CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI

PROIECT

DECIZIE

Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cu privire la modificarea deciziei

Consiliului Municipal nr.2.11 din 05.03.2020

În conformitate cu art.18, art, 29, art. 32, alin.(5), art.art.41-49 Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative; art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14 alin.(2), li. B), alin. (3), din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5, lit. b), art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; art.3, lit.a), Capitolul II, art.4, alin.(1), lit.g), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; capitol II, art.8, alin (4), art.9 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale; art.5 alin.(4) lit.a), b), art.11 alin.(1), alin (2), lit.f), din Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale**;** art. 141, alin (1), lit.b), d), e), f), alin.(2), art.142, lit.h), e), art.143, alin. (6), lit.a), b), art.146, alin(2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației al RM nr. 152 din  17.07.2014; art.24, alin(1), lit. f), alin(2), art.53 din Lege nr. 181din 25.07.2014 finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale; Codul Civil al Republicii Moldova Nr. 1107 din  06.06.2002art.2, alin (1), art.10, alin. (1), art.16 din Legea nr. 768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local; nota informativă depusă de către viceprimarul municipiului Orhei dna Anastasia ȚURCAN,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se modifică decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.11 din 05.03.2020 ”Cu privire la transmiterea în folosință a bunurilor imobile”, prin modificarea anexei nr.1 care se expune în redacție nouă conform anexei la prezenta decizie.
2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va dispune, va elabora și va semna actul de predare-primire a bunurilor imobile, incluse în anexa la prezenta decizie.
3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Orhei nr.10.7 din 14.08.2020 ,,Cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile”
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria mun.Orhei în termen de 30 zile din data comunicării în condițiile Codului Administrativ și se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei ([www.orhei.md](http://www.orhei.md)).
5. Controlul asupra respectării prevederilor prezentei Decizii revine viceprimarului municipiului Orhei pe domeniul economie buget și finanțe dna Anastasia Țurcan și viceprimarului municipiului Orhei pe domeniul construcții și infrastructură dna Cristina COJOCARI .

