



DECIZIE

10.06.2020

6.10.7

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea suprafeței și
hotarelor terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art.10, 117-130 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art. 465, 500, 509-510, 639-653 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art. 3(2), 10¹, 14, 74, 75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.1, 3, 4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, 10¹ ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4, 5, 28, 45, 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin ordinul ARFC din 22.06.2005, dispozițiile Primarului mun. Orhei nr.306 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv a terenului din str. Unirii, f/n, mun. Orhei, elaborate la 27.05.2020 de Î.S. „IPOT”,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă suprafața de 0,3035 ha și hotarele terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401307.183, amplasat în str.Unirii, f/n, mun.Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat și planul geometric din 27.05.2020 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500 (se anexează).

2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401307.183, cu suprafața de 0,3035 ha, amplasat în str.Unirii, f/n, mun.Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat.

3. Se instituie servitute de trecere cu suprafața de 0,0026 ha pe terenul aservit cu număr cadastral 6401307.183, str.Unirii, f/n, mun.Orhei, în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral 6401307.602, str.Unirii, f/n, conform planului geometric al terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii.

4.Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va:
- perfecta contractul de constituire a servitutei de trecer menționate în pct. 3 al prezentei decizii;
- asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401307.183, amplasat în str. Unirii, f/n, mun. Orhei.

5.Se delegă pentru semnarea contractului de constituire a servitutei de acces viceprimarul municipiului Orhei pentru probleme de construcții și infrastructură dna Cristina COJOCARI.

6. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

7. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 15.06.2020



Boris DARIEV

Contrasemnat:

Secretar al

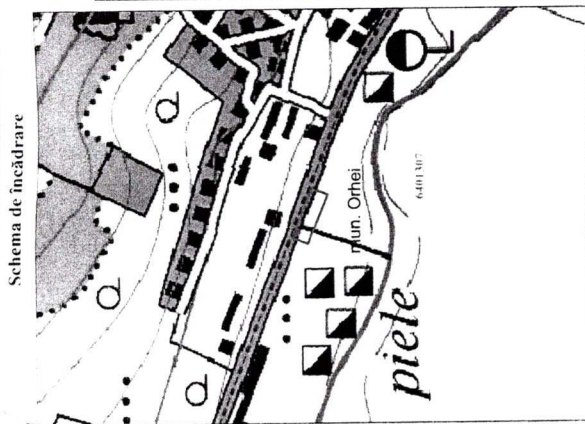
Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSKI

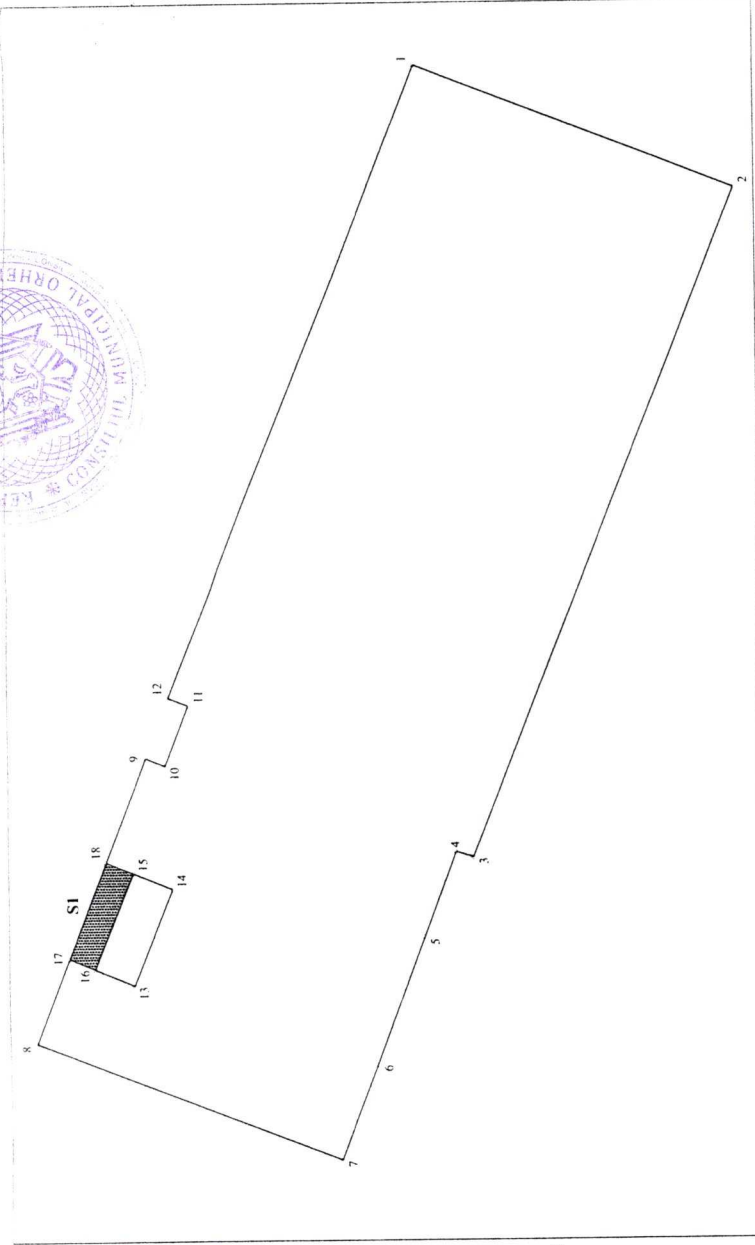
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64013070183

