

Nr. _____
din _____

Cu privire la modificarea deciziei nr.5.12 din 05.06.2023

În temeiul prevederilor art. 14 alin.(2) lit. b) și lit. d) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.859-866 din Codul Civil al Republicii Moldova; art.4 alin.(1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006; art.8 alin.(4), din Legea privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.13, art.21 din Legea nr.86 cu privire la organizațiile necomerciale din 11.06.2020; art.9 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.901 din 31.12.2015; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.12 din 05.06.2023 ”Cu privire la încheierea contractului de comodat” ; Dispoziția primarului municipiului Orhei nr. 370-p din 17.06.2024 ”Cu privire la stabilirea atribuțiilor de funcție și acordarea împuternicirilor”, având în vedere scrisoarea de intrare cu nr.02/1-21-290 din 18.06.2024, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.12 din 05.06.2023 ”Cu privire la încheierea contractului de comodat” prin modificarea punctului 4 al deciziei prenotate și anume: ”termenul de acțiune a contractului de comodat se stabilește până la data de 18.07.2025”.
2. Se aprobă clauzele contractuale a Acordului de modificare a contractului de comodat nr.24 din 18 iulie 2023, conform anexei la prezenta decizie.
3. Se delegă dreptul de a semna Acordul nominalizat primarului municipiului Orhei, dnei Tatiana COCIU.
4. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura perfectarea și semnarea Acordului de modificare a Contractului de comodat nr.24 din 18.07.2023.
5. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării în condițiile Codului Administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului pe domeniul economie, buget și finanțe dlui Sergiu MORARU.

Primarul municipiului Orhei

Tatiana COCIU

Viceprimarul municipiului Orhei

Sergiu MORARU

Viceprimarul municipiului Orhei

Cristina COJOCARI

Viceprimarul municipiului Orhei

Valerian CRISTEA

Secretar al Consiliului Municipiului Orhei

Grigore MÎRA

Specialist principal

Alina TRUSOVSCAIA

Specialist principal

Viorel SOLTAN

Specialist principal

Olga ZGUREANU

Autor: Contabil principal

Olga MICALIUC

Anexa pe 3 (trei) file la decizia Consiliului municipal Orhei

nr. _____ din ” _____ ” _____ 2024

**Acord de modificare
a contractului de comodat nr.24 din 18 iulie 2023**

” _____ ” _____ 2024

Nr. _____

Primăria municipiului Orhei, adresa juridică: mun. Orhei, str.Vasile Mahu, 160, MD-3500, cod fiscal 1007601008007, numită în continuare „**Comodant**” în persoana primarului COCIU Tatiana, care acționează în baza Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, având dreptul de a negocia și încheia contractul de comodat, pe de o parte, și

A.O. „Uniunea Veteranilor Războiului din Afganistan pe raionul Orhei”, cu sediul principal în mun. Orhei, str. Vasile Mahu,139, MD-3500, cod fiscal 1023620003274, numită în continuare „**Comodatar**” în persoana administratorului NEGARĂ Mihail, care acționează în baza statutului Asociației obștești „Uniunea Veteranilor Războiului din Afganistan pe raionul Orhei”, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice din 04 aprilie 2023, au negociat și încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Termenul contractului

1.1.Părțile în baza pct.5.2 din **Contractul de Comodat nr.24 din 18 iulie 2023**, în continuare **”Contractul”**, au convenit să modifice **”Contractul”** prin completarea pct. 3.1 cu stabilirea termenului de acțiune a contractului de comodat până la data de 18.07.2025, în baza Acordului de modificare a **”Contractul”**, parte integrantă a prezentului Contract.

II. Dispoziții finale

2.1.Prezentul Acord este parte integrală a **”Contractului”** și are aceeași putere juridică ca și **”Contractul”**.

2.3.Prezentul Acord este întocmit în 2 (două) exemplare, unul dintre care se păstrează la „Comodant”, al doilea la „Comodatar” și este valabil din data semnării acestuia.

