



DECIZIE

15.07.2019

6.4.2

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la transmiterea dreptului  
de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit

În temeiul art.11 al Codului Funciar; art. 10, 165, 209 ale Codului Administrativ; art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007; art.8-13,15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 984 din 21.09.1998, examinând cererea cet. BORDEIANU Tatiana, domiciliată în mun. Orhei, str. Călărași 12, privind transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.4.7.3 din 08.04.2019 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Certificatul din Registrul bunurilor imobile cu data eliberării 17.04.2019,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E :

1. Se transmite în hotare generale cet. BORDEIANU Tatiana dreptul de proprietate privată asupra terenului aferent casei de locuit din str.Călărași 12, numărul cadastral 6401407240, cu suprafața totală de 0,0446 ha, conform planului geometric din 19.03.2019 (se anexează).

2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura înregistrarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și va semna titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3. Se obligă cet. BORDEIANU Tatiana:

- să obțină titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren de la I.P.„Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
- să înregistreze titlul de proprietar la Serviciul Fiscal de Stat și la I.P. „Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
- să respecte drepturile de vecinătate altor deținători de terenuri;
- să păstreze bornele de hotar.

4. Cheltuielile pentru perfectarea și înregistrarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren vor fi suportate de către beneficiar.

5. Prezenta decizie va servi temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a I.P.„Agenția Servicii Publice”, Serviciul Cadastral Teritorial Orhei.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei termen de 30 zile din data comunicării cet. BORDEIANU Tatiana.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 20.07.2019

