Republica Moldova

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI

Республика Молдова

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ОРХЕЙ

D E C I Z I E

15.09.2022 | **mun. Orhei мун. Орхей** | **nr. 8.17**

Cu privire la formarea prin comasare a bunului imobil

În temeiul art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.5, art.17, art.26 alin.(1), alin.(4), art.28, alin.(1) lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.3 alin.(2), art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(3), art.76 alin.(1) ale Legii privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.3 lit.(a), art.8 alin.(1) lit.(a), art.12, art.21 ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004; art.8-13, art. 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 alin.(1), alin.(2), art.9, alin.(3) lit.a) ale Legii privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr.121 din 04.05.2007; art.4 lit.g) a Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație Raportul tehnic de formare a bunului imobil prin comasare elaborat de ÎP "Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Orhei şi demersul ÎM pentru Achiziții Comerț și Piețe cu nr.02/1-21-266 din 15.06.2022, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă proiectul de formare prin comasare a terenului cu număr cadastral 6401401191 cu suprafața 0,0306 ha și terenului cu număr cadastral 6401401196, cu suprafața 0,0599 ha, parte componentă integrală a Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin comasare din 29.07.2022, elaborat de ÎP "Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Orhei, se anexează fila nr.5.
2. Se formează prin comasarea bunului imobil cu numărul cadastral 6401401191, cu suprafața 0,0306 ha situat în mun. Orhei, str. 1 Mai 59 A, proprietate publică din domeniul public a Unității administrativ teritoriale Orhei cu bunul imobil cu numărul cadastral 6401401196, cu suprafața 0,0599 ha situat în mun. Orhei, str. 1 Mai 59, proprietate publică din domeniul public a Unității administrativ teritoriale Orhei, un bun imobil nou format prin comasare cu numărul cadastral 6401401271, cu suprafața de 0,0905 ha, situat în str. 1 Mai 59 conform planului geometric al bunului imobil din 29.07.2022, parte componentă integrală a Raportului tehnic de formare din 29.07.2022, elaborat de ÎP "Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Orhei, se anexează fila nr. 6.
3. Prezenta decizie serveşte drept temei pentru înregistrarea şi/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocaţiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce ţin de activitatea serviciului funciar.
5. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului nou format prin separare.
6. Prezenta decizie se comunică instituției vizate, intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

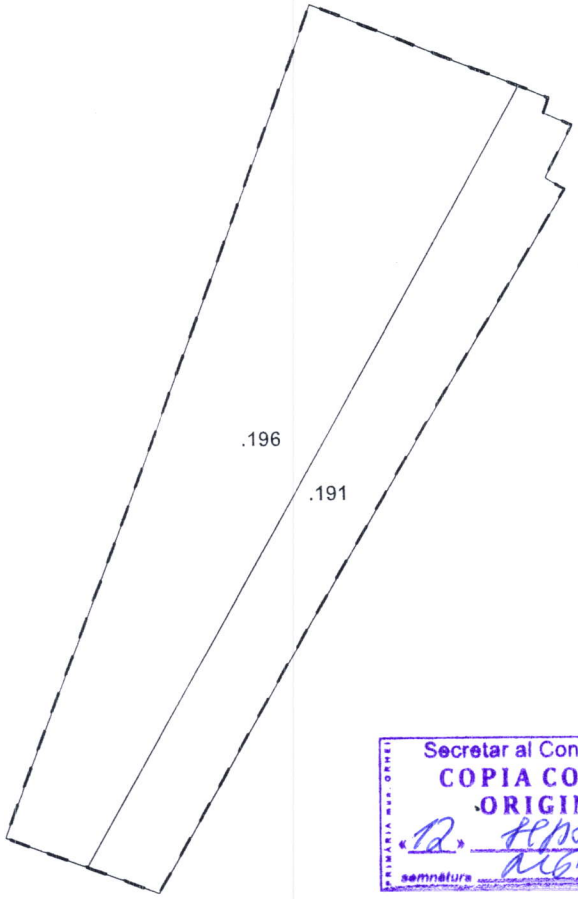
Preşedintele şedinţei _____ Boris DARIEV

Semnat la data de 20.09. 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei _____ Grigore MÎRA