Anexa la decizia nr.6.10.7 din 10.06.2020



- Semne convenționale :
- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
 - Hotarul și numărul secțiunii cadastrale
 - Hotarul construcției
 - Hotarul conturului format
 - Zona de aplicare a servitutii de trecere



CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_hotarului	Segmentul_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	250256.70	230817.74	generale	1-2	32.17	generale
2	250226.71	230806.09	generale	2-3	67.33	generale
3	250251.80	230743.60	generale	3-4	1.70	generale
4	250253.42	230744.10	generale	4-5	8.46	generale
5	250256.40	230736.19	generale	5-6	12.68	generale
6	250260.83	230724.30	generale	6-7	9.49	generale
7	250264.28	230715.47	generale	7-8	30.50	generale
8	250292.72	230726.51	generale	8-9	28.50	generale
9	250282.25	230753.02	generale	9-10	2.00	generale
10	250280.39	230752.28	generale	10-11	6.00	generale
11	250278.19	230757.86	generale	11-12	2.00	generale
12	250280.05	230758.60	generale	12-1	63.58	generale
13	250283.46	230731.82	generale	13-14	9.68	generale
14	250279.80	230740.78	generale	14-15	4.02	generale
15	250283.52	230742.30	generale	15-16	9.68	generale
16	250287.18	230733.34	generale	16-17	2.64	generale
17	250289.63	230734.34	generale	17-18	9.68	generale
18	250286.07	230743.34	generale	18-15	2.76	generale
15	250283.52	230742.30	generale	15-16	9.68	generale
16	250287.18	230733.34	generale	16-17	2.64	generale

Lista coordonatelor a servitutii de trecere S1

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segmentul_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
17	250289.63	230734.34	generale	17-18	9.68	generale
18	250286.07	230743.34	generale	18-15	2.76	generale
15	250283.52	230742.30	generale	15-16	9.68	generale
16	250287.18	230733.34	generale	16-17	2.64	generale

Mențiuni:

Se va constitui o servitute S1 de acces cu suprafața de 0.0026 ha pe terenul cu nr. cad. 64013070183, pentru acces la teren cu nr. cad. 64013070602.

Caracteristicile tehnice a servitutii de trecere (S1)

Nr	Tipul_Grevări	Suprafața
1	S1 Teren	0.0026 ha

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat_de_Destinația	Mediul_de_Folosința	Documentul	Mențiuni
Teren	64013070183	UAT Orhei	0.3035 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Amenajat	Public	Cod colect 107

COORDONATOR
 V. Manalachi
 Șef de gr. nr. 3
 Verificat

EXECUTANT
 Agenția Proprietății Publice a Republicii Moldova
 I.S. "Institutul de Protecție pentru Organizarea Teritoriului"
 Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)
 UAT Orhei, r-aul Orhei

Conducător / Verificat
 Șef de gr. nr. 3
 Executant (I.S. "IPOT")
 Data elaborării: 27.05.2020
 Sistem de coordonare: NUT DREPT-99
 Scara planului: 1:500

ALA BURACOVSKI

SECRETAR AL CONSILIULUI MUNICIPAL ORHEI
 PRIMĂRIA ORHEI
 POTIA CORESPUNDE
 COPIA ORIGINALULUI
 20