

Nr. _____
Din _____ 2023

Cu privire la formarea prin
separare a bunului imobil

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. art.3 (2), 14 (1), (2) b), (3), 76 (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.3 lit.(a), 8 alin.(1) lit.(a) 10 ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 (1), (2), art.9 (3) a) ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4 lit. (g) a Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație Raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei", examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă proiectul de formare prin separare la nivel de teren *cu construcții*, numărul cadastral 6401307100, conform Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei", se anexează.

2. Se formează prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401307100 *proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei*, cu suprafața totală de 0,1285 ha, situat în mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu 5/b, un bun imobil nou format *proprietate publică domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei*, cu numărul cadastral 6401307228 cu suprafața de 0,0133 ha, situat în str. Mihail Sadoveanu f/n. conform Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023.

Bunul imobil inițial rămas după formare cu numărul cadastral 6401307100, situat în str. Mihail Sadoveanu 5/b va avea suprafața totală de 0,1152 ha, conform Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023.

3. Se instituie servitutea pentru bunul imobil nou format cu numărul cadastral 6401307228 cu suprafața de 0,0015 ha.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2023 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

6. Prezenta decizie se comunică instituției vizate, intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Primar Pavel VEREJANU

Viceprimar Valerian CRISTEA

Viceprimar Cristina COJOCARI

Arhitect șef Oleg MAEVSCI

Secretar al Consiliului mun. Orhei Grigore MÎRA

Specialist principal Alina TRUSOVSCAIA

Autor: Specialist principal Feodora GUDIMA
tel.023520670 Email: feodora.gudima@orhei.md

Notă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2023
„Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil”

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. art.5, 17, 26, (1), (4), 28 (1) a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art. art.3 (2), 14 (1), (2) b), (3), 76 (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.3 lit. (a) 8, alin. (1), lit. (a), 10, 21 ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 (1), (2), art.9 (3) a) ale Legii privind administrarea și reetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4 lit. (g) a Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luînd în considerație Raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei"

Se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie privind formarea prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401307100 proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu suprafața totală de 0,1285 ha, situat în mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu 5/b, un bun imobil nou format proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu numărul cadastral 6401307228 cu suprafața 0,0133 ha situat în str. Mihail Sadoveanu f/n. conform Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei", se anexează, iar bunul imobil inițial rămas după formare cu numărul cadastral 6401307100, situat în str. Mihail Sadoveanu 5/b, va avea suprafața totală de 0,1152 ha, conform Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 21.04.2023, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei", se anexează.

Totodată se instituie servitutea pentru bunul imobil nou format cu numărul cadastral 6401307228 cu suprafața de 0,015 ha. Serviciul Cadastral Teritorial Orhei în baza deciziei aprobate va efectua modificările în Registrul bunurilor imobile.

Actele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- Raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 19.12.2022 (copia se anexează).

Specialist principal F. Gudima