



## DECIZIE

23.07.2021mun. Orhei  
мун. Орхейnr. 8.16.1

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,0218 și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii, și planul geometric din 24.06.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 200 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,0218 ha, amplasat în [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în [REDACTED] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 29.07 2021

Contrasemnat:

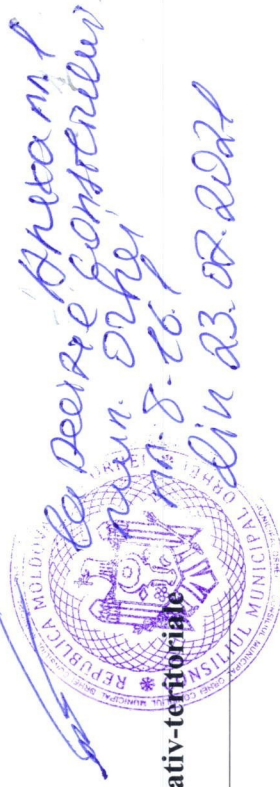
Secretar interimar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA



**L I S T A**

**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**

**UAT Orhei, r-mul. Orhei**

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Gagăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii)	intravilan [redacted]	[redacted]	0.0218 ha	-	UAT Orhei	Privat

**Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:**



C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

A. Godiac

(numele prenumele)





(semnătura)

*Se consideră întreprinsă și  
conflictele r-mul. Orhei  
15 MARTIE 2017*

Schema de încadrare

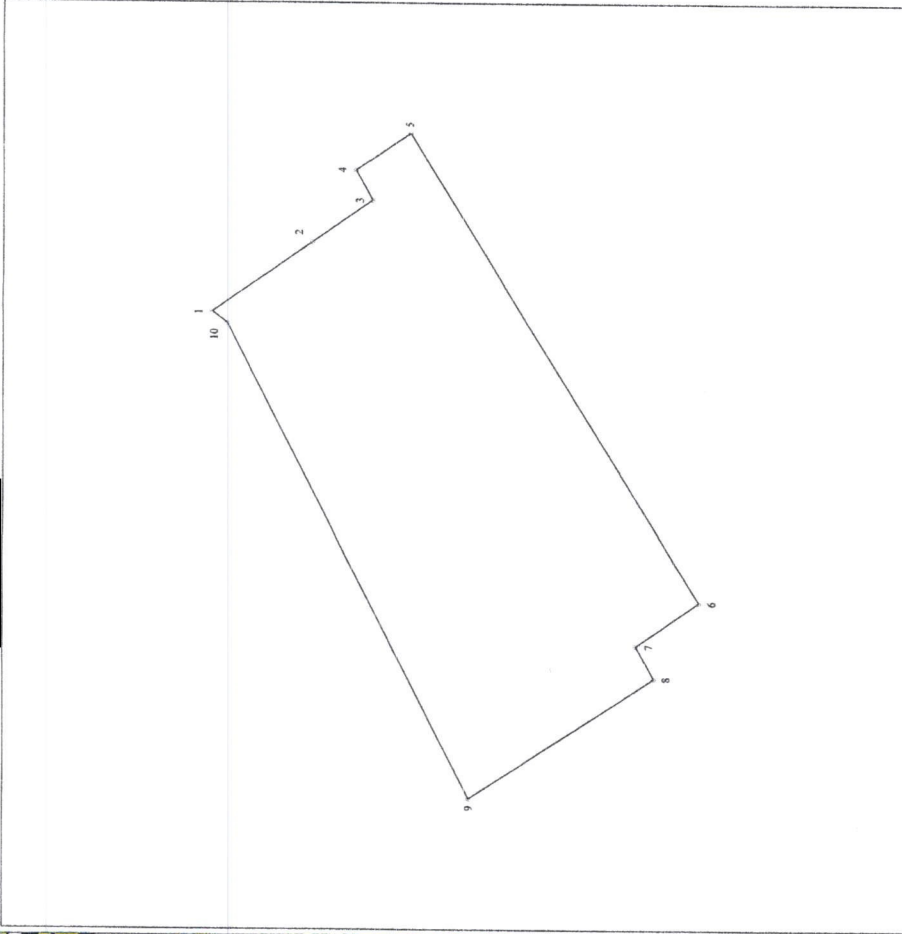


Semne convenționale :

-  Hotarul Unității Administrativ - Teritoriale
-  Hotarul și numărul sectorului cadastral
-  Hotarul construcției
-  Hotarul conturului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : [redacted]



CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII PUNCTELOR

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segment_de_horia	Tipul_hotărului
1	[redacted]	[redacted]	generale	1-2	general
2	[redacted]	[redacted]	generale	2-3	general
3	[redacted]	[redacted]	generale	3-4	general
4	[redacted]	[redacted]	generale	4-5	general
5	[redacted]	[redacted]	generale	5-6	general
6	[redacted]	[redacted]	generale	6-7	general
7	[redacted]	[redacted]	generale	7-8	general
8	[redacted]	[redacted]	generale	8-9	general
9	[redacted]	[redacted]	generale	9-10	general
10	[redacted]	[redacted]	generale	10-1	general

PRIMĂRIA municipiului ORHEI  
 COPIA CORESPUNDE  
 ORIGINALULUI  
 29.04.2021  
 MARIA Băgăle  
 numele, prenumele, semnătura

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[redacted]	0.0218 ha	II	(Terenurile din intravilanul localităților)	2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii privat	cod colect 107

Mențiuni:

Secretar interimar  
 al cadastrului mun.  
 Orhei  
 MARIA Băgăle

Arhivă nr. 1  
 la Direcția Cadastrală Municipală  
 Orhei nr. 8.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01  
 22.02.2021



COORDONATII EXECUTANT

Funcția	Numele	Data elaborării	Sistem de coordonate	Scara planșii
Viceprimar mun. Orhei	C. Căpăruș	24.06.2021	MOLDFEEF 99	1:200
Specialist p.u. reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei	L. Gulian			
Conducător / Verificat	V. Mănahechi			
Șef de gr. nr. 3	O. Romanuc			
Executant (I.S. "POT")	D. Ceglatonev			