



## DECIZIE

23.07.2021mun. Orhei  
мун. Орхейnr. 8.16.7

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 4,7464 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței, și planul geometric din 19.05.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 2500 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [redacted] cu suprafața de 4,7464 ha, amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Boris DARIEV

Semnat la data de 29.07 2021

Contrasemnat:

Secretar interimar al

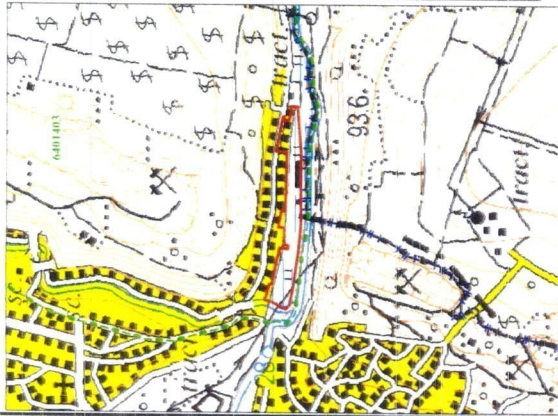
Consiliului municipal Orhei



Grigore MÎRA



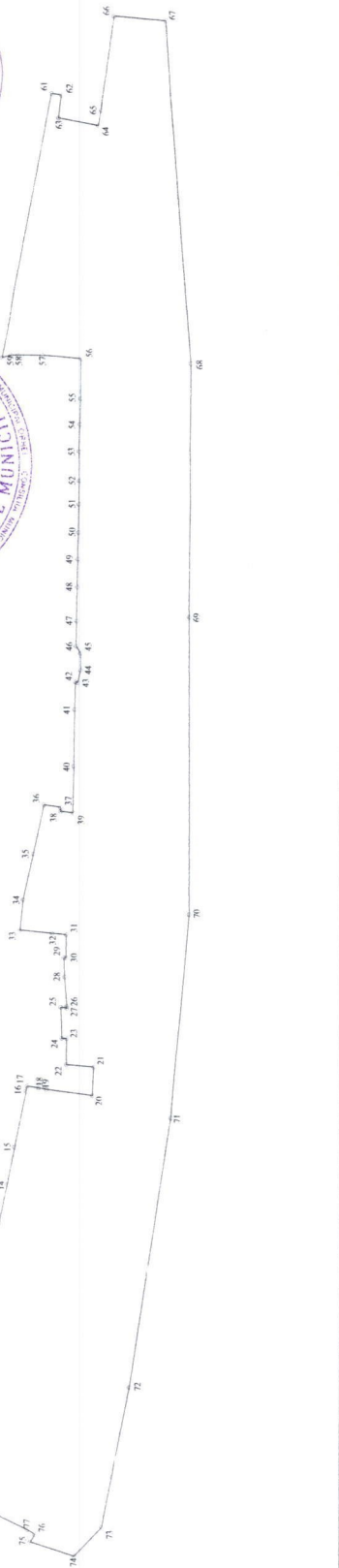
Schema de încadrare



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : [redacted]

PRIMĂRIA municipiului ORHEI  
COPIA CORESPUNDE  
COPIA ORIGINALULUI  
29.11.2022  
MARA BRIGOR  
numele, prenumele semnificative



