

Nr. _____
Din _____ 2023

Cu privire la trecerea bunului imobil
proprietate publică domeniul public în domeniul privat

În temeiul art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. 9, art.15, art.45 și art.47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art.5, art.28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin.(2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.(2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016; Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, luînd în considerație Încheierea executorului judecătoresc Ungureanu Oleg nr.026-636/2020 din 07.12.2020 de primire spre executare și intentare a procedurii de executare, documentul executoriu 3CA-28/2011 din 07.02.2011 și decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.12 din 03.03.23 "Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil", examinînd nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se trece din domeniul public al proprietății publice în domeniul privat al proprietății publice al unității administrativ teritoriale Orhei, bunul imobil separat, terenul cu suprafața de 0,0014 ha, numărul cadastral 6401401274, amplasat în str. Scrisului Latin f/nr. mun. Orhei.
2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența conformă a terenului cu numărul cadastral 6401401274, amplasat în str. Scrisului Latin f/n. mun. Orhei.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2023 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică persoanei vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI conform domeniului de competență.

Primar

Pavel VEREJANU

Viceprimar

Valerian CRISTEA

Viceprimar

Cristina COJOCARI

Arhitect șef

Oleg MAEVSCHI

Secretar al Consiliului mun. Orhei

Grigore MÎRA

Specialist principal

Alina TRUSOVSKI

Autor: Specialist principal

Feodora GUDIMA

Tel.023520670

Email: feodora.gudima@orhei.md

Notă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2023
„Cu privire la trecerea bunului imobil proprietate publică domeniul public în domeniul privat”

În temeiul art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. 9, art.15, art.45 și art.47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art.5, art.28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin.(2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.(2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016; Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, luînd în considerație Încheierea executorului judecătoresc Ungureanu Oleg nr.026-636/2020 din 07.12.2020 de primire spre executare și intentare a procedurii de executare, documentul executoriu 3CA-28/2011 din 07.02.2011 și decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.12 din 03.03.23 "Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil",

Se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie privind trecerea din domeniul public al proprietății publice în domeniul privat al proprietății publice al unității administrativ teritoriale Orhei, bunul imobil separat, terenul cu suprafața de 0,0014 ha, numărul cadastral 6401401274, amplasat în str. Scrisului Latin, f/nr. mun. Orhei.

Actele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- Încheierea executorului judecătoresc Ungureanu Oleg nr.026-636/2020 din 07.12.2020 de primire spre executare și intentare a procedurii de executare (copia se anexează);
- Hotărârea judecătorei Orhei dosarul nr.3ca-28/11 din 07 02.2011(copia se anexează);
- decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.12 din 03.03.2023 (copia se anexează).

Specialist principal F. Gudima