



## D E C I Z I E

07.06.2016

5.9.2

nr. \_\_\_\_\_

or.Orhei  
г. Орхей

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a terenului  
afereent casei de locuit și vânzarea porțiunii de teren supranormă

În temeiul art.11 al Codului Funciar, art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997, Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet.ȚURCAN Iurie, domiciliat în or.Orhei, str. Chișinău 27, privind transmiterea dreptului de proprietate privată asupra terenului afereent casei de locuit și vânzarea porțiunii de teren supranormă, luînd în considerație Extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor nr.6401/15/39746 din 23.12.2015,

## CONSILIUL ORĂȘENESC D E C I D E :

1. Se transmite în hotare generale cet. ȚURCAN Iurie dreptul de proprietate privată în mărime de 65 % ceea ce constituie 0,0700 ha din terenul afereent casei de locuit din str. Chișinău 29, cod cadastral 6401402114, cu suprafața totală de 0,1082 ha.

2. Se vinde cet. ȚURCAN Iurie porțiunea de teren supranormă de pe lângă casa de locuit din str. Chișinău 29, în mărime de 35 % care constituie 0,0382 ha din suprafața totală de 0,1082 ha, cod cadastral 6401402114.

3. Se aprobă prețul de vânzare a porțiunii de teren supranormă de pe lângă casa de locuit conform borderoului de calcul pentru cet. ȚURCAN Iurie în mărime de 463 (patru sute șasezeci și trei) lei cu achitarea prețului la o plată unică, mijloacele fiind transferate:

Cumpărătorul va achita suma indicată în punctul 3, în adresa Primăriei orașului Orhei c/f 1007601008007, Codul IBAN: MD60TRPDAC371210B03450AA, banca- Ministerul Finanțelor, Trezoreria Teritorială Orhei, cont bancar TREZMD2X.

4. Se obligă cet. ȚURCAN Iurie:

- să încheie cu Primăria orașului Orhei, în termen de 3 (trei) luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare și să-l autentifice notarial în modul stabilit de lege;

- să solicite serviciul funciar, în termen de 3( trei) luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și eliberarea titlului de autentificare a dreptului de proprietate asupra pământului;

- să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare;

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei d-nei Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședin,

Ion GOLBAN

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului orășenesc

Ala BURACOVSKI