



DECIZIE

23.07.2021mun. Orhei
mun. Орхейnr. 8.16.3

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,0336 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii, și planul geometric din 14.05.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 200 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0336 ha, amplasat în [redacted], mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temel pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 29.07. 2021

Contrasemnat:

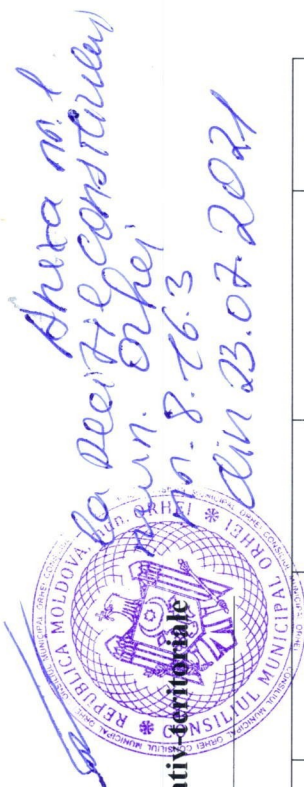
Secretar interimar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA



*Alexa M.P.
Decizia de declarare a
Orhei
n. 8.26.3
din 23.07.2021*

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrative teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.3 – aferent obiectivului comercial și prestări servicii)	intravilan (.....)	0.0336 ha	-	UAT Orhei	Privat

* pe terenul s-a constatat o construcție proprietate privată, conform Extrasul din Registrul Bunurilor Imobile

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

_____ C. Cojocari

_____ L. Gulian

_____ M. Curchi

_____ A. Godiac

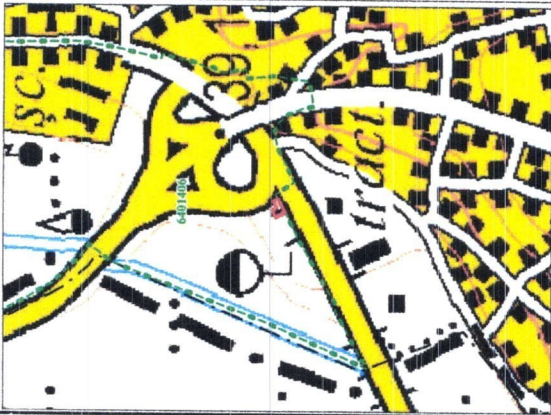
_____ (numele prenumele)



*Secreter int-zimai
al comisiunii num.
Orhei
S.M.P.R.A Co. /*

(semnătura)

Schema de încadrare

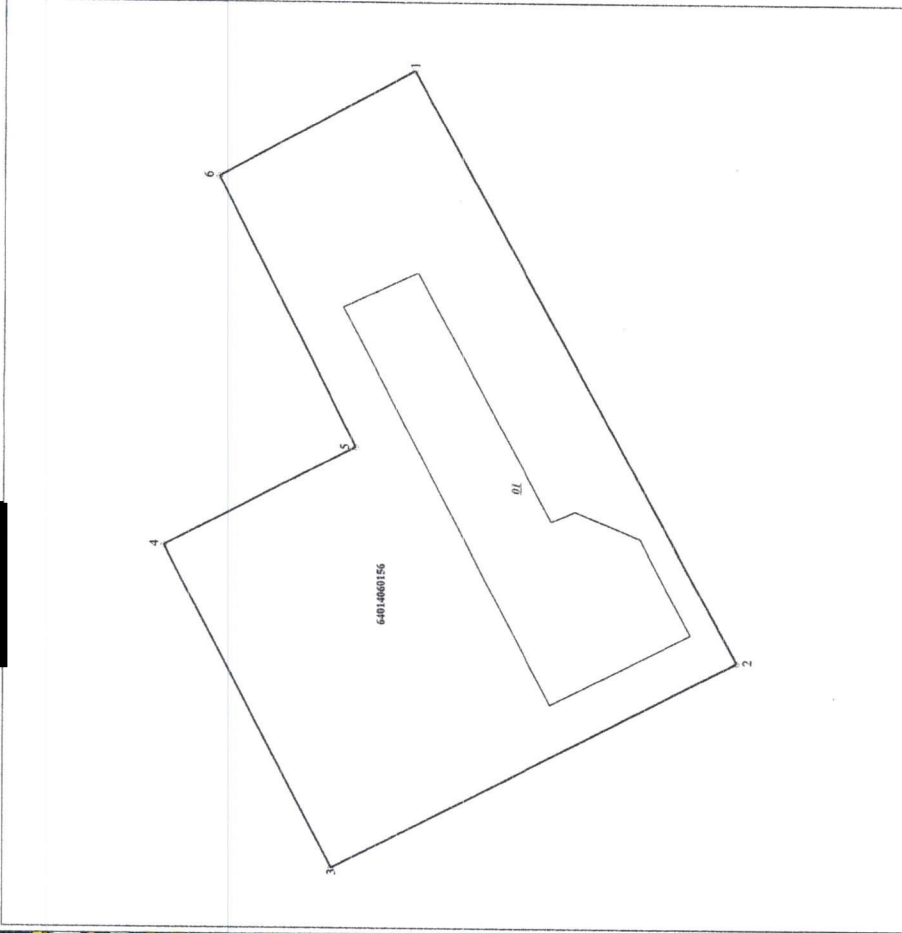


Semne convenționale :

- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcției
- Hotarul conturului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral



CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr.	Direcția X	Direcția Y	Tipul punctului	Segment de hotar	Tipul hotarului
1			generale	1-2	generale
2			generale	2-3	generale
3			generale	3-4	13.80 generale
4			generale	4-5	8.15 generale
5			generale	5-6	11.52 generale
6			generale	6-1	8.43 generale

PRIMĂRIA municipiului ORHEI
COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI
MARA G. G. G. 2021
MARA G. G. G. 2021



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren		0.0336 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii	Privat	Cod colect 107
Construcție		69.0 m.p.		Construcție comercială, prestare serviciilor		*

Mențiuni:

* pe terenul s-a constatat o construcție (nr. cad. 64014060156.01) proprietate privată, conform Extrasul din Registrul Bunurilor Imobile

Se cereaș intenționat al
Consilierului mun. Orhei
MARA G. G.

COORDONAT	EXECUTANT
Viceprimar - mun. Orhei: r-nul Orhei: Specialist p.u. reglementare-egipului proprietății funciare și primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei:	Agencia Proprietăți Publice a Republicii Moldova I.S. "Institutul de Protecție pentru Organizarea Teritoriului" Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAAT Orhei, r-nul Orhei
C. C. C. C. C.	
L. Guban	Conducător / Verificat
	Șef de gr. nr. 3
	Executant (I.S. "PROT")
	V. Mamatichi
	O. Romanuc
	D. Ceglatonev
	Scara planșei: 1:200
	Sistem de coordonare: MOLDFEF 99
	Data elaborării: 14.05.2021
	(data înregistrării în teren)

la Decizie Comitetul Municipal
Orhei nr 8.16.3
2021