Anexa la Decizia consiliului mun. Orhei nr. 8.17 din 15.09.2022

PROIECTUL DE FORMARE
prin comasare
la nivel de teren cu sau fără construcţii



Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
«12» septembrie 2022
semnătura MERA Origine

.196 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului(rilor) imobil(e) iniţiale

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401401.191	Teren	0.0306 ha	pentru constructii	pentru constructii
6401401.196	Teren	0.0599 ha	pentru constructii	pentru constructii

Caracteristicile tehnice ale bunului(rilor) imobil(e) formate

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401401.271	Teren	0.0905 ha	pentru constructii	pentru constructii

COORDONAT	IP Agentia Servicii Publice Serviciul Cadastral Teritorial Orhei	
Arhitect sef Maevschi Oleg	r-nul Orhei, mun. Orhei, str. 1 Mai nr. 59	
	Conducător/ Verificat: semnătura, ştampila	Stavila N. numele, prenumele
Titularul(ii) de drepturi *Primaria mun.Orhei U.A.T.*	Executant/ Certificat: 01.0255.05.12.2018 seria/numar/data certificatului, semnătura executantului	Stavila D. numele, prenumele
	Data elaborării: 29.07.2022 (data inspectării în teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

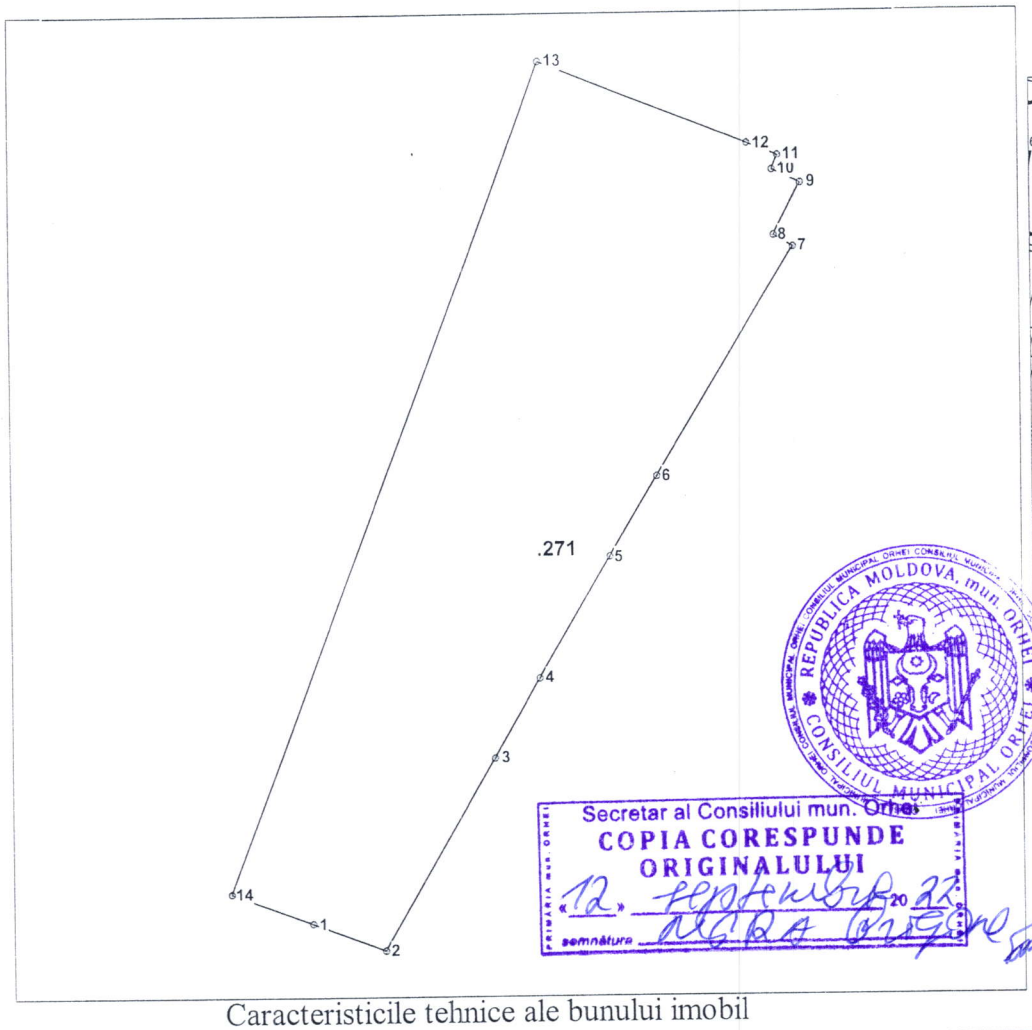
5

Anexa la Decizia Consiliului mun. Orhei nr. 8.17 din 15.09.2022

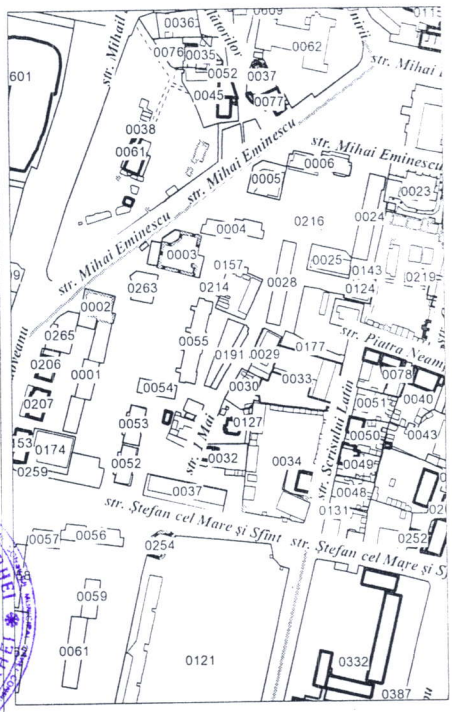
PLANUL GEOMETRIC

al bunului imobil 6401401.271
format prin comasare

Numărul(rele) cadastral(e) al bunului(rilor) imobil(e) inițial(e): 6401401.191 si 196



Amplasamentul bunului



0271 - numărul terenului

Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
«12» septembrie 2022
semnătura

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401401.271	Teren	0.0905 ha	pentru constructii	pentru constructii

