



DECIZIE

23.07.2021mun. Orhei
мун. Орхейnr. 8.16.5

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,1432 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței, și planul geometric din 19.05.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [redacted] cu suprafața de 0,1432 ha, amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted], mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 29.07. 2021

Contrasemnat:

Secretar interimar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

L I S T A
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-mul Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)



*Anerca nr. 1
 la Decretul Consiliului
 mun. Orhei nr. 8.26.5
 din 22.08.2021*

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categororia de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței)	int [redacted]	[redacted]	0.1432 ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

[Signature]

C. Cojocari

[Signature]

L. Gulian

[Signature]

M. Curchi



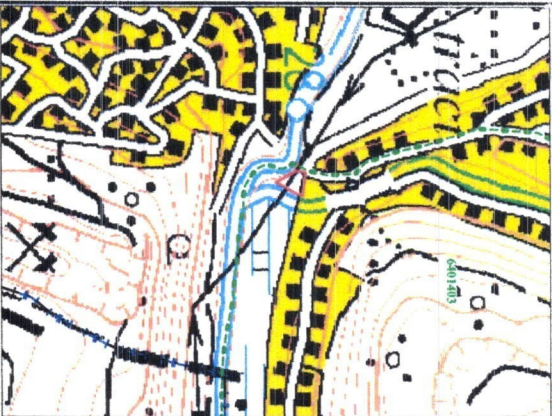
*conform deciziei dispozitive nr. 141-P
 din 21.05.2021*

A. Antonevici

A. Godiac

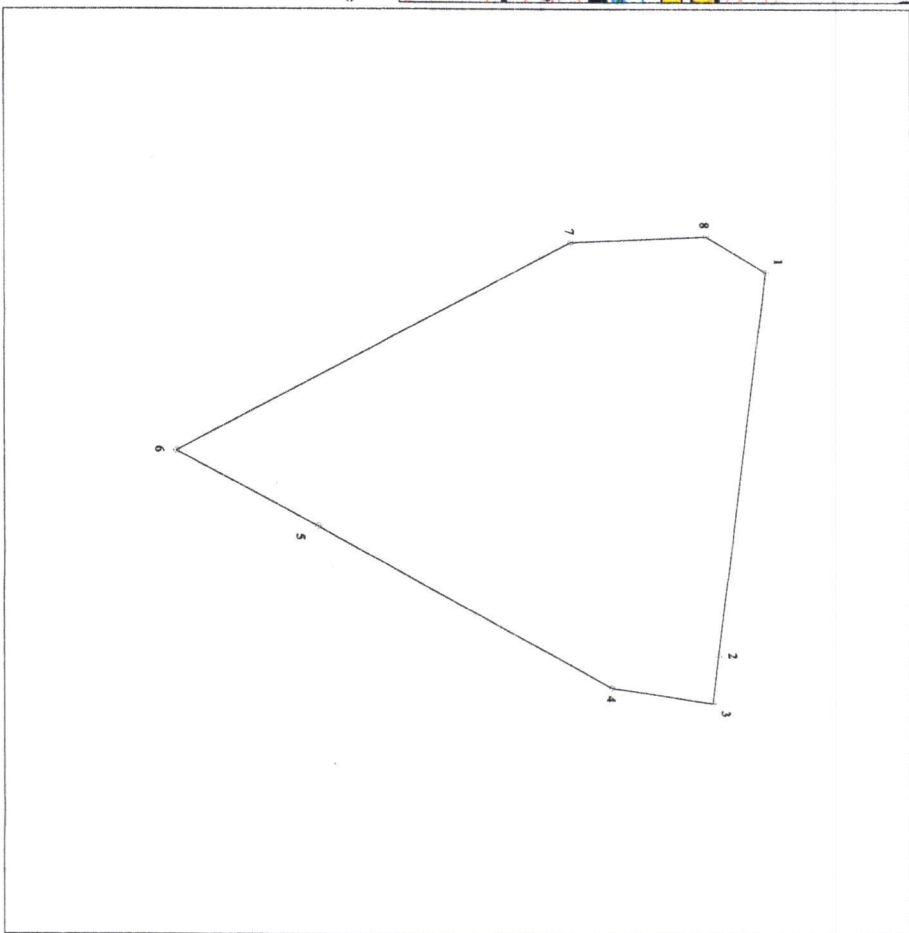
(semnătura)

(numele prenumele)



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : [REDACTED]



Nr	Direcția X	Direcția Y	Tipul punctului	Segment de hotar	Distanța	Tipul hotarului
1			general	1-2	36,83	general
2			general	2-3	4,45	general
3			general	3-4	9,64	general
4			general	4-5	31,76	general
5			general	5-6	15,15	general
6			general	6-7	42,27	general
7			general	7-8	12,82	general
8			general	8-1	6,56	general

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRILOR HOTARELOR

*Amplas nr. 2
de pe str. Comarului Municipiei
Orhei nr 8/16.5 din 23.02.2002*

PRIMĂRIA municipiului ORHEI
COPIA CORESPUNDE
29 ORIGINALULUI
MARA BRIGAN 2021
numele, prenumele, semnatura



- Scheme convenționale :
- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
 - Hotarul și numărul sectorului cadastral 6401 409 1
 - Hotarul construcției
 - Hotarul conturului format

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Fotoșința	Aferent obiectivului destinaț locuinței	Domeniul	Mențiuni
Teren	[REDACTED]	0,1432 ha	II (Terenurile din intravilanul localității)			Privat	

Mențiuni:

*De pe str. intermunicipal
de gospodărire comunală
Orhei nr 8/16.5 din 23.02.2002*

COORDONAT		EXECUTANT	
Vicprimarul mm. Orhei: [REDACTED] Orhei	C. Cocișan	Agencia Gospodărire Publice a Republicii Moldova "S. Trupăci" de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului" Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) Orhei, mm. Orhei	Orhei
Specialist în reglementarea regimului proprietății funciare și granițelor mm. Orhei, mm. Orhei	L. Gălin	Conducător Verificat	V. Măntălești
		Șef de gr. nr. 3	O. Romanic
		Executant (S. Trupăci)	D. Ceplătover
		Data elaborării 19.05.2021	Sistem de coordonate: MOLDAVIEI 99
		(după încheierea a teren)	Scara planului: 1:500