



DECIZIE

23.07.2021mun. Orhei
мун. Орхейnr. 8.16.6

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,1265 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței, și planul geometric din 19.05.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,1265 ha, amplasat în [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în [REDACTED] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 29.07 2021

Contrasemnat:

Secretar interimar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului
mun. Orhei nr. 8.16.
din 23.07.2021

Primarul mun. Orhei, r-nul Orhei – Verejanu Pavel
(funcția, numele, prenumele)

20.05 2021
(data)

Lista

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 2021
(denumirea UAT) (denumirea UAT) (data)

amplasate în mun. Orhei, r-nul Orhei (codul zonei cadastrale 6401)
(denumirea UAT, raionul /UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. conturului de teren ¹	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Domeniul (public/ privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței)	intravilan (str. [redacted] /nr. [redacted])	-	neînregistrat	0.1390 ha	-	Privat	UAT Orhei

¹ – numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

² – în cazul când bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Președintele comisiei

COJOCARI Cristina
(numele, prenumele)

Membrii comisiei:

TURCAN Anastasia
(numele, prenumele)

PANTALON Maria
(numele, prenumele)

ZINICOVSKI Svetlana
(numele, prenumele)

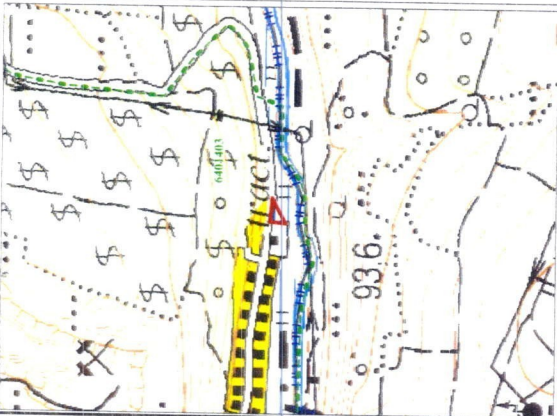
Secretar instrum.
al consilierului mun.
Orhei MARA EN

MIRA Grigore
(numele, prenumele)

CREIZAN Gheorghe
(numele, prenumele)

GULIAN Lilia
(numele, prenumele)

Schema de încadrare

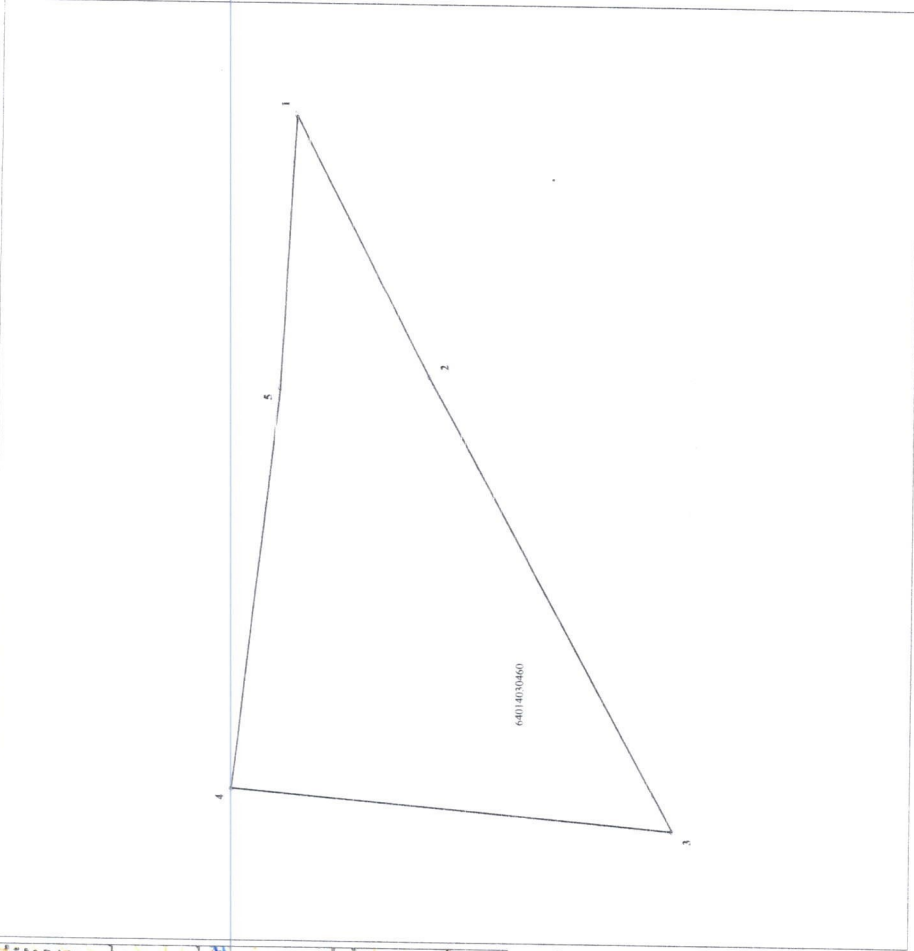


Semne convenționale :

- Hoțarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hoțarul și numărul sectorului cadastral
- Hoțarul construcției
- Hoțarul conturului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : [redacted]



la Decizia Consiliului Municipal Orhei nr. 8 din 26 Decembrie 2021

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARILOR

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar
1	[redacted]	[redacted]	generale	1-2
2	[redacted]	[redacted]	generale	2-3
3	[redacted]	[redacted]	generale	3-4
4	[redacted]	[redacted]	generale	4-5
5	[redacted]	[redacted]	generale	5-1

PRIMĂRIA municipiului ORHEI
COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI
20.12.2021
numele, prenumele, semnătura



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[redacted]	0.1265 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței	Privat	Cod colectiv 107

Mențiuni:

Secretar interimar al Consiliului m. Orhei
[Signature]

COORDONAT

EXECUTANT

Coordonari mun. Orhei: Specialistul pu reglementarea proprietății funciare al primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei	Agentia Proprietății Publice a Republicii Moldova S.S. "Institutul de Proiectare pentru Organizarea Teritoriului" Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAU Orhei, r-nul Orhei	V. Mănalachi O. Romanuc D. Ceglatonev	Scara planșii: 1:500 Sistem de coordonare: MD/DREF 99
--	--	---	--

