

Nr. _____

Din _____ 2021

Cu privire la transferarea bunului imobil
în domeniul public și schimbarea destinației lui.

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art. 9, 15, 45 și 47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art. art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, art.7 al Legii drumurilor nr.509 din 22.06.1995, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, luînd în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 09.03.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei", examinînd nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se transferă din domeniul privat al proprietății publice în domeniul public al proprietății publice al UAT Orhei, bunul imobil, terenul cu suprafața de 1,9248 ha, cu numărul cadastral 6401307207 situat în mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu f/n.

2. Se schimbă destinația (modul de folosință) a terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii din teren "pentru construcții" în teren "cale de comunicație".

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența conformă a terenului cu numărul cadastral 6401307207 proprietate publică domeniul public al mun. Orhei, amplasat în str. str. Mihail Sadoveanu f/n.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor mun. Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Primar

Pavel VEREJANU

Viceprimarul

Anastasia ȚURCAN

Viceprimarul

Valerian CRISTEA

Viceprimarul

Cristina COJOCARI

Specialist (Jurist)

Grigore MÎRA

Arhitectul șef

Oleg MAEVSCHI

Secretarul Consiliului interimar

Grigore MÎRA

Specialist principal

Alina TRUSOVSKI

Autor: Spec.RRPF

Feodora GUDIMA

Tel.023520670

Email: feodora.gudima@orhei.md

Notă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2021
„Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil”

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art. 9, 15, 45 și 47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art. art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, art.7 al Legii drumurilor nr.509 din 22.06.1995, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005,

Luînd în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 09.03.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei" privind formarea prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401307617 proprietate publică domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu suprafața totală de 25,2857 ha, situat în str. Mihail Sadoveanu 31.

Se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie privind transferarea din domeniul privat al proprietății publice în domeniul public al proprietății publice al UAT Orhei, bunul imobil, terenul cu suprafața de 1,9248 ha, cu numărul cadastral 6401307207 situat în mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu f/n. și schimbarea destinației (modul de folosință) a terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii din teren "pentru construcții" în teren "cale de comunicație".

Actele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 09.03.2021 (anexă 11 file).

Specialist principal F. Gudima