COORDONAT	IP Agentia Servicii Publice Serviciul Cadastral Teritorial Orhei
Conducătorul Autorității Publice competente *Primarul mun.Orhei Verejanu Pavel*	*r-nul Orhei, mun. Orhei, str. 1 Mai nr. 59*
Reprezentantul Autorității Publice competente *Inginer pentru reglementarea regimului funciar al primariei mun.Orhei Gudima Feodora*	Conducător / Verificat: semnătura, ștampila — *Stavila N.* (numele, prenumele) Executant / Certificat: *CI 0255 05.12.2018* (seria/numar/data certificatului, semnătura executantului) — *Stavila D.* (numele, prenumele) Data elaborării: ***29.07.2022*** (data inspectării in teren) Sistem de coordonate: Scara: ***1:500***

Catalogul coordonatelor si parametrii hotarului vezi verso

CATALOGUL COORDONATELOR

bunului imobil (format prin comasare) cu numarul cadastral 6401401.271

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	231.703,3178	248.851,1114	general	1-2	5,10	general
2	231.708,0910	248.849,3150	general	2-3	14,73	general
3	231.715,3860	248.862,1080	general	3-4	6,01	general
4	231.718,3720	248.867,3210	general	4-5	9,25	general
5	231.723,0550	248.875,2990	general	5-6	6,17	general
6	231.726,1960	248.880,6100	general	6-7	17,68	general
7	231.735,3550	248.895,7320	general	7-8	1,48	general
8	231.734,0830	248.896,4800	general	8-9	3,85	general
9	231.735,8810	248.899,8860	general	9-10	2,04	general
10	231.734,0070	248.900,6960	general	10-11	1,02	general
11	231.734,3650	248.901,6510	general	11-12	2,16	general
12	231.732,3510	248.902,4396	general	12-13	14,77	general
13	231.718,5950	248.907,8260	general	13-14	58,46	general
14	231.697,9410	248.853,1350	general	14-1	5,74	general

Mentiuni

Coordonat în baza Schemei elaborata în scopul inițierii procedurii de formare prin comasare a bunului imobil gestionat de ÎM. „ACP Orhei".