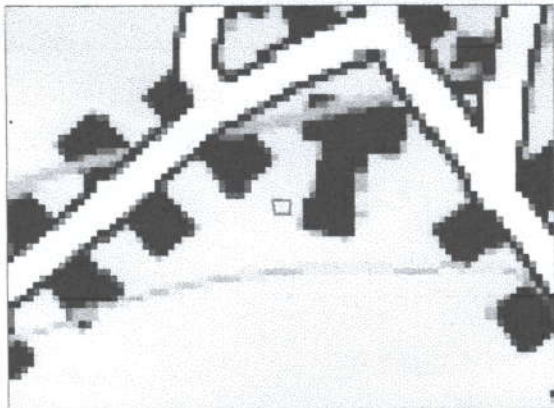
A. Godiac
(numele prenumele)

(semnătura)



Lista
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
UAT Orhei, mun. Orhei
(denunțarea UAT, terenul municipal / UAT rămas)

Schemă de încadrare

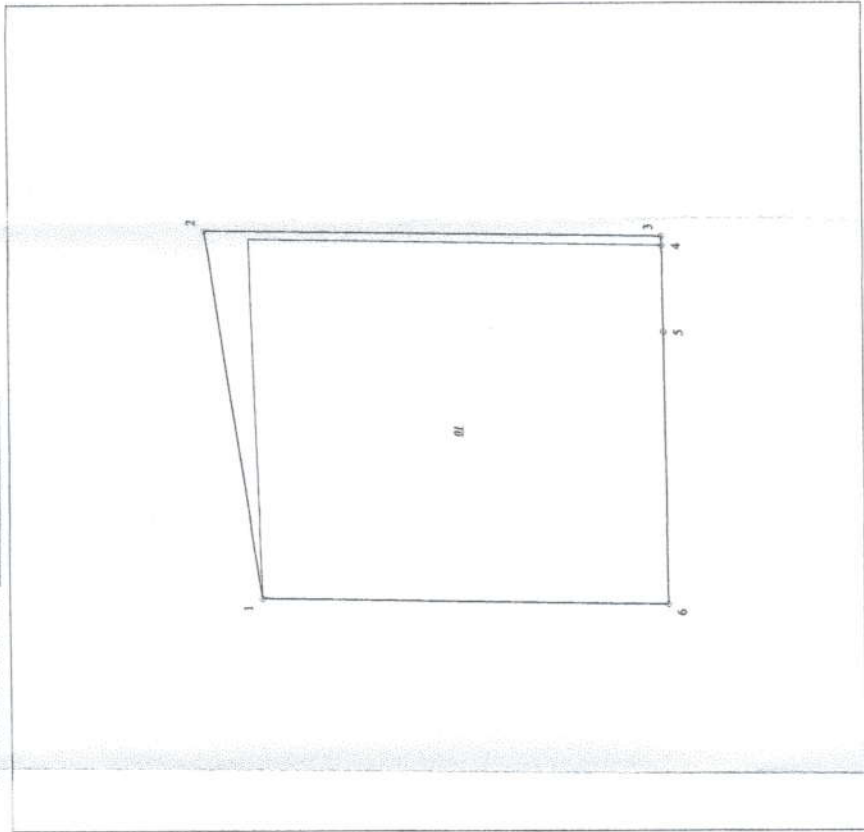


Semne convenționale :

- Hoțarul Uniității Administrative - Teritoriale
- Hoțarul și numărul sectorului cadastral
- Hoțarul construcției
- Hoțarul conținutului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64013070598



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Desimțința	Modul_de_Folosința	Documentul	Mențiuni
Teren	64013070598	0.0057 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.7 - pentru amplasarea garajelor	Privat	Cod colectiv 107
Construcție	64013070598.01	53 mp.		Garaj		*

Mențiuni:

* - pe terenul sunt amplasată o construcție proprietate privată (garaj), per. fiz. Gheorghe Ciriig

CATALOGUL COORDONAȚELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	249170.26	231753.76	generale	1-2	7.04	generale
2	249171.32	231760.72	generale	2-3	8.64	generale
3	249162.68	231760.59	generale	3-4	0.17	generale
4	249162.68	231760.42	generale	4-5	1.64	generale
5	249162.65	231758.78	generale	5-6	5.15	generale
6	249162.59	231753.63	generale	6-1	7.67	generale

Anexa
la Decizia Consiliului
mun. Orhei nr. 5.2
din 16.06.2022



Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI
M. I. Ibril
domnătura



COORDONAT

EXECUTAT

Republica Moldova, Municipality of Orhei, Sector of Land Management, Urban Planning and Construction

Specialist în proiectarea și executarea planurilor de amplasament a construcțiilor

Director tehnic (interimar)

Șef de gr. nr. 3

Executant (I.S. "IPOP")

Data elaborării: 11.03.2022

Sistem de coordonate: MOLDREF 99

Scara planului: 1:100

(data înregistrării în teren)