

Republica Moldova

CONSILIUL  
MUNICIPAL ORHEI



Республика Молдова

СОВЕТ  
МУНИЦИПИЯ ОРХЕЙ

DECIZIE

15.07.2019

6.9.3

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului  
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova; art.10, 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova; art.3(2), 14(1), (2) lit. b) și (3), 20, 74(4), 76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.(g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art.5 și 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9(1) și (2), art.9(3) lit.a) ale Legii privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0558 ha și hotarele terenului situat în str. Nicolae Milescu Spătarul 25, conform planului geometric din data 21.06.2019, elaborat la scara 1: 350, numărul cadastral 6401407227 coordonat de primar (se anexează).

2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str.Nicolae Milescu Spătarul 25, numărul cadastral 6401407227, cu suprafața de 0,0558 ha.

3.Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile al Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

4.Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2019 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei termen 30 zile din data comunicării beneficiarului.

6.Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 20.07.2019

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



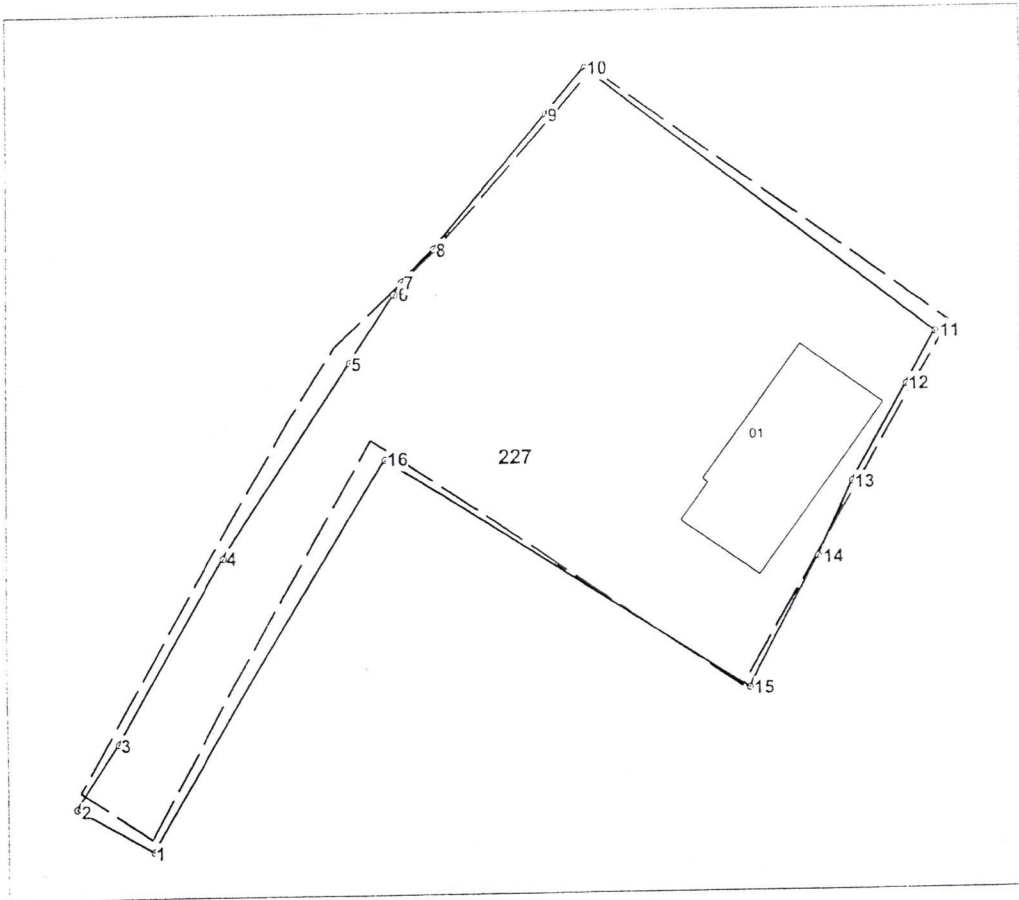
Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI

