PROIECT

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI

DECIZIE

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020

Cu privire la modificarea deciziei Consiliului municipal

Orhei nr.8.16 din 17.07.2020 cu privire la aprobarea

clauzelor contractuale ale Contractului de acces pe

proprietatea publică a administrației publice locale

a municipiului Orhei și aprobarea tarifelor pentru exercitarea

de către administrația publică locală a mun.Orhei dreptului de acces

pe proprietatea publică

În conformitate cu art. 10, 118-126 Cod administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art.14 (2) lit. b), lit.c) din Legea nr. 436- XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, art.1, art.9 ale Legii Republicii Moldova nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale”, art.5, art.9, alin.(2), lit.a), lit.n) ale Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice”; art.4, alin.(1), (3), art.7, alin.(1), atr.9, alin.(1), (4), art.14, alin.(1), (5) ale Legii nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate reţelelor publice de comunicaţii electronice; art.3, alin.(1) al Legii nr.241 din 15 noiembrie 2007 cu privire la comunicaţiilor electronice; art.1003, art.art. 992-994 ale Codului Civil nr. 1107 din 06 iunie 2002; art.7, alin.(1) al Legii nr.246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat şi întreprinderea municipală, Decizia Consiliului municipal Orhei nr.13.3 din 29.09.2000 cu privire la transmiterea patrimoniul Direcției de Producției Comunal-Locative în proprietatea municipală și aprobarea Statutului întreprinderii, Decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.14 din 06.04.2018 cu privire la aprobarea Contractului privind delegarea de gestiune a serviciului public de întreținere și reparație curentă a sistemului de iluminat și a sistemului electronic de dirijare a circulației rutiere (semafoare) din mun.Orhei, urmare examinării petiției SRL “Sun Communications” nr.--------------- din ---------------- și Notei informative

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului municipal Orhei nr.8.16 din 17.07.2020 cu privire la aprobarea clauzelor contractuale ale Contractului de acces pe proprietatea publică a administrației publice locale a municipiului Orhei și aprobarea tarifelor pentru exercitarea de către administrația publică locală a mun.Orhei dreptului de acces pe proprietatea publică, prin modificarea anexei (Contractul de acces) la decizia Consiliului municipal Orhei, după cum urmează:
   1. se aprobă în redacția nouă articolul 2.8. al Contractului de acces, și anume: “Accesul se acordă începând cu data semnării Contractului prezent și se extinde pe toată durata de funcționarea a elementelor de infrastructura, prevăzute la art.2.1. al **Contractului** prezent”;
   2. se aprobă în redacția nouă articolul 4.3. al Contractului de acces, și anume: “Prezentul **Contract** se instituie pe o perioada funcționării a elementelor de infrastructura **FURNIZORULUI,** prevăzute la art.2.1. al **Contractului** prezent”;
   3. se aprobă în redacția nouă articolul 5.3. al Contractului de acces, și anume: “Plata sumei prevăzute la art.5.2. al **Contractului** prezent va fi facturată de **PPAPLO** anual, pentru anul în curs și achitată de **FURNIZORUL** în termen de 30 (treizeci) zile calendaristice de la data primirii facturii”.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria mun.Orhei în termen de 30 zile din data comunicării în condițiile Codului Administrativ și se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md).
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se revine viceprimarilor de ramură ale Primăriei municipiului Orhei.

|  |  |
| --- | --- |
| Primarul al municipiului Orhei | Pavel VEREJANU |
|  |  |
| Viceprimarul al municipiului Orhei | Anastasia ȚURCAN |
|  |  |
| Viceprimar al municipiului Orhei | Cristina COJOCARI |
| Viceprimar al municipiului Orhei | Valerian CRISTEA |
|  |  |
| /Secretar al Consiliului municipal Orhei, Mîra Grigore, în baza Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.9.1 din 30.07.2020 | Ala BURACOVSCHI |
| Specialist principal | Alina TRUSOVSCAIA |
| Autor: Specialist principal în domeniul asistenței juridice | Grigore MÎRA |

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**la Decizia consiliului Municipal**

**nr. din 2020**

**Cu privire la modificarea deciziei Consiliului municipal Orhei nr.8.16 din 17.07.2020 cu privire la aprobarea clauzelor contractuale ale Contractului de acces pe proprietatea publică a administrației publice locale a municipiului Orhei și aprobarea tarifelor pentru exercitarea de către administrația publică locală a mun.Orhei dreptului de acces pe proprietatea publică**

