



DECIZIE

23.07.2021

mun. Orhei  
мун. Орхей

nr. 8.16.4

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deetazitarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,0629 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței, și planul geometric din 24.06.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 300 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,0629 ha, amplasat în [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED], amplasat în [REDACTED] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 29.07. 2021

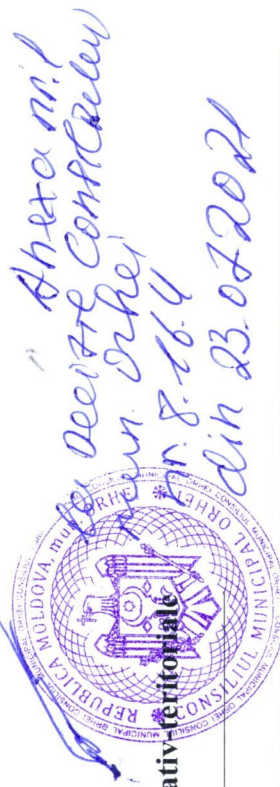
Contrasemnat:

Secretar interimar al  
Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA



Așez. nr. 1  
 Decizie Consiliu  
 Mun. Orhei  
 nr. 8.16.4  
 din 23.07.2022

## L I S T A

### bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului	Categorie de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței)	intravilan [redacted]	[redacted]	0.0629 ha	-	UAT Orhei	Privat

#### Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

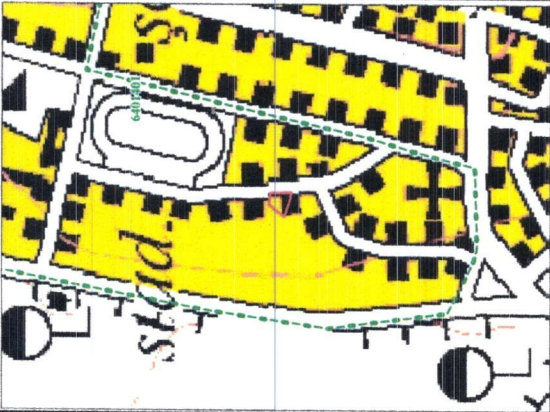


- \_\_\_\_\_ C. Cojocari
- \_\_\_\_\_ L. Gulian
- \_\_\_\_\_ M. Curchi
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

(semnătura)

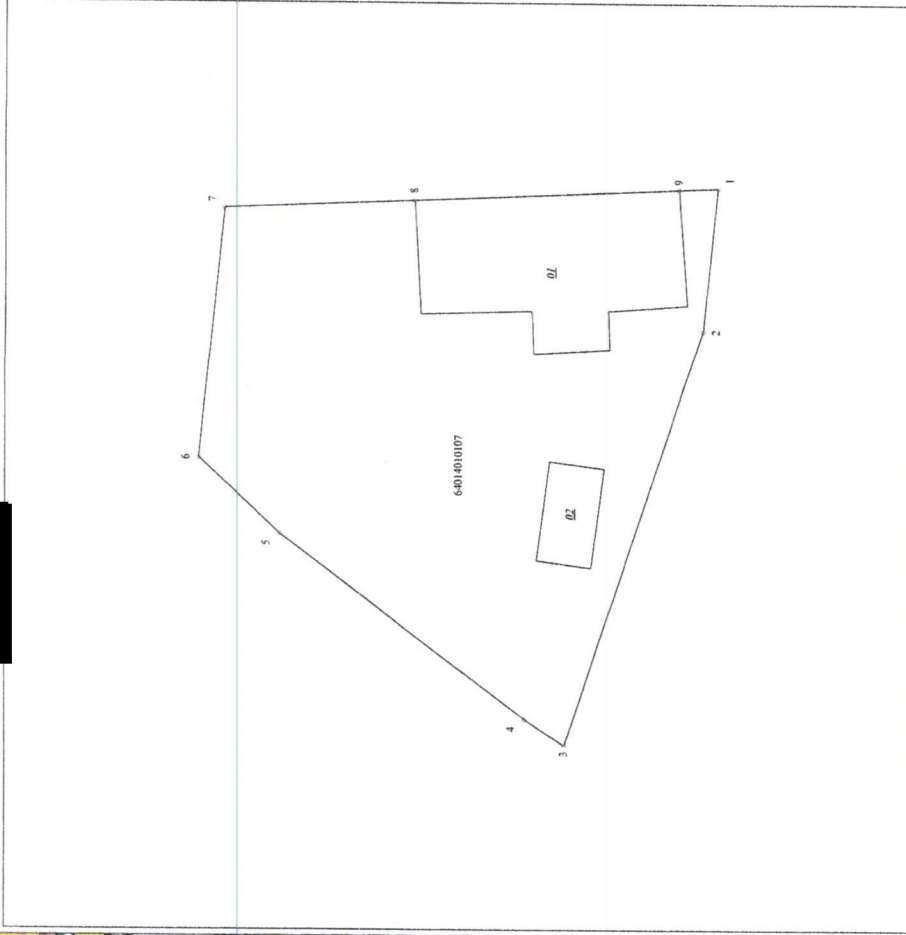
Secretar instrumant gel  
 Consiliu Mun. Orhei  
 S. I. MARA Brl.

Schema de încadrare



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral: [redacted]



Semne convenționale :

- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcției
- Hotarul conturului format

PRIMĂRIA municipiului ORHEI  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI  
29.06.2021  
MARA BR



CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	[redacted]	[redacted]	generale	1-2	8,19	generale
2	[redacted]	[redacted]	generale	2-3	24,83	generale
3	[redacted]	[redacted]	generale	3-4	2,71	generale
4	[redacted]	[redacted]	generale	4-5	17,42	generale
5	[redacted]	[redacted]	generale	5-6	6,32	generale
6	[redacted]	[redacted]	generale	6-7	14,28	generale
7	[redacted]	[redacted]	generale	7-8	10,80	generale
8	[redacted]	[redacted]	generale	8-9	15,00	generale
9	[redacted]	[redacted]	generale	9-1	2,19	generale

Amplasare  
la Decizia Consiliului Municipal  
Orhei nr. 8-16-4 din 23.07.2021.

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[redacted]	0,0629 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței	Privat	Cod colectiv 107
Construcție	[redacted]	109,4 m.p.		Casă de locuit individuală		
Construcție	[redacted]	17,7 m.p.		Construcție subterană (bee)		

Mențiuni:

Secuțar individual pe  
conturul mun. Orhei  
MARA Br.

COORDONATOR

Viceprimarul mun. Orhei: [redacted]

Specialist p.u. reglementarea regiunilor: [redacted]

proprietăți funciare și primăriei: [redacted]

mun. Orhei, r-nul Orhei: [redacted]

Conducător / Verificator: L. Gulian

Șef de gr. nr. 3: [redacted]

Executant (I.S. "IPCOT"): [redacted]

Data elaborării: 24.06.2021

(data înscrisului în teren)

EXECUTANT

Viceprimarul mun. Orhei: [redacted]

Specialist p.u. reglementarea regiunilor: [redacted]

proprietăți funciare și primăriei: [redacted]

mun. Orhei, r-nul Orhei: [redacted]

Conducător / Verificator: V. Manolachi

Șef de gr. nr. 3: O. Romanuc

Executant (I.S. "IPCOT"): D. Ceglatonev

Data elaborării: [redacted]

(data înscrisului în teren)

Sistem de coordonate: MOLDEEF 99

Scara planului: 1:300

