



DECIZIE

14.05.2021

6.11

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile  
proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale  
a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art.10, art.117-130 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art.14, alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, alin.(2),lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, pct.4-6, pct. 19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4-5, art.18, alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, dispozițiile Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,3912 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401403.358, amplasat în str. Mihail Frunze nr.94, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții și planul geometric din 21.04.2021, elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401403.358, cu suprafața de 0,3912 ha, amplasat în str. Mihail Frunze nr.94, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401403.358, amplasat în str. Mihail Frunze nr.94, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

19.05.2021

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



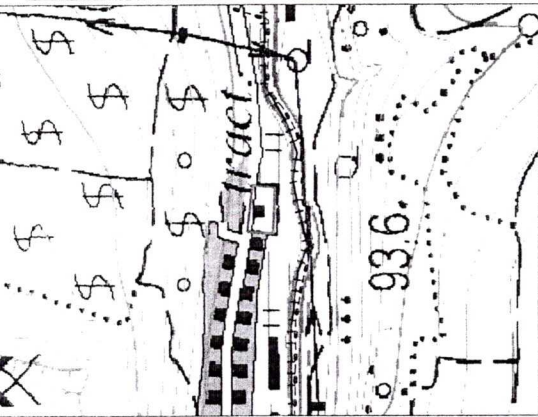
Boris DARIEV

Ala BURACOVSKI



# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64014030358



Schema de încadrare

Semne convenționale :

- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcției
- Hotarul conținutului format



Anexa nr. 2 la decizia nr. 6.11 din 14.05.2021



## CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRILOR HOTARELOR

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	247464.67	232650.56	generale	1-2	87.65	generale
2	247455.05	232737.68	generale	2-3	41.41	generale
3	247413.81	232734.06	generale	3-4	46.47	generale
4	247415.18	232687.61	generale	4-5	5.48	generale
5	247415.36	232682.13	generale	5-6	7.55	generale
6	247415.58	232674.58	generale	6-7	20.12	generale
7	247416.18	232654.47	generale	7-8	7.46	generale
8	247416.41	232647.01	generale	8-9	32.89	generale
9	247449.20	232649.73	generale	9-10	9.21	generale
10	247458.39	232650.22	generale	10-1	6.29	generale

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	64014030358	0.3912 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Pentru construcții	Privat	Cod colect 107
Construcție	64014030358.01	334.1 m.p.		Construcție (abator)	-	*
Construcție	64014030358.04	148.4 m.p.		Construcție	-	*

Secretar al Consiliului municipal Orhei: **ARIANA BURACOVSCHI**

Mențiuni:

- \* - Construcție 64014030358.01 și 64014030358.04 proprietate privată, conform Extrasul din Registrul Bunurilor Imobile (nr. cad. 64014030358)



COORDONAT		EXECUTANT	
Viceprimarul mun. Orhei, r-nul Orhei	<i>[Signature]</i>	Conducător / Verificat	V. Manalachi
Specialist în reamenajarea regiunilor proprietăți funciare și primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei	<i>[Signature]</i>	Șef de gr. nr. 3	O. Romanuc
Specialist în reamenajarea regiunilor proprietăți funciare și primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei	<i>[Signature]</i>	Executant (I.S. "PROT")	D. Ceglatonev
Șeful Serviciului de Protecție și Pază al Municipality de Protecție pentru Organizarea Teritoriului Localității, Serviciul de delimitare în mod selectiv cu stabilirea limitelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAT Orhei, r-nul Orhei	<i>[Signature]</i>	Peis cablărit / Tractor / (dată împreună în scris)	Scara 1:500 MFI DREP 99