

DECIZIE
CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI

nr. _____ din _____ 2023

Cu privire la modificarea
Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023

În conformitate cu art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr.116 din 19.07.2018; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14 alin.(2) lit.b), alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5 lit.b), art.9 alin.(1), alin.(2) lit.j), lit.n), art.11, art.12 lit.d), lit.i), lit.j), art.14 alin.(3) ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.2, art.4, art.5, art.8, art.11 alin.(2) lit.f) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901 din 31.12.2015; art.3, art.7 alin.(1), art.9 alin.(1) lit.m), din Legea cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr.246 din 23.11.2017, pct.3, pct.24, pct.40, pct.62 lit.m) din statutul Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei în redacție nouă, aprobat prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.6 din 10.06.2019, examinând nota informativă prezentată de către administratorul interimar al Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei dl Valentin MUNTEANU,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se modifică Decizia Consiliului Municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 „Cu privire la retragerea din gestiune economică” prin modificarea anexei nr.1, anexei nr.2 și anexei nr.3, care se expun în redacție nouă.

2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei și Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal-Locative” Orhei vor întreprinde acțiunile necesare pentru asigurarea executării prevederilor prezentei decizii în conformitate cu legislația în vigoare.

3. Prezenta decizie se comunică Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei, persoanelor vizate, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md), intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr.135, mun.Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării în conformitate cu Codului Administrativ al Republicii Moldova.

4. Controlul asupra respectării prevederilor prezentei decizii revine Autorității executive a Consiliului municipal Orhei .

Primarul municipiului Orhei _____ Pavel VEREJANU

Viceprimarul municipiului Orhei _____ Valerian CRISTEA

Viceprimarul municipiului Orhei _____ Cristina COJOCARI

Contabil-șef _____ Anastasia ȚURCAN

Secretar al Consiliului municipal Orhei _____ Grigore MÎRA

Specialist principal _____ Alina TRUSOVSCAIA

Autor: Administrator interimar
Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei _____ Valentin MUNTEANU

Lista clădirilor mijloacelor fixe aflate în capitalul social al Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei

Nr. d/o	Denumirea bunului	Adresa, Numărul cadastral	Numărul de inventar	Anul	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma inclusă în capital social (lei)	Suma totală (lei)
1.	CT str.1 Mai/5 (17)	mun.Orhei, str.1 Mai nr.5 (17) nr.cadastral 6401401139.01	000000389	1978	buc	1	170 741,00	414250,00
2.	CT str.Negruzzi 117	mun.Orhei, str.Constantin Negruzzi nr.117/B nr.cadastral 640110416701	000000387	1975	buc	1	240 109,00	631500,00
3.	CT str.V.Lupu 149(/2)	mun.Orhei, str.Vasile Lupu nr.149(/2) nr.cadastral 640130302903	000000371	1989	buc	1	451 287,00	353333,33
4.	CT str.Șoimaru nr.3 (V.Lupu 52/3)	mun.Orhei, str.Șoimaru nr.3 (V.Lupu 52/3) nr.cadastral 640131012701	000000390	-	buc	1	146 054,00	433166,67
	TOTAL		X	X	X	X	1 008 191,00	1832250,00

Executor :
Lidia MUNTEANU _____
Autor: Administrator interimar
Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei
Valentin MUNTEANU _____

*Lista bunurilor raportate la mijloace fixe aflate
în capitalul social a Î.M.,„Servicii Comunal-Locative”Orhei*

Nr. d/o	Denumirea bunului	Numărul de inventar	Anul	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma inclusă în capital social (lei)	Suma totală (lei)
mun.Orhei, str.1 Mai nr.5 (17)							
1.	Cazan 9 KBF 8/18	000000378 000000379	2002	buc	2	630 663,33	630663 ,34
2.	Pompă KA 50x 50	000000432- 000000435	2002	buc	4	27 240,67	31990, 68
mun.Orhei, str.Constantin Negruzzi nr.117							
3.	Cazan E 1,0-0,9 EB	000000381- 000000383	2002	buc	3	499 758,00	549759 ,00
4.	Contor gaz	000000400	2002	buc	1	11 606,00	11606, 00
5.	Pompă K50x50	000000428- 000000431	2002	buc	3 (4)	28 840,00	28840, 00
mun.Orhei, str.Vasile Lupu nr.149(/2)							
6.	Arzător DAVA 1000 (Bloc de comandă)	000000371	2001	buc	1	121 056,00	121056 ,00
7.	Canal de gaze	000000376	2001	buc	1	4 800,00	4800,0 0
8.	Cazan KBFM 1,1-9,5 (cazan KVA)	000000387	2002	buc	1	125 000,00	125000 ,00
9.	Coș de fum (Conductă de evacuarea fumului)	000000407	2011	buc	1	13 000,00	19666, 67
10.	Dulap electric	000000412	2002	buc	1	1 750,00	1750,0 0
11.	Panoul electric (Panou de comandă)	000000421	2001	buc	1	2 520,00	2520,0 0
12.	Pompă KM 45x30 (Pompă K-30-800 2 buc)	000000436	2001	buc	1	29 290,00	29290, 00
13.	Pompă KP 30x16 T (2 buc)	000000437	2002	buc	1	2 906,00	2907,0 0
14.	Punct dulap/reglare presiunii de gaz	000000438	1997	buc	1	9 906,00	98213, 33
15.	Rezervor 5m ³	000000440	2001	buc	1	8 100,00	8100,0 0
mun.Orhei, str.Șoimaru nr.3 (V.Lupu 52/3)							
16.	Cazan F 1,0-0,9 FB	000000384 000000385	2002	buc	2	397 597,33	397597 ,32