Primarul municipiului Orhei Pavel VEREJANU

Viceprimarul municipiului Orhei Anastasia ȚURCAN

Viceprimar municipiului Orhei Valerian CRISTEA

Viceprimar municipiului Orhei Cristina COJOCARI

Secretar al Ala BURACOVSCHI

Consiliului municipal Orhei

Specialist principal, autor Daniela CAZAC

Specialist principal Alina TRUSOVSCAIA

Anexa nr. 1

La Decizia Consiliului Municipal Orhei

nr. \_\_\_\_\_ din ”\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021

*Lista bunurilor imobile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. d/o** | **Denumirea bunurilor** | **Codul cadastral** | **Adresa** | **Suprafața m2** | **Suma, lei** |
| 1 | Construcție | 6401106125.01 | mun. Orhei I.Iakir 25/B | 249,7 | 1632806,00 |
| 2 | Teren aferent | 6401106.125 | mun. Orhei I.Iakir 25/B | 790,0 | 101662,00 |
| 3 | Clădirea Grădiniței nr.7 | 6401104.149.02 | str. C. Negruzzi 119 | 542,3 | 746824,00 |
| 4 | Clădirea Grădiniței nr.7 | 6401104.149.01 | str. C. Negruzzi 119 | 649,6 | 544977,00 |
| 5 | Teren aferent | 6401104.149 | str. C. Negruzzi 119 | 9880,0 | 1276524,00 |
| **Total:** | | | | | **4302793,00** |
| Liceul Teoretic Alecu Russo | | | | | |
| 6 | Clădirea Liceului | 6401402332.01 | mun. Orhei, V. Lupu 13 | 1374,4 | 8785750,30 |
| 7 | 6401402332.02 | 714,04 | 426634,00 |
| 8 | 6401402332.03 | 1353,0 | 9143193,70 |
| 9 | Gard |  |  | 63131,00 |
| 10 | Teren aferent clădirii | 6401402332 | 10893,0 | 984001,00 |
| 11 | Teren sportiv |  |  | 154878,00 |
| **Total:** | | | | | **19557588,00** |
| Liceul Teoretic Ion Luca Caragiale | | | | | |
| 12 | Clădirea Liceului | 6401310123.01 | mun. Orhei, V.Lupu 60/1 | 515,9 | 31297392,89 |
| 13 | 6401310123.02 | 385,6 |
| 14 | 6401310123.03 | 589,4 |
| 15 | 6401310123.04 | 988,0 |
| 16 | 6401310123.05 | 27,0 |
| 17 | Teren aferent clădirii | 6401310123 | 10462,0 | 935221,00 |
| **Total:** | | | | | **32232613,89** |
| Liceul Teoretic Mihail Lomonosov | | | | | |
| 18 | Clădirea Liceului | 6401403.366.01 | mun. Orhei, V. Mahu 148 | 1027,7 | 2413848,20 |
| 19 | 6401403.366.02 | 395,0 | 155501,00 |
| 20 | 6401403.366.04 | 324,7 | 133143,00 |
| 21 | Cazangeria | 6401403.366.12 | 25,7 | 41987,00 |
| 22 | Garaj | 6401403.366.06 | 109,2 | 33135,00 |
| 23 | Gard |  |  | 25655,00 |
| 24 | Sarai/Cazangerie | 6401403.366.05 | 70,7 | 21881,00 |
| 25 | Viceu | 6401403.366.13 | 23,5 | 25191,00 |
| 26 | Teren aferent clădirii | 6401403366 | 5684,0 | 641548,00 |
| **Total:** | | | | | **3491889,20** |
| Gimnaziul Grigore Vieru | | | | | |
| 27 | Clădirea Gimnaziului | 6401406.056.01 | mun. Orhei, 31 August 108 | 2397,1 | 8556494,09 |
| 28 | 6401406.056.06 | 234,3 |
| 29 | Cazangerie | 6401406.056.02 | 201,5 | 2299420,00 |
| 30 | Poartă portiță |  |  | 10200,00 |
| 31 | Capacitate p/u păcură 2 buc |  |  | 11455,00 |
| 32 | Contor și corrector 2 buc |  |  | 45621,00 |
| 33 | Gard de fier |  |  | 826200,00 |
| 34 | Viceu | 6401406.056.07 | 23,9 | 61000,00 |
| 35 | Rețea-Țeava 80 m |  |  | 28836,00 |
| 36 | Teren aferent clădirii | 6401406056 | 23708,0 | 2366373,00 |
| 37 | Teren sportiv |  |  | 785846,49 |
| **Total:** | | | | | **14991445,58** |
| Gimnaziul Ion și Doina Aldea Teodorovici | | | | | |
| 38 | Clădirea Gimnaziului | 6401105.043.01 | mun. Orhei,Stejarilor 3 | 1114,1 | 3119079,28 |
| 39 | Cazangerie | 6401105.043.03 | 23,4 | 200742,00 |
| 40 | Construcție nefinalizată | 6401105.043.04 | 108,0 | - |
| 41 | Construcție nefinalizată | 6401105.043.05 | 155,2 | - |
| 42 | Teren aferent clădirii | 6401105043 | 9194,0 | 830525,00 |
| **Total:** | | | | | **4150346,28** |
|  | | | | |  |
| Gimnaziul Mihai Eminescu | | | | | |
| 43 | Clădirea Gimnaziului | 6401303029.04 | mun. Orhei V.Lupu 149 | 927,4 | 7943000,00 |
| 44 | 6401303029.02 | 1594,7 | 12644285,27 |
| 45 | 6401303029.01 | 1250,0 |
| 46 | Teren Sportiv |  | 960,0 | 142000,00 |
| 47 | Teren Sportiv |  | 483,0 | 71000,00 |
| 48 | Teren Sportiv |  | 198,0 | 29000,00 |
| 49 | Teren aferent clădirii | 6401303029 | 17314,0 | 1777601,00 |
| **Total:** | | | | | **22606886,27** |
| Direcţia Denerală Educaţie Tineret şi Sport Orhei | | | | | |
| 50 | Clădire de producere | 6401402202.04 | mun. Orhei, V. Mahu 91 | 11,4 | 59500,0 |
| 51 | Construcție de învățământ și educație | 6401403.366.03 | mun. Orhei, V. Mahu 148 | 611,6 | 957773,00 |
| **Total:** | | | | | **1017273,00** |
| **TOTAL:** | | | | | **102350835,22** |

NOTĂ INFORMATIVĂ

la Decizia consiliului Municipal

*Cu privire la transmiterea în folosinţă**a**bunurilor imobile*

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului**   Specialist principal Cazac Daniela, |
| * + - 1. **Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite**   Se propune spre modificare decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.11 din 05.03.2020 cu privire la transmiterea în folosință a bunurilor imobile, prin modificarea anexei la decizia Consiliului municipal Orhei, după cum urmează:se aprobă în redacție nouă anexa la prezenta decizie, |
| **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene** |
| **4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| **5. Fundamentarea economico-financiară**  Transmiterea în folosință bunurile imobile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei către Consiliul Raional Orhei conform anexei la prezenta deciziei. |
| **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**  În conformitate cu art.18, art, 29, art. 32, alin.(5), art.art.41-49 Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative; art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14 alin.(2), li. B), alin. (3), din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5, lit. b), art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; art.3, lit.a), Capitolul II, art.4, alin.(1), lit.g), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; capitol II, art.8, alin (4), art.9 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale; art.5 alin.(4) lit.a), b), art.11 alin.(1), alin (2), lit.f), din Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale**;** art. 141, alin (1), lit.b), d), e), f), alin.(2), art.142, lit.h), e), art.143, alin. (6), lit.a), b), art.146, alin(2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației al RM nr. 152 din  17.07.2014; art.24, alin(1), lit. f), alin(2), art.53 din Lege nr. 181din 25.07.2014 finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale; Codul Civil al Republicii Moldova Nr. 1107 din  06.06.2002art.2, alin (1), art.10, alin. (1), art.16 din Legea nr. 768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului**  Publicat proiectul pentru transparența decizională pe pagina WEB a Primăriei |
| **8. Constatările expertizei anticorupție** Nu este cazul |
| **9. Constatările expertizei de compatibilitate** Nu este cazul |
| **10. Constatările expertizei juridice** Proiectul a fost supus expertizei juridice pentru corespunderea normelor legislative, de către specialistul jurist din cadrul primăriei Orhei și este avizat. |
| **11. Constatările altor expertize** Nu este cazul |

Viceprimar municipiul Orhei Anastasia ȚURCAN

Specialist-principal Daniela CAZAC