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

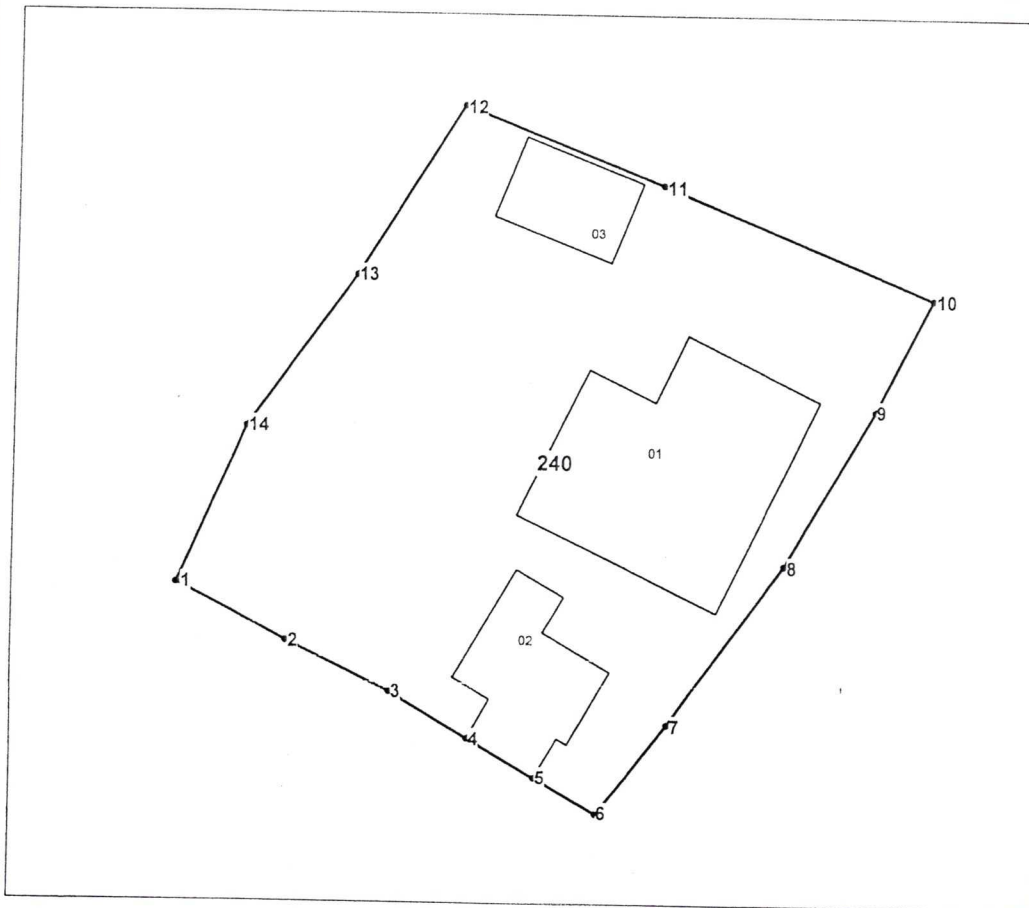
Ala BURACOVSKI

# PLANUL GEOMETRIC

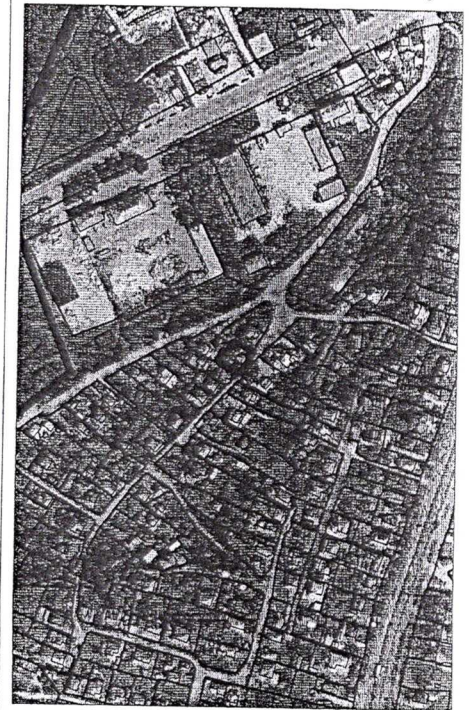


Anexă la decizia  
nr.6.4.2 din 15.07.2019

Numărul cadastral \_\_\_\_\_ 6401407.240 \_\_\_\_\_



Amplasamentul bunului



240 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401407.240	Teren	0.0446 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401407.240.01	construcție	70.1 m.p.		Casa de locuit individuala
6401407.240.02	construcție	25.2 m.p.		Construcție accesorie (construcție)
6401407.240.03	construcție	16 m.p.		Construcție accesorie (gara)

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401407.240

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	230 828,8940	246 015,3790	general	1-2	4,75	general
2	230 833,0980	246 013,1680	general	2-3	4,47	general
3	230 837,1330	246 011,2400	general	3-4	3,55	general
4	230 840,2068	246 009,4642	general	4-5	3,00	general
5	230 842,8014	246 007,9654	general	5-6	2,76	general
6	230 845,1940	246 006,5830	general	6-7	4,39	general
7	230 847,8960	246 010,0480	general	7-8	7,66	general
8	230 852,4020	246 016,2380	general	8-9	6,93	general
9	230 855,8580	246 022,2470	general	9-10	4,83	general
10	230 858,0330	246 026,5550	general	10-11	11,42	general
11	230 847,4650	246 030,8770	general	11-12	8,29	general
12	230 839,7530	246 033,9050	general	12-13	7,80	general
13	230 835,6210	246 027,2910	general	13-14	7,18	general
14	230 831,4540	246 021,4420	general	14-1	6,58	general

Mențiuni:

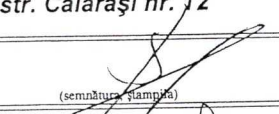
---



---



---

<b>COORDONAT</b>		<b>Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"</b>	
Conducătorul Autorității Publice competente		<b>Serviciul Cadastral Teritorial Orhei</b>	
Ilan Sor		r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Călărași nr. 12	
Reprezentantul Autorității Publice competente	Conducător / Verificat		<b>Stavila N.</b> (numele, prenumele)
Gudima Feodora	Executant		<b>Condrea D.</b> (numele, prenumele)
Titularul de drepturi	Data elaborării:	Sistem de coordonate:	Scară:
Primaria mun. Orhei	<b>19-03-2019</b> (data inspecției în teren)	<b>MoldRef99</b>	<b>1:300</b>