



DECIZIE

23.07.2021

mun. Orhei
мун. Орхей

nr. 8.16.8

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19, lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de 0,0221 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței, și planul geometric din 14.05.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 300 (anexa nr. 2).
2. Se declară proprietate publică din domeniul privat mun. Orhei terenul cu număr cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0221 ha, amplasat în [redacted] mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței.
3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [redacted] amplasat în [redacted] mun. Orhei.
4. Prezenta decizie servește drept temelie pentru înregistrarea/modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.
5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 29.07. 2021

Contrasemnat:

Secretar interimar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

Arata nr. 1
Decizie constructiv
Orhei 8.6.8



din 23.07.2021

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței)	intravilan [redacted] f(nr.)	[redacted]	0.0221 ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:



C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

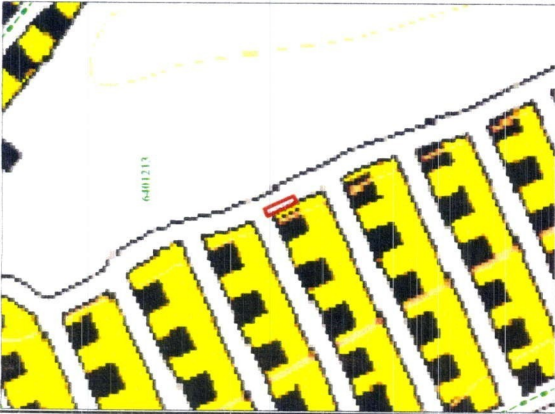
A. Godiac

(numele prenumele)

(semnătura)

Sementor indezimal
al. constructiv nr. 1
Orhei
MAIORA Pr. 1

Schema de încadrare

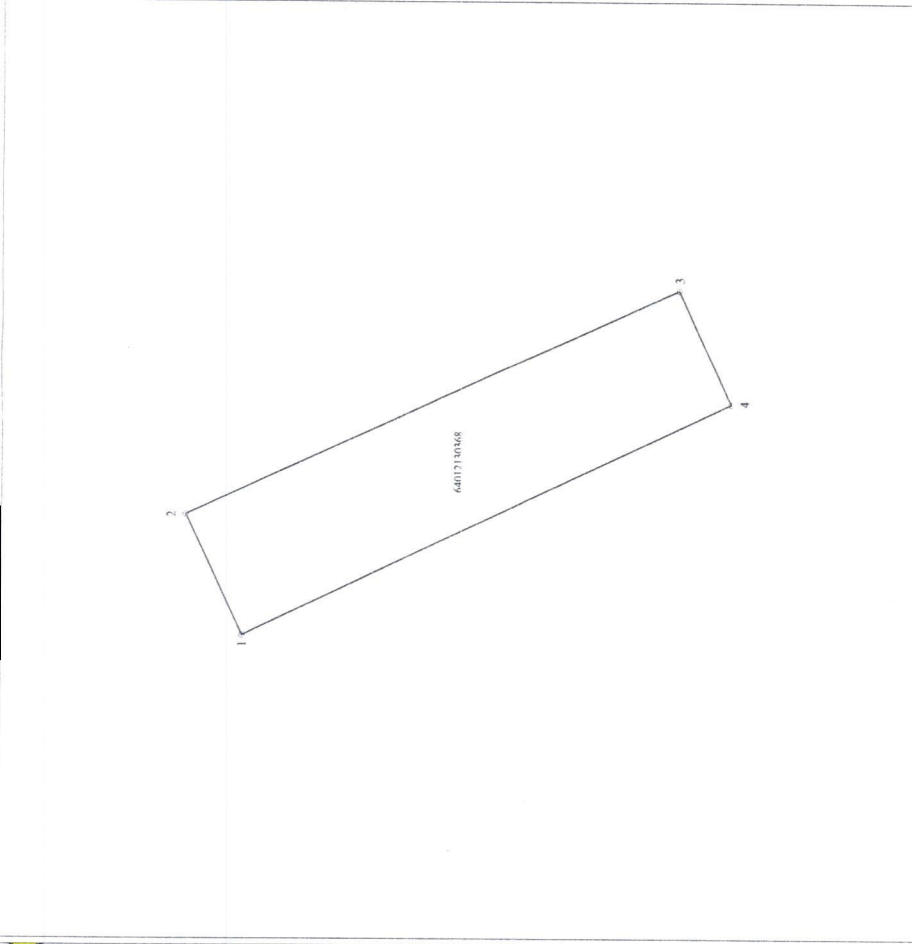


Semne convenționale:

- Hotărul Unității Administrativ - Teritoriale
- Hotărul și numărul sectorului cadastral
- Hotărul construcției
- Hotărul conturului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral: [redacted]



Area nr 2 la pezieră contul municipal Orhei, nr 8 68 din 03.02.2021

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTĂRILOR

Nr.	Directia X	Directia Y	Tipul punctului	Segment de hotar
1	[redacted]	[redacted]	generale	1-2
2	[redacted]	[redacted]	generale	2-3
3	[redacted]	[redacted]	generale	3-4
4	[redacted]	[redacted]	generale	4-1

**PRIMĂRIA municipiului ORHEI
COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI**
ROBA BURE
numele, prenumele, semnatura



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[redacted]	0,0221 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței	Privat	Cod colectiv 107

Decretul interzicte al constituției municipale Orhei
ROBA BURE

COORDONAT
Responsabil mun. Orhei: [redacted]
Specialist pe realizarea planului proprietăți funciare al primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei: [redacted]

EXECUTANT	
Agencia Proprietăți Publice a Republicii Moldova	Conducător / Verificat
I.S. "Institutul de Protecție pentru Organizarea Teritoriului"	Șef de gr. nr. 3
Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAT Orhei, r-nul Orhei	Executant (I.S. "IPOT")
	Data elaborării (14.05.2021)
	Scara planului: 1:100
	(data anexării în teren)