Decizie Comisia Municipality Orhei nr. 8.16.7 din 28.08.2022

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr.	Directia X	Directia Y	Tipul hotaranului	Distanța	Segment de hotar	Tipul punctului	Distanța	Tipul hotaranului	Nr.	Directia X	Directia Y	Tipul hotaranului	Distanța	Segment de hotar	Tipul punctului	Distanța	Tipul hotaranului
1	[redacted]	[redacted]	general	7.68	1-2	general	27.28	general	53	[redacted]	[redacted]	general	14.40	27-28	general	14.40	general
2	[redacted]	[redacted]	general	10.71	2-3	general	9.51	general	54	[redacted]	[redacted]	general	9.51	28-29	general	9.51	general
3	[redacted]	[redacted]	general	12.03	3-4	general	29.30	general	55	[redacted]	[redacted]	general	1.12	29-30	general	1.12	general
4	[redacted]	[redacted]	general	15.23	4-5	general	30.31	general	56	[redacted]	[redacted]	general	11.05	30-31	general	11.05	general
5	[redacted]	[redacted]	general	17.88	5-6	general	31.32	general	57	[redacted]	[redacted]	general	6.76	31-32	general	6.76	general
6	[redacted]	[redacted]	general	8.07	6-7	general	32.33	general	58	[redacted]	[redacted]	general	15.52	32-33	general	15.52	general
7	[redacted]	[redacted]	general	6.56	7-8	general	33.34	general	59	[redacted]	[redacted]	general	14.87	33-34	general	14.87	general
8	[redacted]	[redacted]	general	8.24	8-9	general	34.35	general	60	[redacted]	[redacted]	general	22.99	34-35	general	22.99	general
9	[redacted]	[redacted]	general	16.66	9-10	general	35.36	general	61	[redacted]	[redacted]	general	25.95	35-36	general	25.95	general
10	[redacted]	[redacted]	general	16.80	10-11	general	36.37	general	62	[redacted]	[redacted]	general	8.12	36-37	general	8.12	general
11	[redacted]	[redacted]	general	11.53	11-12	general	37.38	general	63	[redacted]	[redacted]	general	2.01	37-38	general	2.01	general
12	[redacted]	[redacted]	general	11.00	12-13	general	38.39	general	64	[redacted]	[redacted]	general	5.95	38-39	general	5.95	general
13	[redacted]	[redacted]	general	18.58	13-14	general	39.40	general	65	[redacted]	[redacted]	general	22.64	39-40	general	22.64	general
14	[redacted]	[redacted]	general	18.34	14-15	general	40.41	general	66	[redacted]	[redacted]	general	27.38	40-41	general	27.38	general
15	[redacted]	[redacted]	general	27.83	15-16	general	41.42	general	67	[redacted]	[redacted]	general	13.45	41-42	general	13.45	general
16	[redacted]	[redacted]	general	2.38	16-17	general	42.43	general	68	[redacted]	[redacted]	general	1.12	42-43	general	1.12	general
17	[redacted]	[redacted]	general	3.78	17-18	general	43.44	general	69	[redacted]	[redacted]	general	6.20	43-44	general	6.20	general
18	[redacted]	[redacted]	general	5.57	18-19	general	44.45	general	70	[redacted]	[redacted]	general	8.18	44-45	general	8.18	general
19	[redacted]	[redacted]	general	22.25	19-20	general	45.46	general	71	[redacted]	[redacted]	general	3.89	45-46	general	3.89	general
20	[redacted]	[redacted]	general	13.64	20-21	general	46.47	general	72	[redacted]	[redacted]	general	12.15	46-47	general	12.15	general
21	[redacted]	[redacted]	general	13.19	21-22	general	47.48	general	73	[redacted]	[redacted]	general	16.47	47-48	general	16.47	general
22	[redacted]	[redacted]	general	12.86	22-23	general	48.49	general	74	[redacted]	[redacted]	general	13.42	48-49	general	13.42	general
23	[redacted]	[redacted]	general	2.30	23-24	general	49.50	general	75	[redacted]	[redacted]	general	13.09	49-50	general	13.09	general
24	[redacted]	[redacted]	general	15.12	24-25	general	50.51	general	76	[redacted]	[redacted]	general	13.27	50-51	general	13.27	general
25	[redacted]	[redacted]	general	2.96	25-26	general	51.52	general	77	[redacted]	[redacted]	general	11.48	51-52	general	11.48	general
26	[redacted]	[redacted]	general	0.81	26-27	general	52.53	general	78	[redacted]	[redacted]	general	14.43	52-53	general	14.43	general

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafata	Cat. de Destinatia	Model de Folosinta	Domeniul	Mentii
Teren	[redacted]	4,7464 ha	II (Terenurile din intravilanul localitatilor)	Aferent obiectivului destinat locuintei	Privat	Cof. colect 107

Mentii:

Precederi inderiment al  
CONTINUTULUI mun. Orhei  
MARA BRIGOR

**COORDONAT**  
Viceprimarul mun. Orhei  
r-mun. Orhei  
Specialist p/u reglementarea regimului  
proprietăți funciare al primăriei  
mun. Orhei, r-mun. Orhei

**EXECUTANT**  
Agenția Națională de Proiectare pentru Organizarea Teritoriului  
I.S. "Proiect" S.R.L.  
- Lărgiri cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea  
- hotarelor terenului proprietății publice (domeniul privat)  
- LAI Orhei, r-mun. Orhei

C. Coșcari  
I. Gulian

V. Mmalnchi  
O. Romanuc  
D. Ceglatneev

Sistem de coordonate :  
MOLDFEF 99  
Scara planului :  
1 : 2500