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului**   Specialist principal – MÎRA Grigore |
| * + - 1. **Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite**   Pe data de ------------------- SRL “Sun Communications” a depus la Primăria mun.Orhei petiția solicitându-se reexaminare careva articole din Contractul de acces, care este partea componenta a deciziei Consiliului municipal Orhei nr.8.16 din 17.07.2020. În petiția sa SRL “Sun Communications” indică ca compania va efectua unor investiții durabile în infrastructura mun.Orhei. Concomitent SRL “Sun Communications” sugerează ca unii articole din Contractul de acces-model poate fi tratate prin sensul dublu și sunt riscurile pentru apărarea investițiilor private, făcute de către SRL “Sun Communications”. Examinând petiția SRL “Sun Communications”, Primăria mun.Orhei s-a constatat ca în conformitate cu art.4, alin.(4) al Legii nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate reţelelor publice de comunicaţii electronice, dreptul SRL “Sun Communications” de acces asupra unor imobile/mobile proprietate publică pentru executarea lucrărilor se extinde pe toată durata de funcţionare a reţelelor publice de comunicaţii electronice și care are valabilitate mai mult de 12 luni, termen care este prevăzut în art.4.3. al Contractul de acces-model. SRL “Sun Communications” sugerează ca art.5.3. din Contractul de acces-model nu stipulează expres procedura de facturare plăților din partea Furnizorului.  În conformitate cu cele expuse mai sus ți având în vedere prevederile art.4, alin. (4), art.7, atr.9, alin.(1), (4), art.14, alin.(1), (5) ale Legii nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate reţelelor publice de comunicaţii electronice; art.3, alin.(1) al Legii nr.241 din 15 noiembrie 2007 cu privire la comunicaţiilor electronice; art.14 (2) lit. b), lit.q) din Legea nr. 436- XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, administrația publică locală a mun.Orhei consideră oportun modificare prevederilor Contractul de acces-model. Modificările propuse nu încalcă drepturile administrația publică locală a mun.Orhei în calitate de proprietar și/sau gestionar/administrator a proprietăţii administrației publice locale a municipiului Orhei, plus modificările în contract au un caracter explicativ și clarificator în relația dintre cele două părți al contractului. |
| **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene** |
| **4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi**  Modificare prin aprobarea în redacție nouă art.art.2.8., 4.3.,5.3. clauzelor contractuale ale Contractului de acces pe proprietatea publică a administrației publice locale a municipiului Orhei în vederea construirii (instalării), întreţinerii, demontării, înlocuirii, transferului sau retehnologizării reţelelor publice de comunicaţii electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susţinerii acestora. |
| **5. Fundamentarea economico-financiară**  Executarea deciziei Consiliului municipal Orhei nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul municipiului Orhei. |
| **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**  art. 10, 118-126 Cod administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art.14 (2) lit. b), lit.q) din Legea nr. 436- XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, art.1, art.9 ale Legii Republicii Moldova nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale”, art.5, art.9, alin.(2), lit.a), lit.n) ale Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice”; art.4, alin.(1), (3), art.7, alin.(1), atr.9, alin.(1), (4), art.14, alin.(1), (5) ale Legii nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate reţelelor publice de comunicaţii electronice; art.3, alin.(1) al Legii nr.241 din 15 noiembrie 2007 cu privire la comunicaţiilor electronice; art.1003, art.art. 992-994 ale Codului Civil nr. 1107 din 06 iunie 2002; art.7, alin.(1) al Legii nr.246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat şi întreprinderea municipală, Decizia Consiliului municipal Orhei nr.13.3 din 29.09.2000 cu privire la transmiterea patrimoniul Direcției de Producției Comunal-Locative în proprietatea municipală și aprobarea Statutului întreprinderii, Decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.14 din 06.04.2018 cu privire la aprobarea Contractului privind delegarea de gestiune a serviciului public de întreținere și reparație curentă a sistemului de iluminat și a sistemului electronic de dirijare a circulației rutiere (semafoare) din mun.Orhei. |
| **7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului** |
| **8. Constatările expertizei anticorupție** Nu este cazul |
| **9. Constatările expertizei de compatibilitate** Nu este cazul |
| **10. Constatările expertizei juridice** Proiectul a fost supus expertizei juridice pentru corespunderea normelor legislative, de către specialistul principal (jurist) din cadrul primăriei Orhei și este avizat. |
| **11. Constatările altor expertize** Nu este cazul |

Specialist principal (jurist) Grigore MÎRA