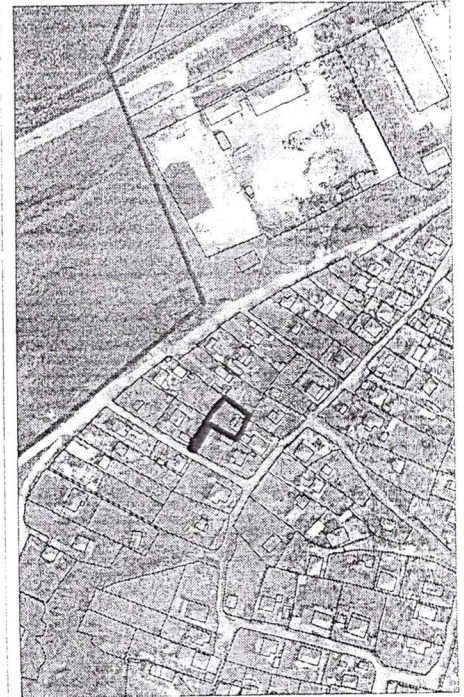


# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral \_\_\_\_\_ 6401407.227 \_\_\_\_\_



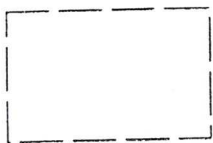
Amplasamentul bunului



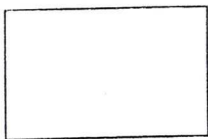
227 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401407.227	Teren	0.0558 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401407.227.01	construcție	49.4 m.p.		Casa de locuit individuala



Hotarul terenului cu suprafața de  $S=0,0563$  ha conform:  
Legea nr.981-XIV din 11.05.2000.  
(Folosință - Sirbu Elena Afanasievna, conform:  
Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr.6401407227 din 15.09.2000.)



Hotarul terenului conform măsurărilor efectuate  
în cadrul actualizării planului cadastral/geometric cu suprafața de  $S=0,0558$  ha



Secretar al Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401407.227

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230 690,8800	245 901,7450	general	1-2	4,30	general
2	230 687,1452	245 903,8706	general	2-3	3,76	general
3	230 689,2020	245 907,0140	general	3-4	10,28	general
4	230 694,3750	245 915,8940	general	4-5	11,21	general
5	230 700,4780	245 925,2922	general	5-6	3,90	general
6	230 702,6020	245 928,5630	general	6-7	0,68	general
7	230 702,9450	245 929,1540	general	7-8	2,16	general
8	230 704,4480	245 930,7030	general	8-9	8,44	general
9	230 709,9400	245 937,1140	general	9-10	2,90	general
10	230 711,8256	245 939,3150	general	10-11	21,14	general
11	230 728,6152	245 926,4726	general	11-12	2,90	general
12	230 727,1908	245 923,9450	general	12-13	5,37	general
13	230 724,5550	245 919,2680	general	13-14	3,97	general
14	230 722,9020	245 915,6640	general	14-15	7,14	general
15	230 719,5700	245 909,3450	general	15-16	20,77	general
16	230 702,1170	245 920,5970	general	16-1	21,95	general

**Mențiuni:**

Lucrarile de demolare (parțial demolata) a construcției 01 au fost executate în lipsa autorizație de desființare.

Puctele de cotitură de la 12 la 15 conform Actului de stabilire a hotarelor sectorului de teren nr.28436 din 16.10.2018 (nr.cadastral 6401407247).

Puctele de cotitură de la 15 la 1 conform Actului de stabilire a hotarelor sectorului de teren nr.28437 din 16.10.2018 (nr.cadastral 6401407248).

<b>COORDONAT</b>		<b>Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"</b>	
Conducătorul Autorității Publice competente <i>Primar interimar</i> <i>ă Mun. Orhei</i> <i>Memet Diana</i>		<b>Serviciul Cadastral Teritorial Orhei</b>	
Reprezentantul Autorității Publice competente <i>Inginerul cadastral al</i> <i>Primăriei mun. Orhei</i> <i>Gudima Feodora</i>		<i>r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Nicolae Milescu Spătarul nr. 25</i>	
		Conducător / Verificat	<i>Stăvilă Nicolae</i> <small>(numele, prenumele)</small>
		Executant	<i>Tihon Sergiu</i> <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi <i>Primăria mun. Orhei</i>		Data elaborării: <b>21.06.2019</b> <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>
			Scara: <b>1:350</b>