



## D E C I Z I E

11.08.2017

7.7.2

nr. \_\_\_\_\_

mun.Orhei  
мун. Орхей

Cu privire la darea în locațiune  
funciară a terenului aferent bunului imobil

În temeiul art.41, art.42 și art. 46 din Codul Funciar; art.875- 910 din Codul Civil; art. 14(2) lit.b) – lit.e), art.77 (2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4(9) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997; art.9(2) lit.h) din Legea privind administrarea și deetatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, examinând cererile cet. GARGALÎC Iurie, domiciliat în mun. Orhei, str. Zemțov 44, privind darea în locațiune funciară a terenului aferent bunului imobil, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.6.12 din 02.06.2017 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor nr.6401/17/17266 din 20.06.2017,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E :

1.Se ia act de achitarea plății pentru locațiunea funciară a terenului conform borderoului de calcul din 02 ianuarie 2017 și lipsa datoriilor pentru folosința terenului.

2.Se dă în locațiune funciară cet. GARGALÎC Iurie terenul aferent bunului imobil (construcție comercială, prestarea serviciilor) situat în mun.Orhei, str. V.Lupu 53/A, cu cod cadastral 6401311112, cu suprafața de 0,0060 ha, pe termen de 2 (doi) ani pentru deservirea construcției comerciale.

3.Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale:

- să rezilieze contractul de locațiune funciară nr.111 din 01.11.2009 a terenului cu suprafața de 0,0082 ha, cod cadastral 6401311112, situat în str.V.Lupu 53/A, încheiat cu cet. GARGALÎC Iurie pentru deservirea atelierului

- să perfecteze contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului, în modul stabilit.

4.Se obligă cet. GARGALÎC Iurie;

- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat;

- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;

- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;

- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire.

5.Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Oficiului Cadastral Teritorial Orhei.

6.Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna Reghina APOSTOLOVA

Președintele ședinței  
Contrasemnat:  
Secretar al  
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI