



DECIZIE

02.06.2017

5.9.1

nr. _____

mun.Orhei
мун. Орхей

Cu privire la darea în locațiune
funciară a terenului aferent bunului imobil

În temeiul art.41, art.42 și art.46 din Codul Funciar, art.875-910 din Codul Civil, art.14 (2) lit.b) - lit.e), art.77(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.9(2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deatazarea proprietății publice, luând în considerație cererea cet. CUȘNIR Ludmila, domiciliată în mun.Orhei, str-la Chișinăului 18, privind prelungirea termenului contractului de locațiune funciară nr.150 din 14.12.2010, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 24.10.2016, Hotărârea Judecătorei din 17.10.2013 și lipsa datoriilor la plata pentru folosința terenului,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se ia act de achitarea plății pentru locațiunea funciară a terenului conform borderoului de calcul din 20 februarie 2016 și lipsa datoriilor pentru folosința terenului.

2. Se dă în locațiune funciară cet. CUȘNIR Ludmila, terenul aferent bunului imobil (construcție comercială, prestarea serviciilor) situată în mun. Orhei, str. Vasile Lupu 4/a, cu cod cadastral 6401402363, cu suprafața de 0,0037 ha, până la 01.12.2019, pentru deservirea construcției comerciale.

3. Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale:

- să rezilieze contractul de locațiune funciară nr.150 din 14 decembrie 2010 a terenului cu suprafața de 0,0037 ha, cod cadastral 6401402363, situat în str.V.Lupu, 4/a, încheiat cu cet. CUȘNIR Ludmila pentru deservirea pavilionului comercial provizoriu din materiale ușor demontabile;

- să perfecteze un nou contract de locațiune funciară a terenului nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului, în modul stabilit.

4. Se obligă cet. CUȘNIR Ludmila:

- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii contractul de locațiune;
- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire;
- să elibereze terenul, din cont propriu, la cererea Primăriei or. Orhei, cu includerea clauzei respective în contractul de locațiune.

5. Prezenta decizie servește temei pentru Oficiul Cadastral Teritorial Orhei la efectuarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dnei Reghina APOSTOLOVA.

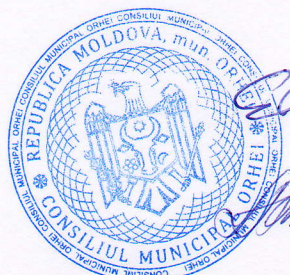
Președintele ședinței

Evgheni PISOV

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI