

DECIZIENr. _____
Din _____ 20____

Cu privire la proiectarea, construirea, recepția și exploatarea centralei termice autonome anexată la construcția existentă cu nr. cadastral 6401402.332.03

În temeiul art.10, art.118-126 Cod Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 14, alin. (1), alin. (2), lit. f) și alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 8 a Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art. 3, alin. c) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; Legea nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; Legea Parlamentului nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”; Decizia Consiliului mun. Orhei nr. 2.11 din 05.03.2020 cu privire la transmiterea în folosință a bunurilor imobile; Decizia Consiliului mun. Orhei nr. 2.25 din 03.03.2023 cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile; solicitarea Instituției Publice Liceul Teoretic „Alec Russo” nr. 02/1-22-528 din 22.02.2023; Acordul adițional la contractul de comodat nr. 3 din 11.04.2023 și examinând Nota informativă,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă proiectarea, construirea, recepția și exploatarea centralei termice autonome anexată la construcția existentă cu nr. cadastral 6401402.332.03 de pe terenul proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei cu nr. cadastral 6401402.332, aferent Liceului Teoretic „Alec Russo” din str. Vasile Lupu 13, mun. Orhei.

2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va elibera actele permise pentru elaborarea documentației de proiect și construcția centralei termice autonome anexată la construcția existentă cu nr. cadastral 6401402.332.03, conform legislației în vigoare.

3. Instituția Publică Liceul Teoretic „Alec Russo” va asigura elaborarea documentației de proiect, construcția și recepția centralei termice anexată la construcția existentă cu nr. cadastral 6401402.332.03 de pe terenul proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei cu nr. cadastral 6401402.332, aferent Liceului Teoretic „Alec Russo” din str. Vasile Lupu 13, mun. Orhei din contul mijloacelor financiare proprii prin intermediul organizațiilor specializate din domeniu.

4. După finalizarea lucrărilor de recepție finală a centralei termice autonome construită, Instituția Publică Liceul Teoretic „Alec Russo” va transmite în proprietate autorității publice locale, centrala termică nominalizată.

5. Se abrogă în totalitate Decizia Consiliului municipal Orhei nr. 3.8 din 07.04.2023, „Cu privire la proiectarea, construirea, recepția și exploatarea centralei termice autonome”.

6. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) termen de 30 zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei, conform domeniului de competență.

Primar

Pavel VEREJANU

Viceprimar

Cristina COJOCARI

Viceprimar

Valerian CRISTEA

Secretar al Consiliului

Grigore MÎRA

Arhitect-șef

Oleg MAEVSCHI

Specialist Principal

Alina TRUSOVSCAIA

Autor:

Gheorghe CREIZAN

Coordonat:

I.P. Liceul Teoretic „Alec Russo”

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 20 ____
„Cu privire la proiectarea, construirea, recepția și exploatarea centralei termice autonome anexată la
construcția existentă cu nr. cadastral 6401402.332.03”

| |
|--|
| 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului - Autor: Specialist principal Gheorghe Creizan. |
| 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Alimentarea cu gaz natural și căldură a Instituției Publice Liceul Teoretic Liceului Teoretic „Alec Russo” în scopul asigurării unor condiții favorabile de învățământ al elevilor instituției respective. |
| 3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: |
| 4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: În temeiul art.10, art.118-126 Cod Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 14, alin. (1), alin. (2), lit. f) și alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 8 a Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art. 3, alin. c) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; Legea nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; Legea Parlamentului nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”; Decizia Consiliului mun. Orhei nr. 2.11 din 05.03.2020 cu privire la transmiterea în folosință a bunurilor imobile; Decizia Consiliului mun. Orhei nr. 2.25 din 03.03.2023 cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile; solicitarea Instituției Publice Liceul Teoretic „Alec Russo” nr. 02/1-22-528 din 22.02.2023; Acordul adițional la contractul de comodat nr. 3 din 11.04.2023. |
| 5. Fundamentarea economico-financiară: Cheltuielile vor fi suportate de Instituția Publică Liceul Teoretic „Alec Russo” din contul mijloacelor financiare proprii. |
| 6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Conform PUG terenul se află în unitatea teritorială de referință UTR-15, subzona „C 15 – Subzona obiective de utilitate publică și alte funcțiuni complementare”. Situația existentă - terenul viran, adiacent subzonei L ₂ – Subzona locuibilă a blocurilor locative și alte funcțiuni complementare”. |
| 7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Plasarea pe site-ul Primăriei. |
| 8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul |
| 9. Constatările expertizei juridice – proiectul de decizie se avizează de specialistul jurist al Primăriei Orhei. |
| 10. Constatările altor expertize nu au fost efectuate |

Autor: Specialist principal

Gheorghe CREIZAN