III. Adresele juridice și semnăturile părților:

”COMODANT”

Primăria mun. Orhei
mun. Orhei, str. V.Mahu,160
c/f:1007601008007

**Primar
COCIU Tatiana**

(numele, prenumele)
L.Ș

Contabil principal

”COMODATAR”

A.O. „Uniunea Veteranilor Războiului
din Afganistan pe raionul Orhei
mun.Orhei, str. V.Mahu 139
c/f: 1003606150372

**Administrator
Mihail NEGARĂ**

(numele, prenumele)
L.Ș

Olga MICALIUC

ACT DE TRANSMITERE

a bunului imobil, birou, proprietate publică din domeniul public

Localitatea mun.Orhei

" " _____ 2024

Comisia în componența:

Din partea care transmite:

COCIU Tatiana, primarul municipiului Orhei

MICALIUC Olga, contabil principal în cadrul Primăriei municipiului Orhei

Din partea care primește:

NEGARĂ Mihail, administrator A.O., Uniunea Veteranilor din Afganistan pe raionul Orhei

instituită prin Decizia Consiliului Municipal Orhei nr. _____ din _____

(hotărârea sau ordinul, denumirea autorității care a adoptat decizia de instituire a comisiei)

a efectuat transmiterea în comodat _____,

(gratuit, contra plată)

a bunului imobil, încăperi cu suprafața totală de 28,8 mp, din construcția cu numărul cadastral 6401402.396.01, amplasată pe str.V.Mahu 141, mun. Orhei, cu suprafața de 152 m²

(denumirea deplină a mijlocului fix care se transmite, amplasarea)

conform situației de la " " _____, din administrarea _____ Primăriei mun. Orhei

(denumirea autorității, instituției sau întreprinderii care transmite, sediul)

în folosință temporară, fără drept de privatizare A.O., Uniunea Veteranilor Războiului din Afganistan pe raionul Orhei

(denumirea autorității, instituției sau întreprinderii care primește, sediul)

Prezentul act este întocmit în 2 (două) exemplare, unul dintre care se transmite Primăriei mun.Orhei

(denumirea autorității, instituției sau întreprinderii care transmite)

_____ al doilea A.O., Uniunea Veteranilor Războiului din Afganistan pe raionul Orhei

(denumirea autorității, instituției sau întreprinderii care primește)

Semnăturile membrilor Comisiei:

de la partea care transmite:

Primăria mun. Orhei

de la partea care primește:

A.O., Uniunea Veteranilor Războiului pe raionul Orhei

_____ COCIU Tatiana
(semnătura) (numele, prenumele)

_____ Mihail NEGARĂ
(semnătura) (numele, prenumele)

_____ MICALIUC Olga
(semnătura) (numele, prenumele)

L.Ș

L.Ș.

Anexa (pe 1 filă) la Actul de transmitere
a bunului imobil, birou, proprietate publică din domeniul public

