

Nr. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_ 2021

Cu privire la transferarea bunului imobil  
în domeniul public și schimbarea destinației lui.

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art. 9, 15, 45 și 47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art. art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, art.7 al Legii drumurilor nr.509 din 22.06.1995, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, luând în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 09.03.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei", examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se transferă din domeniul privat al proprietății publice în domeniul public al proprietății publice al UAT Orhei, bunul imobil, terenul cu suprafața de 2,3045 ha, cu numărul cadastral 6401307210 situat în mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu f/n.

2. Se schimbă destinația (modul de folosință) a terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii din teren "pentru construcții" în teren "cale de comunicație".

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența conformă a terenului cu numărul cadastral 6401307210 proprietate publică domeniul public al mun. Orhei, amplasat în str. Mihail Sadoveanu f/n.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: Vasile Mahu 135 mun. Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor mun. Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Primar	Pavel VEREJANU
Viceprimarul	Anastasia ȚURCAN
Viceprimarul	Valerian CRISTEA
Viceprimarul	Cristina COJOCARI
Specialist (Jurist)	Grigore MÎRA
Arhitectul șef	Oleg MAEVSCI
Secretarul Consiliului interimar	Grigore MÎRA
Specialist principal	Alina TRUSOVSCI
Autor: Spec.RRPF	Feodora GUDIMA

Tel.023520670

Email: [feodora.gudima@orhei.md](mailto:feodora.gudima@orhei.md)

La proiectul de decizie nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021  
„Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil”

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art. 9, 15, 45 și 47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art. art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, art.7 al Legii drumurilor nr.509 din 22.06.1995, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005,

Luând în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 09.03.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei" privind formarea prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401307619 proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu suprafața totală de 82,9405 ha, situat în str. Mihail Sadoveanu f/n.

Se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie privind transferarea din domeniul privat al proprietății publice în domeniul public al proprietății publice al UAT Orhei, bunul imobil, terenul cu suprafața de 2,3045 ha, cu numărul cadastral 6401307210 situat în mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu f/n și schimbarea destinației (modul de folosință) a terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii din teren "pentru construcții" în teren "cale de comunicație".

Acele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 09.03.2021 (anexă 9 file).

Specialist principal F. Gudima