

DECIZIE

Nr. _____
Din _____ 2021

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului orășenesc Orhei nr. 16.23.1 din 20.12.2011

În temeiul art. 10, art. 117-130, art. 146 alin.(1)lit.a) din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018, art.14 alin.(2)lit.b), alin.(3), art.74 alin.(2),(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 alin. (2)lit.b), 10¹ ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4, art.8, art.12, art.16-21 a Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, pct.1, 16-19, 28-30, 44-53, 60, 63, 75, 82-83, 91-94 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4-5, art.18 alin.(2)și(3), art.28, art.55 a Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005, avînd în vedere Demersul Consiliului Raional Orhei nr. 02/1-8-188 din 27.07.2021 cu privire la definitivarea procesului de coordonare a hotarelor terenului nr. cadastral 6401405.338, suprafața de 0,0594 ha, amplasat în str.31 August 1989, nr.71, mun. Orhei, conform planului geometric din 12.01.2012 elaborat de Î.S.„IPOT” la scara 1:300, cu menționarea apartenenței acestuia la domeniul public în baza Deciziei Consiliului Raional Orhei nr. 9/7 din 23.12.2010, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E :

1. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Orhei nr. 16.23.1 din 20.12.2011 „Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a Consiliului Raional Orhei”, și anume, punctul 1 se expune în redacție nouă, după cum urmează:

„1. Se coordonează hotarele terenurilor proprietate publică domeniu public al raionului Orhei, cu suprafața de 0,1478 ha, număr cadastral 6401405.253, și cu suprafața de 0,0594 ha, număr cadastral 6401405.338, situate în mun. Orhei, str.31 August 1989, nr.71, cu modul de folosință pentru construcții, conform planurilor geometrice din 12.01.2012 elaborate de Î.S.„IPOT” la scara 1:500 și 1:300 (anexa nr.1 și nr.2)”.

2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P.„Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018.

3.Cheltuielile pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P.„Agenția Servicii Publice” vor fi suportate din contul beneficiarului.

4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina.

Primar al mun. Orhei

Pavel VEREJANU

Viceprimar al mun. Orhei

Valerian CRISTEA

Viceprimar al mun. Orhei

Cristina COJOCARI

Viceprimar al mun. Orhei

Anastasia ȚURCAN

Secretar interimar al consiliului mun. Orhei

Grigore MÎRA

Arhitectul-șef

Oleg MAEVSCI

Specialist principal (jurist)

Grigore MÎRA

Contabil-șef

Daniela CAZAC

Specialist principal

Alina TRUSOVSCAIA

Autor: Specialist principal

Feodora GUDIMA, tel.0235-206-70,email:lfeodora.gudima@orhei.md

Notă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2021
„ Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului orașenesc Orhei nr. 16.23.1 din 20.12.2011 ”

<p>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului - specialist reglementarea regimului funciar Feodora Gudima; Cu suportul serviciului juridic – specialist G.Mîra; Coordonat cu viceprimarul – dna C.Cojocari.</p>
<p>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite – avînd în vedere Demersul Consiliului Raional Orhei nr. 02/1-8-188 din 27.07.2021 cu privire la definitivarea procesului de coordonare a hotarelor terenului cu nr. cadastral 6401405.338, suprafața de 0,0594 ha, amplasat în str.31 August 1989, nr.71, mun. Orhei, conform planului geometric din 12.01.2012 elaborat de Î.S.„IPOT” la scara 1:300, cu menționarea apartenenței acestuia la domeniul public în baza Deciziei Consiliului Raional Orhei nr. 9/7 din 23.12.2010.</p>
<p>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene - nu este cazul</p>
<p>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi – În temeiul art. 10, art. 117-130, art. 146 alin.(1)lit.a) din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018, art.14 alin.(2)lit.b), alin.(3), art.74 alin.(2),(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 alin. (2)lit.b), 10¹ ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4, art.8, art.12, art.16-21 a Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, pct.1, 16-19, 28-30, 44-53, 60, 63, 75, 82-83, 91-94 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4-5, art.18 alin.(2)și(3), art.19alin.(5), art.28, art.56 a Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005, luînd în considerație faptul că lucrările de delimitare a terenurilor proprietate publică a raionului Orhei din str. 31 August 1989, nr. 71, mun. Orhei, executate la 21 octombrie 2010 în au fost ulterior actualizate prin elaborarea noilor planuri geometrice de către Î.S.„IPOT” la 12.01.2012, se propune modificarea deciziei Consiliului orașenesc Orhei nr. 16.23.1 din 20.12.2011 „Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a Consiliului Raional Orhei”, și anume, expunerea în redacție nouă a punctului 1 și coordonarea hotarelor terenurilor proprietate publică domeniu public al raionului Orhei, cu suprafața de 0,1478 ha, cu numărul cadastral 6401405.253, și cu suprafața de 0,0594 ha, cu numărul cadastral 6401405.338, situate în mun. Orhei, str. 31 August 1989, nr. 71, cu modul de folosință pentru construcții, conform planurilor geometrice din 12.01.2012 elaborate de Î.S.„IPOT” la scara 1:500 și 1:300, anexa nr.1 și nr.2.</p>
<p>5. Fundamentarea economico-financiară - Realizarea proiectului de decizie dat nu implică cheltuieli financiare de la bugetul local, deoarece cheltuielile aferente înregistrării modificărilor corespunzătoare în RBI vor fi suportate din contul Consiliului Raional Orhei.</p>
<p>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare – nu este cazul</p>
<p>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului – Proiectul dat este publicat pentru transparență decizională pe pagina WEB a primăriei la compartimentul Proiecte de documente/proiecte de decizii al Consiliului Municipal Orhei.</p>

8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate - nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice - proiectul de decizie este avizat de specialistul jurist al primăriei.
11. Constatările altor expertize - nu au fost efectuate

Ex.specialist F.Gudima

PROIECT