17.	Pompă K50x50	000000424- 000000427	2002	buc	4	35 760,67	35760, 68	
	mun.Orhei, str.Vasile Mahu nr.148							
18.	Modul cazan proterm	000000414- 000000419	2003	buc	6	476 000,00	475999 ,98	
	mun.Orhei, str.Vasile Mahu nr.156 (158)							
19.	Modul MOG 300 (3 buc)	000000420	2003	buc	1	403 350,00	403350 ,00	
	TOTAL	X	X	X	X	2 829 144,00	297887 0,00	

Executor :

Lidia MUNTEANU _____

Autor: Administrator interimar

Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei

Valentin MUNTEANU _____

*Lista instalațiilor de transmisie aflate
în capitalul social a Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei*

Nr. d/o	Denumirea bunului	Numărul de inventar	Anul	Unitatea de Măsură	Cantitatea	Suma inclusă în capital social (lei)	Suma totală (lei)
1.	Rețele termice	000000439	-	buc	1	1 430 137,00	1198564,24
	TOTAL	X	X	X	X	1 430 137,00	1198564,24

Executor :

Lidia MUNTEANU _____

Autor: Administrator interimar

Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei

Valentin MUNTEANU _____

Notă informativă

la proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2023

Cu privire modificarea Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului administrator interimar al Î.M.,„Servicii Comunal-Locative”Orhei, Valentin MUNTEANU
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 „Cu privire la retragerea din gestiune economică”a fost retrasă din gestiune economică clădirile mijloace fixe aflate în capitalul social (anexa nr.1), bunuri raportate la mijloace fixe aflate în capitalul social (anexa nr.2) și instalații de transmisie aflate în capitalul social al Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative”Orhei (anexa nr.3). Luând în considerație că după fuzionarea Î.M.,„Centrale și Rețele Termice” cu Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal-Locative”Orhei bunurile prenotate au fost incluse în capitalul social al Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative”Orhei iar ulterior bunurile prenotate au fost reevaluate iar entitatea a operat modificări în evidența contabilă fără operarea modificărilor în capitalul social.
3.Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene - nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: 1. Se modifică Decizia Consiliului Municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 „Cu privire la retragerea din gestiune economică” prin modificarea anexei nr.1, anexei nr.2 și anexei nr.3, care se expun în redacție nouă. 2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei și Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal- Locative”Orhei vor întreprinde acțiunile necesare pentru asigurarea executării prevederilor prezentei decizii în conformitate cu legislația în vigoare. 3. Prezenta decizie se comunică Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal- Locative”Orhei, persoanelor vizate, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md), intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr.135, mun.Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării în conformitate cu Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Fundamentarea economico-financiară Realizarea proiectului de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul APL sau Î.M. „Servicii Comunal Locative” Orhei.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr.116 din 19.07.2018; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14 alin.(2) lit.b), alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5 lit.b), art.9 alin.(1), alin.(2) lit.j), lit.n), art.11, art.12 lit.d), lit.i), lit.j), art.14 alin.(3) ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.2, art.4, art.5, art.8, art.11 alin.(2) lit.f) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901 din 31.12.2015; art.3, art.7 alin.(1), art.9 alin.(1) lit.m), din Legea cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr.246 din 23.11.2017, pct.3, pct.24, pct.40, pct.62 lit.m) din statutul Î.M.,„Servicii Comunal-Locative”Orhei în redacție nouă, aprobat prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.6 din 10.06.2019, examinând nota informativă prezentată de către administratorul interimar al Î.M.,„Servicii Comunal-Locative”Orhei dl Valentin MUNTEANU
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Proiectul dat este supus consultărilor publice, fiind plasat pe pagina web a Primăriei municipiului Orhei
8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate - nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice -
11. Constatările altor expertize - nu au fost efectuate