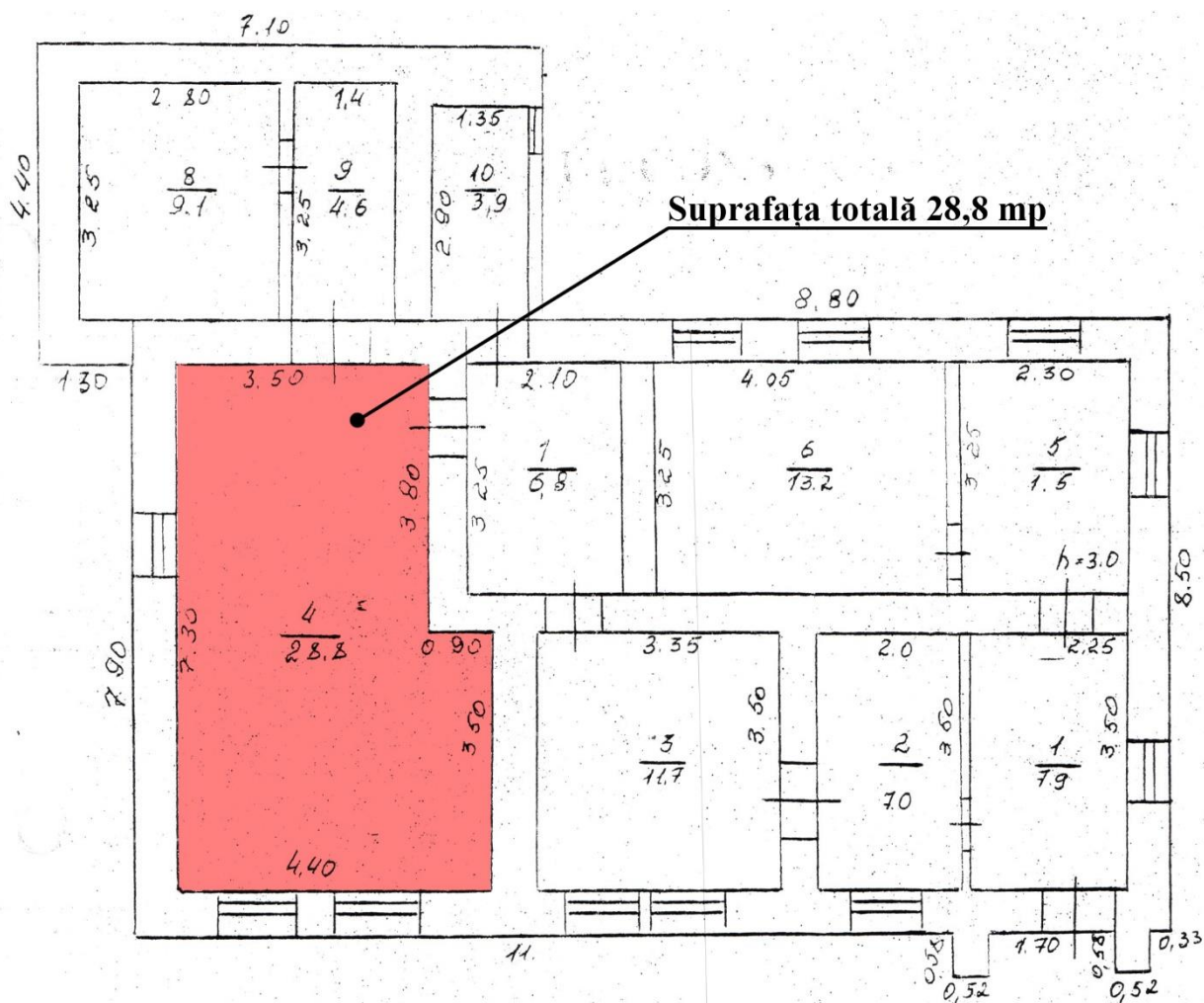


Fig. 1. Încăperi cu suprafața totală de 28.8 m² din construcția cu nr. cadastral 6401402.396.01, situată în mun. Orhei, str. Vasile Mahu, nr. 141 cu suprafața de 152 m².

Contabil principal

Olga MICALIUC

NOTĂ INFORMATIVĂ

la Decizia Consiliului Municipal nr. _____ din ” ____ ” _____ 2024

“ Cu privire la modificarea deciziei nr.5.12 din 05.06.2023”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Contabil principal MICALIUC Olga.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Având în vedere demersul din partea A.O. ”Uniunea Veteranilor Războiului din Afganistan pe raionul Orhei” cu nr.02/1-21-290 din 18.06.2024, cu solicitarea de a prelungi perioada de acțiune a contractului de comodat a spațiului pentru desfășurarea activității asociației, totodată având în vedere scopul acestei asociații, de a proteja și reabilita veteranii de război, invalizii și văduvele, educarea militar-patriotică a tinerii generații în susținerea Neamului, Țării, este necesar elaborarea proiectului de decizie în acest sens.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este cazul.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Modificarea deciziei Consiliului municipal Orhei nr.5.12 din 05.06.2023 ”Cu privire la încheierea contractului de comodat” prin modificarea punctului 4 al deciziei prenotate și anume: ”termenul de acțiune a contractului de comodat se stabilește până la data de 18.07.2025”. Aprobarea clauzelor contractuale a Acordului de modificare a contractului de comodat nr.24 din 18 iulie 2023. Delegarea dreptului de a semna Acordul nominalizat primarului municipiului Orhei, dnei Cociu Tatiana. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura perfectarea și semnarea Acordului de modificare a Contractului de comodat nr.24 din 18.07.2023. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului pe domeniul economie, buget și finanțe dlui Sergiu MORARU.
5. Fundamentarea economico-financiară Nu este cazul.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare În temeiul prevederilor art. 14 alin.(2) lit.b) și lit.d) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.859-866 din Codul Civil al Republicii Moldova; art.4 alin.(l) lit.g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006; art.8 alin.(4), din Legea privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.13,art.21 din Legea nr.86 cu privire la organizațiile necomerciale din 11.06.2020; art.9 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.901 din 31.12.2015; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.12 din 05.06.2023 ”Cu privire la încheierea contractului de comodat”; Dispoziția primarului municipiului Orhei nr. 370-p din 17.06.2024 ”Cu privire la stabilirea atribuțiilor de funcție și acordarea împuternicirilor”, având în vedere scrisoarea de intrare cu nr.02/1-21-290 din 18.06.2024.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Publicat proiectul pentru transparența decizională pe pagina WEB a Primăriei pe data de _____
8. Constatările expertizei anticorupție Nu este cazul.
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu este cazul.
10. Constatările expertizei juridice -
11. Constatările altor expertize Nu este cazul.

Specialist principal

Olga ZGUREANU

Autor: Contabil principal

Olga MICALIUC